

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/08/2026
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	4	0,00 %	206.025,08	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,00 %	206.025,08	0,00 %	3,391%	0,6622	0,550	0,850
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	73.427	85,08 %	6.026.264.899,72	82,42 %	2.646	90,99 %	9.068.911,64	93,71 %	73.344	85,07 %	6.017.195.988,08	82,41 %	3,534%	0,8995	0,000	6,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	39	0,05 %	2.491.750,28	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	39	0,05 %	2.491.750,28	0,03 %	3,861%	0,2135	0,000	0,550
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1.050	1,22 %	52.806.564,20	0,72 %	47	1,62 %	54.958,30	0,57 %	1.048	1,22 %	52.751.605,90	0,72 %	3,103%	0,2069	-0,300	2,940
Interés Fijo	11.788	13,66 %	1.229.480.344,24	16,82 %	215	7,39 %	553.675,02	5,72 %	11.782	13,67 %	1.228.926.669,22	16,83 %	1,570%			
Total:	86.308	100,00	7.311.249.583,52	100,00	2.908	100,00	9.677.544,96	100,00	86.217	100,00	7.301.572.038,56	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,201			
Media simple / Average:			84.711,15				3.327,90				84.688,31		3,290			
Mínimo / Minimum :			14,21				0,30				14,21		0,149			
Máximo / Maximum:			1.189.242,56				260.439,64				1.189.242,56		8,221			