

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets
Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2026
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	4	0,00 %	209.845,22	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,00 %	209.845,22	0,00 %	3,389%	0,6636	0,550	0,850
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	74.232	85,14 %	6.149.508.838,36	82,53 %	2.617	90,30 %	8.954.944,33	92,30 %	74.152	85,13 %	6.140.553.894,03	82,52 %	3,380%	0,8993	0,000	6,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	40	0,05 %	2.592.091,52	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	40	0,05 %	2.592.091,52	0,03 %	3,864%	0,2122	0,000	0,550
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1.066	1,22 %	54.531.245,98	0,73 %	49	1,69 %	26.617,89	0,27 %	1.066	1,22 %	54.504.628,09	0,73 %	3,095%	0,2177	-0,300	2,940
Interés Fijo	11.851	13,59 %	1.244.468.752,40	16,70 %	232	8,01 %	720.316,54	7,42 %	11.843	13,60 %	1.243.748.435,86	16,71 %	1,568%			
Total:	87.193	100,00	7.451.310.773,48	100,00	2.898	100,00	9.701.878,76	100,00	87.105	100,00	7.441.608.894,72	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,076			
Media simple / Average:			85.457,67				3.347,78				85.432,63		3,160			
Mínimo / Minimum :			13,73				0,88				13,73		0,149			
Máximo / Maximum:			1.198.046,74				260.439,64				1.198.046,74		8,221			