

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2026

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	4	0,00 %	217.585,74	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,00 %	217.585,74	0,00 %	2,867%	0,6661	0,550	0,850
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	76.148	85,22 %	6.419.427.434,39	82,69 %	3.192	90,45 %	18.816.220,73	93,99 %	75.991	85,21 %	6.400.611.213,66	82,66 %	3,092%	0,8976	0,000	5,750
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	41	0,05 %	2.654.185,63	0,03 %	2	0,06 %	586,04	0,00 %	41	0,05 %	2.653.599,59	0,03 %	3,862%	0,212	0,000	0,550
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1.196	1,34 %	67.160.096,55	0,87 %	66	1,87 %	179.482,53	0,90 %	1.195	1,34 %	66.980.614,02	0,86 %	3,291%	0,3067	-0,300	3,250
Interés Fijo	11.965	13,39 %	1.274.245.972,85	16,41 %	269	7,62 %	1.022.680,32	5,11 %	11.953	13,40 %	1.273.223.292,53	16,44 %	1,564%			
Total:	89.354	100,00	7.763.705.275,16	100,00	3.529	100,00	20.018.969,62	100,00	89.184	100,00	7.743.686.305,54	100,00				

Media Ponderada / Weighted Average :

Media simple / Average:

Mínimo / Minimum :

Máximo / Maximum:

86.887,05

5.672,70

86.828,20

2,843

2,923

0,187

7,864

1.215.545,54

334.932,09

1.215.545,54