

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2024	2	0,00 %	19.770,93	0,00 %	2	0,08 %	19.770,93	0,20 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	3	0,00 %	50.953,95	0,00 %	3	0,12 %	50.953,95	0,51 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2026	496	0,56 %	2.104.673,25	0,03 %	11	0,44 %	13.865,40	0,14 %	494	0,56 %	2.090.807,85	0,03 %	3,040%	6,1822
2027	990	1,12 %	8.440.181,74	0,11 %	17	0,69 %	17.816,81	0,18 %	990	1,12 %	8.422.364,93	0,11 %	3,145%	15,1801
2028	1.253	1,42 %	19.511.266,10	0,26 %	35	1,42 %	33.987,76	0,34 %	1.252	1,42 %	19.477.278,34	0,26 %	3,102%	27,1344
2029	1.370	1,55 %	29.670.617,04	0,39 %	17	0,69 %	11.224,80	0,11 %	1.370	1,56 %	29.659.392,24	0,39 %	3,035%	39,1159
2030	1.628	1,85 %	43.759.875,71	0,58 %	34	1,37 %	55.905,63	0,56 %	1.627	1,85 %	43.703.970,08	0,58 %	3,033%	50,9802
2031	1.929	2,19 %	66.311.047,11	0,87 %	38	1,54 %	62.687,49	0,62 %	1.928	2,19 %	66.248.359,62	0,87 %	2,927%	62,9938
2032	1.962	2,23 %	74.055.247,33	0,97 %	54	2,18 %	127.189,58	1,26 %	1.961	2,23 %	73.928.057,75	0,97 %	3,084%	74,5378
2033	2.689	3,05 %	117.848.714,07	1,55 %	65	2,63 %	111.503,54	1,11 %	2.688	3,05 %	117.737.210,53	1,55 %	2,978%	86,8107
2034	2.771	3,14 %	137.892.898,86	1,82 %	56	2,26 %	128.524,74	1,28 %	2.770	3,14 %	137.764.374,12	1,82 %	2,992%	98,7699
2035	4.073	4,62 %	228.076.148,72	3,00 %	103	4,16 %	86.734,19	0,86 %	4.072	4,62 %	227.989.414,53	3,01 %	2,985%	110,8045
2036	5.351	6,07 %	344.141.608,20	4,53 %	139	5,62 %	368.323,38	3,66 %	5.348	6,07 %	343.773.284,82	4,53 %	2,847%	122,7274
2037	3.731	4,23 %	263.879.009,64	3,47 %	111	4,49 %	232.816,63	2,31 %	3.729	4,23 %	263.646.193,01	3,48 %	3,099%	134,1867
2038	3.666	4,16 %	269.431.074,02	3,55 %	101	4,08 %	83.558,86	0,83 %	3.666	4,16 %	269.347.515,16	3,55 %	3,019%	146,186
2039	3.279	3,72 %	260.986.453,69	3,44 %	64	2,59 %	330.892,59	3,29 %	3.278	3,72 %	260.655.561,10	3,44 %	3,020%	158,8277
2040	4.623	5,24 %	382.190.640,05	5,03 %	71	2,87 %	214.835,18	2,13 %	4.621	5,25 %	381.975.804,87	5,04 %	2,964%	170,736
2041	4.105	4,66 %	349.818.308,77	4,61 %	87	3,52 %	357.262,45	3,55 %	4.102	4,66 %	349.461.046,32	4,61 %	2,674%	182,8182
2042	2.405	2,73 %	224.112.488,30	2,95 %	64	2,59 %	183.388,50	1,82 %	2.403	2,73 %	223.929.099,80	2,95 %	3,227%	194,1719
2043	2.720	3,08 %	254.514.312,85	3,35 %	94	3,80 %	526.471,33	5,23 %	2.716	3,08 %	253.987.841,52	3,35 %	3,133%	206,3185
2044	2.536	2,88 %	256.470.055,93	3,38 %	75	3,03 %	242.141,61	2,41 %	2.534	2,88 %	256.227.914,32	3,38 %	3,062%	218,9056
2045	3.914	4,44 %	418.414.843,11	5,51 %	86	3,48 %	800.333,30	7,95 %	3.907	4,44 %	417.614.509,81	5,51 %	2,968%	230,8739
2046	6.031	6,84 %	673.804.950,57	8,87 %	156	6,31 %	1.200.272,96	11,93 %	6.021	6,84 %	672.604.677,61	8,87 %	2,562%	243,1152
2047	4.634	5,26 %	542.483.348,12	7,14 %	205	8,29 %	1.290.763,09	12,82 %	4.625	5,25 %	541.192.585,03	7,13 %	3,105%	253,8476
2048	4.870	5,52 %	567.504.206,24	7,47 %	229	9,26 %	1.257.242,82	12,49 %	4.860	5,52 %	566.246.963,42	7,46 %	3,050%	265,5809
2049	3.324	3,77 %	390.035.743,23	5,14 %	139	5,62 %	1.130.592,62	11,23 %	3.315	3,76 %	388.905.150,61	5,13 %	3,051%	278,7789
2050	5.387	6,11 %	644.720.438,56	8,49 %	162	6,55 %	285.650,46	2,84 %	5.385	6,11 %	644.434.788,10	8,50 %	2,987%	290,9509
2051	6.581	7,46 %	821.389.880,18	10,81 %	186	7,52 %	613.564,53	6,10 %	6.575	7,46 %	820.776.315,65	10,82 %	2,195%	301,5517
2052	931	1,06 %	99.614.564,79	1,31 %	36	1,46 %	156.862,35	1,56 %	930	1,06 %	99.457.702,44	1,31 %	3,888%	314,1762
2053	368	0,42 %	38.414.222,62	0,51 %	16	0,65 %	3.605,53	0,04 %	368	0,42 %	38.410.617,09	0,51 %	4,127%	326,3831
2054	163	0,18 %	17.031.196,57	0,22 %	4	0,16 %	958,58	0,01 %	163	0,19 %	17.030.237,99	0,22 %	3,993%	337,1167
2055	90	0,10 %	10.282.970,16	0,14 %	2	0,08 %	259,71	0,00 %	90	0,10 %	10.282.710,45	0,14 %	3,638%	350,363
2056	115	0,13 %	14.108.130,63	0,19 %	3	0,12 %	63.684,86	0,63 %	114	0,13 %	14.044.445,77	0,19 %	3,480%	363,2965

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2057	89	0,10 %	11.722.129,13	0,15 %	3	0,12 %	365,06	0,00 %	89	0,10 %	11.721.764,07	0,15 %	3,183%	373,5996
2058	44	0,05 %	5.930.207,68	0,08 %	1	0,04 %	230,26	0,00 %	44	0,05 %	5.929.977,42	0,08 %	2,960%	385,3617
2059	21	0,02 %	3.134.957,18	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	21	0,02 %	3.134.957,18	0,04 %	3,001%	396,5797
2060	5	0,01 %	830.096,14	0,01 %	1	0,04 %	0,98	0,00 %	5	0,01 %	830.095,16	0,01 %	2,694%	410,7425
2061	17	0,02 %	2.341.204,61	0,03 %	3	0,12 %	330,21	0,00 %	17	0,02 %	2.340.874,40	0,03 %	3,202%	421,4656
2062	3	0,00 %	347.782,72	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,00 %	347.782,72	0,00 %	2,614%	430,6449
2063	1	0,00 %	108.090,62	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	108.090,62	0,00 %	3,895%	441,0333
Total:	88.170	100,00	7.595.504.309,12	100,00	2.473	100,00	10.064.572,67	100,00	88.082	100,00	7.585.439.736,45	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,901	218,977
Media simple / Average:			86.146,13				4.069,78				86.117,93		2,981	189,117
Mínimo / Minimum :			0,27				0,16				0,27		0,187	05/05/2026
Máximo / Maximum:			1.206.814,35				260.439,64				1.206.814,35		8,221	31/01/2063