

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2026
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	4	0,00 %	207.937,75	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,00 %	207.937,75	0,00 %	3,390%	0,6629	0,550	0,850
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	73.733	85,09 %	6.076.659.725,52	82,46 %	2.136	90,82 %	9.455.959,39	92,93 %	73.644	85,09 %	6.067.203.766,13	82,45 %	3,460%	0,8992	0,000	6,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	40	0,05 %	2.521.891,14	0,03 %	1	0,04 %	343,79	0,00 %	40	0,05 %	2.521.547,35	0,03 %	3,861%	0,2136	0,000	0,550
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1.058	1,22 %	53.608.885,59	0,73 %	40	1,70 %	23.941,50	0,24 %	1.057	1,22 %	53.584.944,09	0,73 %	3,097%	0,2126	-0,300	2,940
Interés Fijo	11.815	13,64 %	1.236.110.349,72	16,77 %	175	7,44 %	695.625,93	6,84 %	11.807	13,64 %	1.235.414.723,79	16,79 %	1,569%			
Total:	86.650	100,00	7.369.108.789,72	100,00	2.352	100,00	10.175.870,61	100,00	86.552	100,00	7.358.932.919,11	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,140			
Media simple / Average:													85.044,53	4,326,48	85.023,26	3,227
Mínimo / Minimum :													4,36	0,17	4,36	0,149
Máximo / Maximum:													1.193.649,23	260.439,64	1.193.649,23	8,221