

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/09/2026
Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med. Pond. W. Avg.	M. Pond. W. Avg.	Min.	Max.
EURIBOR/MIBOR a 1 año 1-year EURIBOR/MIBOR	4	0,00 %	204.107,17	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,00 %	204.107,17	0,00 %	3,392%	0,6615	0,550	0,850
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	73.054	85,07 %	5.970.709.988,50	82,41 %	2.754	90,83 %	8.165.296,15	92,98 %	72.984	85,06 %	5.962.544.692,35	82,40 %	3,646%	0,9001	0,000	6,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	39	0,05 %	2.476.813,62	0,03 %	1	0,03 %	504,31	0,01 %	39	0,05 %	2.476.309,31	0,03 %	3,861%	0,2136	0,000	0,550
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1.035	1,21 %	51.758.367,36	0,71 %	57	1,88 %	60.303,55	0,69 %	1.034	1,21 %	51.698.063,81	0,71 %	3,117%	0,1958	-0,300	2,940
Interés Fijo	11.744	13,68 %	1.219.967.407,58	16,84 %	220	7,26 %	555.582,46	6,33 %	11.738	13,68 %	1.219.411.825,12	16,85 %	1,570%			
Total:	85.876	100,00	7.245.116.684,23	100,00	3.032	100,00	8.781.686,47	100,00	85.799	100,00	7.236.334.997,76	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,293			
Media simple / Average:													84.367,19	2.896,33	84.340,55	3,385
Mínimo / Minimum :													10,68	0,91	10,68	0,187
Máximo / Maximum:													1.184.826,71	260.439,64	1.184.826,71	8,954