

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	4	0,00 %	230.953,68	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,00 %	230.953,68	0,00 %	2,858%	0,670	0,550	0,850
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	79.130	85,26 %	6.867.846.439,44	82,78 %	3.058	91,28 %	14.992.998,34	94,18 %	79.008	85,25 %	6.852.853.441,10	82,76 %	3,174%	0,8955	0,000	6,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	44	0,05 %	2.986.460,31	0,04 %	1	0,03 %	481,23	0,00 %	44	0,05 %	2.985.979,08	0,04 %	3,868%	0,2293	0,000	0,550
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1.478	1,59 %	96.520.148,63	1,16 %	73	2,18 %	323.588,55	2,03 %	1.476	1,59 %	96.196.560,08	1,16 %	3,518%	0,4258	-0,300	3,740
Interés Fijo	12.158	13,10 %	1.329.046.013,30	16,02 %	218	6,51 %	602.109,35	3,78 %	12.151	13,11 %	1.328.443.903,95	16,04 %	1,562%			
Total:	92.814	100,00	8.296.630.015,36	100,00	3.350	100,00	15.919.177,47	100,00	92.683	100,00	8.280.710.837,89	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,919			
Media simple / Average:													89.389,86			
Mínimo / Minimum :													4.751,99			
Máximo / Maximum:													89.344,44			
													0,55			
													0,06			
													0,55			
													0,149			
													1.245.820,11			
													334.932,09			
													1.245.820,11			
													8,407			