BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets:* **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)***

Fecha / *Date:* **31/05/2025**

Divisa / *Currency:* **EUR**

Índices de Referencia / *Reference Indexes*	Saldo Vivo de Principal / *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado / *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento / *Outstanding Principal*				Tipo Int. / *Int. Rate*	Margen s/Índice / *Margin o/Index*		
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Med. Pond. *W. Avg.*	M. Pond. *W. Avg.*	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año *1-year EURIBOR/MIBOR*	4	0,00 %	234.680,11	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,00 %	234.680,11	0,00 %	3,463%	0,671	0,550	0,850
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	80.158	85,32 %	7.012.719.101,52	82,86 %	3.463	91,66 %	12.957.965,25	95,11 %	80.061	85,31 %	6.999.761.136,27	82,84 %	3,336%	0,8942	0,000	6,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	44	0,05 %	3.018.492,79	0,04 %	2	0,05 %	568,19	0,00 %	44	0,05 %	3.017.924,60	0,04 %	3,870%	0,237	0,000	0,550
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1.501	1,60 %	99.529.690,74	1,18 %	72	1,91 %	203.032,31	1,49 %	1.500	1,60 %	99.326.658,43	1,18 %	3,588%	0,4266	-0,300	3,740
Interés Fijo	**12.241**	**13,03 %**	**1.347.995.472,79**	**15,93 %**	**241**	**6,38 %**	**463.169,94**	**3,40 %**	**12.236**	**13,04 %**	**1.347.532.302,85**	**15,95 %**	**1,563%**			
Total:	**93.948**	**100,00**	**8.463.497.437,95**	**100,00**	**3.778**	**100,00**	**13.624.735,69**	**100,00**	**93.845**	**100,00**	**8.449.872.702,26**	**100,00**				
Media Ponderada / *Weighted Average* :													**3,056**			
Media simple / *Average*:			**90.087,04**				**3.606,34**				**90.040,73**		**3,146**			
Mínimo / *Minimum* :			**0,33**				**0,06**				**0,33**		**0,187**			
Máximo / *Maximum*:			**1.254.389,29**				**351.842,48**				**1.254.389,29**		**8,407**			