

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
0,00	11.999,99				2.909	3,36 %	19.587.040,09	0,27 %	2.900	3,35 %	19.555.079,63	0,27 %
12.000,00	23.999,99				4.688	5,41 %	85.916.077,83	1,17 %	4.684	5,41 %	85.814.120,48	1,17 %
24.000,00	35.999,99				6.272	7,24 %	189.596.770,97	2,57 %	6.269	7,24 %	189.446.723,00	2,57 %
36.000,00	47.999,99				7.690	8,87 %	324.457.719,25	4,40 %	7.684	8,88 %	324.136.230,39	4,40 %
48.000,00	59.999,99				8.728	10,07 %	471.888.729,73	6,40 %	8.724	10,08 %	471.536.823,31	6,41 %
60.000,00	71.999,99				9.137	10,54 %	603.761.239,34	8,19 %	9.130	10,55 %	603.196.638,93	8,20 %
72.000,00	83.999,99				8.868	10,23 %	691.134.288,36	9,38 %	8.861	10,24 %	690.469.764,42	9,38 %
84.000,00	95.999,99				8.127	9,38 %	730.587.562,30	9,91 %	8.112	9,37 %	729.117.548,00	9,91 %
96.000,00	107.999,99				6.931	8,00 %	705.445.460,88	9,57 %	6.922	8,00 %	704.392.065,34	9,57 %
108.000,00	119.999,99				5.540	6,39 %	630.764.756,78	8,56 %	5.530	6,39 %	629.503.182,15	8,55 %
120.000,00	131.999,99				4.540	5,24 %	570.886.802,92	7,75 %	4.533	5,24 %	569.923.551,05	7,74 %
132.000,00	143.999,99				3.304	3,81 %	454.806.739,77	6,17 %	3.303	3,82 %	454.609.137,66	6,18 %
144.000,00	155.999,99				2.571	2,97 %	385.091.322,05	5,23 %	2.564	2,96 %	383.972.432,16	5,22 %
156.000,00	167.999,99				1.829	2,11 %	295.678.879,10	4,01 %	1.826	2,11 %	295.158.788,40	4,01 %
168.000,00	179.999,99				1.350	1,56 %	234.633.038,41	3,18 %	1.348	1,56 %	234.260.278,03	3,18 %
180.000,00	191.999,99				1.006	1,16 %	186.812.801,29	2,54 %	1.004	1,16 %	186.370.537,29	2,53 %
192.000,00	203.999,99				724	0,84 %	143.153.050,04	1,94 %	724	0,84 %	143.143.772,55	1,95 %
204.000,00	215.999,99				571	0,66 %	119.674.416,43	1,62 %	571	0,66 %	119.659.536,69	1,63 %
216.000,00	227.999,99				410	0,47 %	90.908.385,05	1,23 %	410	0,47 %	90.904.803,78	1,24 %
228.000,00	239.999,99				292	0,34 %	68.254.863,45	0,93 %	291	0,34 %	68.010.337,91	0,92 %
240.000,00	251.999,99				239	0,28 %	58.690.087,53	0,80 %	239	0,28 %	58.685.692,14	0,80 %
252.000,00	263.999,99				163	0,19 %	41.952.750,17	0,57 %	162	0,19 %	41.689.902,13	0,57 %
264.000,00	275.999,99				125	0,14 %	33.692.025,08	0,46 %	125	0,14 %	33.689.008,81	0,46 %
276.000,00	287.999,99				103	0,12 %	29.063.230,89	0,39 %	103	0,12 %	29.063.230,89	0,39 %
288.000,00	299.999,99				82	0,09 %	24.118.806,63	0,33 %	82	0,09 %	24.089.540,11	0,33 %
300.000,00	311.999,99				56	0,06 %	17.165.334,81	0,23 %	56	0,06 %	17.163.729,68	0,23 %
312.000,00	323.999,99				48	0,06 %	15.262.527,07	0,21 %	48	0,06 %	15.262.040,52	0,21 %
324.000,00	335.999,99				52	0,06 %	17.171.549,95	0,23 %	52	0,06 %	17.166.800,22	0,23 %
336.000,00	347.999,99				46	0,05 %	15.711.596,55	0,21 %	46	0,05 %	15.710.475,79	0,21 %
348.000,00	359.999,99				31	0,04 %	10.937.013,52	0,15 %	31	0,04 %	10.934.394,96	0,15 %
360.000,00	371.999,99				27	0,03 %	9.902.663,77	0,13 %	27	0,03 %	9.902.663,77	0,13 %
372.000,00	383.999,99				21	0,02 %	7.921.771,69	0,11 %	21	0,02 %	7.921.771,69	0,11 %
384.000,00	395.999,99				16	0,02 %	6.275.486,01	0,09 %	16	0,02 %	6.275.486,01	0,09 %
396.000,00	407.999,99				19	0,02 %	7.655.453,21	0,10 %	19	0,02 %	7.652.864,21	0,10 %

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>			Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
			Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
	408.000,00	419.999,99	17	0,02 %	7.027.840,80	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	0,02 %	7.027.840,80	0,10 %
	420.000,00	431.999,99	14	0,02 %	5.980.472,44	0,08 %	1	0,04 %	1.218,10	0,01 %	14	0,02 %	5.979.254,34	0,08 %
	432.000,00	443.999,99	10	0,01 %	4.396.451,63	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,01 %	4.396.451,63	0,06 %
	444.000,00	455.999,99	11	0,01 %	4.938.392,07	0,07 %	1	0,04 %	1.220,51	0,01 %	11	0,01 %	4.937.171,56	0,07 %
	456.000,00	467.999,99	4	0,00 %	1.837.013,82	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,00 %	1.837.013,82	0,02 %
	468.000,00	479.999,99	10	0,01 %	4.734.424,71	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,01 %	4.734.424,71	0,06 %
	480.000,00	491.999,99	4	0,00 %	1.931.957,37	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,00 %	1.931.957,37	0,03 %
	492.000,00	503.999,99	5	0,01 %	2.496.726,36	0,03 %	1	0,04 %	685,39	0,01 %	5	0,01 %	2.496.040,97	0,03 %
	504.000,00	515.999,99	13	0,02 %	6.635.160,35	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	0,02 %	6.635.160,35	0,09 %
	516.000,00	527.999,99	5	0,01 %	2.595.031,23	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,01 %	2.595.031,23	0,04 %
	528.000,00	539.999,99	3	0,00 %	1.592.377,39	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,00 %	1.592.377,39	0,02 %
	540.000,00	551.999,99	3	0,00 %	1.629.064,65	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,00 %	1.629.064,65	0,02 %
	552.000,00	563.999,99	3	0,00 %	1.671.073,13	0,02 %	1	0,04 %	1.457,79	0,01 %	3	0,00 %	1.669.615,34	0,02 %
	564.000,00	575.999,99	6	0,01 %	3.415.420,10	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,01 %	3.415.420,10	0,05 %
	576.000,00	587.999,99	4	0,00 %	2.321.706,21	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,00 %	2.321.706,21	0,03 %
	588.000,00	599.999,99	2	0,00 %	1.184.914,90	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.184.914,90	0,02 %
	600.000,00	611.999,99	2	0,00 %	1.215.119,09	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.215.119,09	0,02 %
	612.000,00	623.999,99	2	0,00 %	1.237.284,21	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.237.284,21	0,02 %
	624.000,00	635.999,99	2	0,00 %	1.255.185,79	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.255.185,79	0,02 %
	636.000,00	647.999,99	2	0,00 %	1.287.223,49	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.287.223,49	0,02 %
	672.000,00	683.999,99	2	0,00 %	1.357.480,09	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.357.480,09	0,02 %
	732.000,00	743.999,99	1	0,00 %	740.028,73	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	740.028,73	0,01 %
	756.000,00	767.999,99	1	0,00 %	762.039,07	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	762.039,07	0,01 %
	780.000,00	791.999,99	1	0,00 %	784.204,02	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	784.204,02	0,01 %
	804.000,00	815.999,99	2	0,00 %	1.623.388,94	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.623.388,94	0,02 %
	864.000,00	875.999,99	1	0,00 %	866.997,40	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	866.997,40	0,01 %
	876.000,00	887.999,99	1	0,00 %	881.941,75	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	881.941,75	0,01 %
	900.000,00	911.999,99	1	0,00 %	904.805,57	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	904.805,57	0,01 %
	924.000,00	935.999,99	1	0,00 %	931.664,88	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	931.664,88	0,01 %
	1.116.000,00	1.127.999,99	1	0,00 %	1.119.509,38	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	1.119.509,38	0,02 %
	1.188.000,00	1.199.999,99	1	0,00 %	1.193.649,23	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	1.193.649,23	0,02 %

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
Total :		86.650	100,00	7.369.108.789,72	100,00	2.352	100,00	10.175.870,61	100,00	86.552	100,00	7.358.932.919,11	100,00
Media simple / <i>Average</i> :				85.044,53				4.326,48				85.023,26	
Mínimo / <i>Minimum</i> :				4,36				0,17				4,36	
Máximo / <i>Maximum</i> :				1.193.649,23				260.439,64				1.193.649,23	