

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución por Índices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/01/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Índices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med. Pond. <i>W. Avg.</i>	M. Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	4	0,00 %	219.509,02	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,00 %	219.509,02	0,00 %	2,864%	0,6667	0,550	0,850
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	76.533	85,22 %	6.477.198.262,68	82,69 %	3.096	90,87 %	18.180.676,01	94,51 %	76.378	85,21 %	6.459.017.586,67	82,66 %	3,075%	0,8974	0,000	5,750
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	41	0,05 %	2.668.972,22	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	41	0,05 %	2.668.972,22	0,03 %	3,862%	0,212	0,000	0,550
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1.231	1,37 %	70.490.800,78	0,90 %	57	1,67 %	173.693,41	0,90 %	1.230	1,37 %	70.317.107,37	0,90 %	3,331%	0,326	-0,300	3,250
Interés Fijo	11.996	13,36 %	1.282.550.994,54	16,37 %	254	7,46 %	881.882,85	4,58 %	11.985	13,37 %	1.281.669.111,69	16,40 %	1,564%			
Total:	89.805	100,00	7.833.128.539,24	100,00	3.407	100,00	19.236.252,27	100,00	89.638	100,00	7.813.892.286,97	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,830			
Media simple / <i>Average</i> :													87.223,75	5.646,10	87.171,65	2,909
Mínimo / <i>Minimum</i> :													0,28	0,08	0,28	0,187
Máximo / <i>Maximum</i> :													1.219.897,53	334.932,09	1.219.897,53	7,864