

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 30/09/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
0,00		11.999,99				2.988	3,48 %	20.018.941,60	0,28 %	2.985	3,48 %	19.979.933,12	0,28 %
12.000,00		23.999,99				4.750	5,53 %	87.051.840,20	1,20 %	4.746	5,53 %	86.943.733,01	1,20 %
24.000,00		35.999,99				6.315	7,35 %	190.900.274,35	2,63 %	6.313	7,36 %	190.750.093,06	2,64 %
36.000,00		47.999,99				7.687	8,95 %	324.151.490,06	4,47 %	7.682	8,95 %	323.848.216,38	4,48 %
48.000,00		59.999,99				8.710	10,14 %	470.704.094,80	6,50 %	8.704	10,14 %	470.256.076,67	6,50 %
60.000,00		71.999,99				9.106	10,60 %	601.530.808,27	8,30 %	9.097	10,60 %	600.809.340,46	8,30 %
72.000,00		83.999,99				8.761	10,20 %	682.667.084,72	9,42 %	8.757	10,21 %	682.178.432,10	9,43 %
84.000,00		95.999,99				8.023	9,34 %	721.138.722,38	9,95 %	8.013	9,34 %	720.063.507,41	9,95 %
96.000,00		107.999,99				6.798	7,92 %	691.752.381,44	9,55 %	6.792	7,92 %	690.966.887,55	9,55 %
108.000,00		119.999,99				5.440	6,33 %	619.187.620,76	8,55 %	5.433	6,33 %	618.246.573,16	8,54 %
120.000,00		131.999,99				4.459	5,19 %	560.549.832,65	7,74 %	4.452	5,19 %	559.569.529,71	7,73 %
132.000,00		143.999,99				3.239	3,77 %	446.011.955,99	6,16 %	3.238	3,77 %	445.812.699,17	6,16 %
144.000,00		155.999,99				2.500	2,91 %	374.484.676,78	5,17 %	2.493	2,91 %	373.327.035,69	5,16 %
156.000,00		167.999,99				1.761	2,05 %	284.692.189,24	3,93 %	1.758	2,05 %	284.167.937,28	3,93 %
168.000,00		179.999,99				1.312	1,53 %	228.004.603,30	3,15 %	1.311	1,53 %	227.791.582,09	3,15 %
180.000,00		191.999,99				968	1,13 %	179.650.293,28	2,48 %	967	1,13 %	179.397.344,41	2,48 %
192.000,00		203.999,99				719	0,84 %	142.158.761,59	1,96 %	719	0,84 %	142.139.577,73	1,96 %
204.000,00		215.999,99				541	0,63 %	113.406.217,15	1,57 %	541	0,63 %	113.385.791,60	1,57 %
216.000,00		227.999,99				394	0,46 %	87.316.679,48	1,21 %	394	0,46 %	87.310.021,06	1,21 %
228.000,00		239.999,99				280	0,33 %	65.414.729,79	0,90 %	280	0,33 %	65.402.441,90	0,90 %
240.000,00		251.999,99				241	0,28 %	59.206.253,73	0,82 %	241	0,28 %	59.197.461,72	0,82 %
252.000,00		263.999,99				146	0,17 %	37.615.196,85	0,52 %	145	0,17 %	37.350.822,70	0,52 %
264.000,00		275.999,99				117	0,14 %	31.513.810,05	0,43 %	117	0,14 %	31.507.935,73	0,44 %
276.000,00		287.999,99				103	0,12 %	29.023.930,31	0,40 %	103	0,12 %	29.019.809,91	0,40 %
288.000,00		299.999,99				75	0,09 %	22.023.484,54	0,30 %	75	0,09 %	21.996.164,65	0,30 %
300.000,00		311.999,99				58	0,07 %	17.756.066,37	0,25 %	58	0,07 %	17.753.761,90	0,25 %
312.000,00		323.999,99				47	0,05 %	14.958.393,53	0,21 %	47	0,05 %	14.957.213,82	0,21 %
324.000,00		335.999,99				53	0,06 %	17.489.673,83	0,24 %	53	0,06 %	17.485.101,65	0,24 %
336.000,00		347.999,99				47	0,05 %	16.071.464,27	0,22 %	47	0,05 %	16.069.845,18	0,22 %
348.000,00		359.999,99				24	0,03 %	8.492.045,59	0,12 %	24	0,03 %	8.489.480,96	0,12 %
360.000,00		371.999,99				30	0,03 %	10.996.327,60	0,15 %	30	0,03 %	10.996.327,60	0,15 %
372.000,00		383.999,99				16	0,02 %	6.040.733,42	0,08 %	16	0,02 %	6.040.733,42	0,08 %
384.000,00		395.999,99				19	0,02 %	7.432.609,43	0,10 %	19	0,02 %	7.432.609,43	0,10 %
396.000,00		407.999,99				18	0,02 %	7.261.754,30	0,10 %	18	0,02 %	7.258.244,88	0,10 %

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 30/09/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>						
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%			
	408.000,00		419.999,99	14	0,02 %	5.776.473,70	0,08 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	14	0,02 %	5.776.473,70	0,08 %
	420.000,00		431.999,99	15	0,02 %	6.387.704,51	0,09 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	15	0,02 %	6.387.704,51	0,09 %
	432.000,00		443.999,99	13	0,02 %	5.712.379,08	0,08 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	13	0,02 %	5.712.379,08	0,08 %
	444.000,00		455.999,99	8	0,01 %	3.602.733,48	0,05 %	1	0,03 %	1.226,16	0,01 %		8	0,01 %	3.601.507,32	0,05 %
	456.000,00		467.999,99	5	0,01 %	2.313.993,92	0,03 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	5	0,01 %	2.313.993,92	0,03 %
	468.000,00		479.999,99	8	0,01 %	3.787.697,87	0,05 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	8	0,01 %	3.787.697,87	0,05 %
	480.000,00		491.999,99	4	0,00 %	1.931.518,97	0,03 %	1	0,03 %	1.282,07	0,01 %		4	0,00 %	1.930.236,90	0,03 %
	492.000,00		503.999,99	6	0,01 %	3.001.250,97	0,04 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	6	0,01 %	3.001.250,97	0,04 %
	504.000,00		515.999,99	14	0,02 %	7.126.453,30	0,10 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	14	0,02 %	7.126.453,30	0,10 %
	516.000,00		527.999,99	3	0,00 %	1.562.984,96	0,02 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	3	0,00 %	1.562.984,96	0,02 %
	528.000,00		539.999,99	3	0,00 %	1.594.192,43	0,02 %	1	0,03 %	1.070,45	0,01 %		3	0,00 %	1.593.121,98	0,02 %
	540.000,00		551.999,99	2	0,00 %	1.081.775,27	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.081.775,27	0,01 %
	552.000,00		563.999,99	5	0,01 %	2.784.462,39	0,04 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	5	0,01 %	2.784.462,39	0,04 %
	564.000,00		575.999,99	6	0,01 %	3.416.072,70	0,05 %	2	0,07 %	3.825,53	0,04 %		6	0,01 %	3.412.247,17	0,05 %
	576.000,00		587.999,99	3	0,00 %	1.744.076,74	0,02 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	3	0,00 %	1.744.076,74	0,02 %
	588.000,00		599.999,99	1	0,00 %	588.234,78	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	588.234,78	0,01 %
	600.000,00		611.999,99	2	0,00 %	1.208.647,23	0,02 %	1	0,03 %	1.607,72	0,02 %		2	0,00 %	1.207.039,51	0,02 %
	612.000,00		623.999,99	3	0,00 %	1.851.061,00	0,03 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	3	0,00 %	1.851.061,00	0,03 %
	624.000,00		635.999,99	2	0,00 %	1.258.875,12	0,02 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.258.875,12	0,02 %
	636.000,00		647.999,99	1	0,00 %	637.950,68	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	637.950,68	0,01 %
	660.000,00		671.999,99	1	0,00 %	671.343,47	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	671.343,47	0,01 %
	672.000,00		683.999,99	1	0,00 %	674.025,75	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	674.025,75	0,01 %
	732.000,00		743.999,99	1	0,00 %	735.714,89	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	735.714,89	0,01 %
	744.000,00		755.999,99	1	0,00 %	753.966,47	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	753.966,47	0,01 %
	780.000,00		791.999,99	1	0,00 %	780.638,90	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	780.638,90	0,01 %
	792.000,00		803.999,99	1	0,00 %	802.106,03	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	802.106,03	0,01 %
	804.000,00		815.999,99	1	0,00 %	808.590,18	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	808.590,18	0,01 %
	852.000,00		863.999,99	1	0,00 %	861.925,73	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	861.925,73	0,01 %
	864.000,00		875.999,99	1	0,00 %	875.166,97	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	875.166,97	0,01 %
	888.000,00		899.999,99	1	0,00 %	895.572,91	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	895.572,91	0,01 %
	924.000,00		935.999,99	1	0,00 %	925.237,53	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	925.237,53	0,01 %
	1.104.000,00		1.115.999,99	1	0,00 %	1.104.087,94	0,02 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	1.104.087,94	0,02 %
	1.176.000,00		1.187.999,99	1	0,00 %	1.184.826,71	0,02 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	1.184.826,71	0,02 %

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 30/09/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
Total :	85.876	100,00	7.245.116.684,23	100,00	3.032	100,00	8.781.686,47	100,00	85.799	100,00	7.236.334.997,76	100,00
Media simple / <i>Average</i> :			84.367,19				2.896,33				84.340,55	
Mínimo / <i>Minimum</i> :			10,68				0,91				10,68	
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.184.826,71				260.439,64				1.184.826,71	