

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	4	0,00 %	229.057,87	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,00 %	229.057,87	0,00 %	2,857%	0,6695	0,550	0,850
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	78.781	85,22 %	6.811.874.108,76	82,73 %	3.576	90,88 %	15.270.130,38	93,22 %	78.659	85,21 %	6.796.603.978,38	82,71 %	3,116%	0,8954	0,000	6,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	44	0,05 %	2.970.219,78	0,04 %	1	0,03 %	331,36	0,00 %	44	0,05 %	2.969.888,42	0,04 %	3,860%	0,2293	0,000	0,550
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1.470	1,59 %	95.530.375,90	1,16 %	85	2,16 %	325.808,89	1,99 %	1.468	1,59 %	95.204.567,01	1,16 %	3,490%	0,428	-0,300	3,740
Interés Fijo	12.142	13,13 %	1.322.815.392,45	16,07 %	273	6,94 %	785.344,33	4,79 %	12.133	13,14 %	1.322.030.048,12	16,09 %	1,562%			
Total:	92.441	100,00	8.233.419.154,76	100,00	3.935	100,00	16.381.614,96	100,00	92.308	100,00	8.217.037.539,80	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													2,870			
Media simple / Average:													2,952			
Mínimo / Minimum :													0,149			
Máximo / Maximum:													8,407			