

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2023	1	0,00 %	32.065,97	0,00 %	1	0,03 %	32.065,97	0,34 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2024	4	0,00 %	101.563,79	0,00 %	4	0,12 %	101.563,79	1,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	621	0,65 %	2.757.082,53	0,03 %	12	0,36 %	23.050,93	0,24 %	621	0,65 %	2.734.031,60	0,03 %	3,703%	7,4221
2026	780	0,81 %	9.328.073,98	0,11 %	12	0,36 %	9.037,91	0,09 %	780	0,81 %	9.319.036,07	0,11 %	3,730%	18,8157
2027	1.072	1,11 %	17.452.221,90	0,20 %	19	0,56 %	10.149,11	0,11 %	1.072	1,12 %	17.442.072,79	0,20 %	3,748%	29,8181
2028	1.309	1,36 %	30.556.366,31	0,35 %	24	0,71 %	32.447,52	0,34 %	1.308	1,36 %	30.523.918,79	0,35 %	3,700%	41,9239
2029	1.401	1,46 %	41.542.531,08	0,47 %	27	0,80 %	14.677,46	0,15 %	1.401	1,46 %	41.527.853,62	0,47 %	3,648%	53,9281
2030	1.709	1,78 %	58.306.350,71	0,66 %	36	1,07 %	35.720,58	0,37 %	1.709	1,78 %	58.270.630,13	0,66 %	3,592%	65,8906
2031	2.012	2,09 %	83.161.663,96	0,95 %	57	1,69 %	29.768,79	0,31 %	2.012	2,09 %	83.131.895,17	0,95 %	3,475%	77,949
2032	2.068	2,15 %	91.789.281,01	1,04 %	65	1,93 %	46.096,57	0,48 %	2.068	2,15 %	91.743.184,44	1,04 %	3,718%	89,4562
2033	2.850	2,96 %	144.425.317,33	1,64 %	83	2,46 %	194.724,42	2,04 %	2.849	2,96 %	144.230.592,91	1,64 %	3,642%	101,7012
2034	2.977	3,10 %	169.116.703,47	1,92 %	74	2,19 %	49.226,70	0,52 %	2.977	3,10 %	169.067.476,77	1,92 %	3,604%	113,7421
2035	4.409	4,58 %	274.781.223,33	3,12 %	130	3,85 %	80.273,45	0,84 %	4.409	4,59 %	274.700.949,88	3,13 %	3,584%	125,7887
2036	5.730	5,96 %	408.271.317,02	4,64 %	186	5,51 %	295.823,91	3,10 %	5.729	5,96 %	407.975.493,11	4,64 %	3,391%	137,7294
2037	4.015	4,17 %	309.740.506,44	3,52 %	161	4,77 %	211.878,99	2,22 %	4.013	4,18 %	309.528.627,45	3,52 %	3,678%	149,1425
2038	3.925	4,08 %	314.830.919,35	3,58 %	138	4,09 %	222.509,10	2,33 %	3.924	4,08 %	314.608.410,25	3,58 %	3,588%	161,1344
2039	3.553	3,69 %	304.145.709,75	3,46 %	98	2,90 %	80.088,37	0,84 %	3.553	3,70 %	304.065.621,38	3,46 %	3,569%	173,7975
2040	4.988	5,19 %	443.028.545,49	5,04 %	120	3,56 %	569.487,89	5,96 %	4.985	5,19 %	442.459.057,60	5,03 %	3,499%	185,7316
2041	4.394	4,57 %	399.197.794,50	4,54 %	123	3,65 %	468.375,93	4,90 %	4.389	4,57 %	398.729.418,57	4,54 %	3,098%	197,7772
2042	2.638	2,74 %	262.023.089,41	2,98 %	100	2,96 %	235.739,10	2,47 %	2.636	2,74 %	261.787.350,31	2,98 %	3,808%	209,1118
2043	2.940	3,06 %	293.518.111,55	3,34 %	123	3,65 %	259.213,65	2,71 %	2.938	3,06 %	293.258.897,90	3,34 %	3,705%	221,3562
2044	2.704	2,81 %	285.927.978,44	3,25 %	84	2,49 %	384.202,75	4,02 %	2.700	2,81 %	285.543.775,69	3,25 %	3,618%	233,8844
2045	4.258	4,43 %	475.983.877,94	5,41 %	134	3,97 %	918.209,24	9,61 %	4.253	4,42 %	475.065.668,70	5,41 %	3,555%	245,8716
2046	6.577	6,84 %	767.989.292,87	8,73 %	226	6,70 %	809.395,79	8,47 %	6.571	6,84 %	767.179.897,08	8,73 %	2,988%	258,0786
2047	5.084	5,29 %	620.232.244,04	7,05 %	286	8,48 %	1.834.076,42	19,20 %	5.071	5,28 %	618.398.167,62	7,04 %	3,718%	268,7966
2048	5.456	5,67 %	660.978.651,21	7,51 %	344	10,20 %	669.970,34	7,01 %	5.452	5,67 %	660.308.680,87	7,51 %	3,612%	280,585
2049	3.637	3,78 %	444.012.040,02	5,05 %	196	5,81 %	606.477,82	6,35 %	3.633	3,78 %	443.405.562,20	5,05 %	3,555%	293,7873
2050	5.944	6,18 %	738.102.423,07	8,39 %	219	6,49 %	414.962,04	4,34 %	5.941	6,18 %	737.687.461,03	8,39 %	3,471%	305,9132
2051	7.055	7,33 %	910.973.236,33	10,35 %	202	5,99 %	360.840,48	3,78 %	7.052	7,34 %	910.612.395,85	10,36 %	2,466%	316,5303
2052	1.051	1,09 %	116.388.584,95	1,32 %	46	1,36 %	151.995,11	1,59 %	1.050	1,09 %	116.236.589,84	1,32 %	4,497%	329,1171
2053	414	0,43 %	44.406.470,76	0,50 %	20	0,59 %	150.475,97	1,58 %	412	0,43 %	44.255.994,79	0,50 %	4,672%	341,4058
2054	180	0,19 %	19.357.124,64	0,22 %	5	0,15 %	243.244,61	2,55 %	179	0,19 %	19.113.880,03	0,22 %	4,579%	352,070
2055	101	0,11 %	11.606.124,29	0,13 %	5	0,15 %	1.905,61	0,02 %	101	0,11 %	11.604.218,68	0,13 %	4,292%	365,0664

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2056	128	0,13 %	16.347.073,94	0,19 %	6	0,18 %	3.220,77	0,03 %	128	0,13 %	16.343.853,17	0,19 %	4,005%	378,3886
2057	100	0,10 %	13.552.408,77	0,15 %	3	0,09 %	393,68	0,00 %	100	0,10 %	13.552.015,09	0,15 %	3,785%	388,4974
2058	50	0,05 %	6.804.864,01	0,08 %	4	0,12 %	876,50	0,01 %	50	0,05 %	6.803.987,51	0,08 %	3,632%	400,6694
2059	24	0,02 %	3.757.438,41	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	24	0,02 %	3.757.438,41	0,04 %	3,888%	411,5214
2060	7	0,01 %	1.075.185,62	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,01 %	1.075.185,62	0,01 %	3,669%	423,2243
2061	16	0,02 %	2.260.172,44	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	0,02 %	2.260.172,44	0,03 %	3,906%	436,534
2062	2	0,00 %	236.643,57	0,00 %	1	0,03 %	148,36	0,00 %	2	0,00 %	236.495,21	0,00 %	3,503%	444,4359
2063	1	0,00 %	109.721,65	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	109.721,65	0,00 %	5,686%	456,000
Total:	96.185	100,00	8.798.207.995,85	100,00	3.374	100,00	9.552.315,63	100,00	96.116	100,00	8.788.655.680,22	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,419	231,742
Media simple / Average:			91.471,73				2.831,15				91.438,01		3,521	203,348
Mínimo / Minimum :			0,17				0,02				0,17		0,187	10/02/2025
Máximo / Maximum:			1.271.421,01				351.842,48				1.271.421,01		9,166	31/01/2063