

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2024	2	0,00 %	19.770,93	0,00 %	2	0,07 %	19.770,93	0,20 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2025	3	0,00 %	50.953,95	0,00 %	3	0,10 %	50.953,95	0,53 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	0,000%	0,000
2026	403	0,46 %	1.498.650,43	0,02 %	13	0,45 %	10.666,18	0,11 %	399	0,46 %	1.487.984,25	0,02 %	3,272%	4,5463
2027	984	1,13 %	7.389.174,51	0,10 %	18	0,62 %	16.425,89	0,17 %	984	1,13 %	7.372.748,62	0,10 %	3,367%	13,2731
2028	1.224	1,40 %	17.898.848,26	0,24 %	25	0,86 %	28.288,12	0,29 %	1.223	1,40 %	17.870.560,14	0,24 %	3,287%	25,2042
2029	1.357	1,56 %	28.019.460,21	0,38 %	15	0,52 %	7.697,83	0,08 %	1.357	1,56 %	28.011.762,38	0,38 %	3,250%	37,1218
2030	1.631	1,87 %	42.360.548,84	0,57 %	40	1,38 %	78.885,41	0,81 %	1.629	1,87 %	42.281.663,43	0,57 %	3,247%	48,9532
2031	1.915	2,20 %	64.024.445,10	0,86 %	40	1,38 %	23.406,36	0,24 %	1.915	2,20 %	64.001.038,74	0,86 %	3,095%	61,0097
2032	1.939	2,22 %	71.431.976,43	0,96 %	51	1,76 %	132.922,37	1,37 %	1.938	2,22 %	71.299.054,06	0,96 %	3,281%	72,544
2033	2.672	3,06 %	114.828.442,98	1,54 %	66	2,28 %	117.925,67	1,22 %	2.671	3,07 %	114.710.517,31	1,54 %	3,149%	84,7579
2034	2.743	3,15 %	134.396.667,53	1,80 %	74	2,55 %	138.697,75	1,43 %	2.742	3,15 %	134.257.969,78	1,80 %	3,191%	96,7347
2035	4.034	4,63 %	222.583.906,31	2,99 %	128	4,42 %	85.408,51	0,88 %	4.033	4,63 %	222.498.497,80	2,99 %	3,202%	108,8033
2036	5.304	6,08 %	336.697.328,18	4,52 %	152	5,24 %	266.743,71	2,75 %	5.301	6,09 %	336.430.584,47	4,52 %	3,006%	120,7275
2037	3.695	4,24 %	257.720.996,72	3,46 %	131	4,52 %	237.072,01	2,44 %	3.693	4,24 %	257.483.924,71	3,46 %	3,307%	132,1725
2038	3.633	4,17 %	264.064.518,10	3,54 %	121	4,18 %	97.615,68	1,01 %	3.633	4,17 %	263.966.902,42	3,55 %	3,204%	144,2034
2039	3.262	3,74 %	256.511.517,29	3,44 %	88	3,04 %	411.554,84	4,24 %	3.260	3,74 %	256.099.962,45	3,44 %	3,217%	156,8275
2040	4.580	5,25 %	374.093.538,42	5,02 %	96	3,31 %	225.044,07	2,32 %	4.578	5,26 %	373.868.494,35	5,02 %	3,203%	168,7571
2041	4.056	4,65 %	342.474.166,13	4,60 %	90	3,11 %	360.777,64	3,72 %	4.053	4,65 %	342.113.388,49	4,60 %	2,814%	180,8188
2042	2.377	2,73 %	219.782.985,18	2,95 %	72	2,48 %	81.657,47	0,84 %	2.376	2,73 %	219.701.327,71	2,95 %	3,413%	192,1874
2043	2.694	3,09 %	250.137.203,03	3,36 %	108	3,73 %	531.420,50	5,48 %	2.690	3,09 %	249.605.782,53	3,35 %	3,319%	204,3169
2044	2.506	2,87 %	252.011.871,18	3,38 %	82	2,83 %	355.246,97	3,66 %	2.503	2,87 %	251.656.624,21	3,38 %	3,256%	216,9176
2045	3.881	4,45 %	412.760.197,54	5,54 %	114	3,93 %	599.736,45	6,18 %	3.876	4,45 %	412.160.461,09	5,54 %	3,177%	228,8722
2046	5.963	6,84 %	661.655.984,58	8,88 %	176	6,07 %	1.257.084,01	12,96 %	5.952	6,83 %	660.398.900,57	8,87 %	2,690%	241,1111
2047	4.577	5,25 %	533.628.085,94	7,16 %	235	8,11 %	977.570,89	10,08 %	4.570	5,25 %	532.650.515,05	7,16 %	3,288%	251,8525
2048	4.800	5,51 %	557.057.980,30	7,48 %	293	10,11 %	1.278.613,49	13,18 %	4.790	5,50 %	555.779.366,81	7,47 %	3,236%	263,5893
2049	3.281	3,76 %	382.757.499,72	5,14 %	173	5,97 %	1.222.647,03	12,60 %	3.271	3,76 %	381.534.852,69	5,13 %	3,248%	276,7755
2050	5.333	6,12 %	635.149.597,63	8,52 %	192	6,63 %	295.940,67	3,05 %	5.331	6,12 %	634.853.656,96	8,53 %	3,230%	288,9618
2051	6.528	7,49 %	810.509.388,68	10,88 %	225	7,76 %	564.139,82	5,81 %	6.523	7,49 %	809.945.248,86	10,88 %	2,258%	299,5497
2052	918	1,05 %	98.007.966,24	1,32 %	36	1,24 %	157.289,27	1,62 %	917	1,05 %	97.850.676,97	1,31 %	4,060%	312,1711
2053	359	0,41 %	37.284.791,32	0,50 %	18	0,62 %	3.765,47	0,04 %	359	0,41 %	37.281.025,85	0,50 %	4,282%	324,4105
2054	161	0,18 %	16.672.979,56	0,22 %	3	0,10 %	966,32	0,01 %	161	0,18 %	16.672.013,24	0,22 %	4,170%	335,0448
2055	90	0,10 %	10.235.349,89	0,14 %	2	0,07 %	254,73	0,00 %	90	0,10 %	10.235.095,16	0,14 %	3,829%	348,418
2056	111	0,13 %	13.575.258,88	0,18 %	5	0,17 %	64.216,61	0,66 %	110	0,13 %	13.511.042,27	0,18 %	3,667%	361,3439

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2057	88	0,10 %	11.576.932,36	0,16 %	4	0,14 %	568,12	0,01 %	88	0,10 %	11.576.364,24	0,16 %	3,345%	371,6235
2058	45	0,05 %	5.978.981,16	0,08 %	3	0,10 %	500,16	0,01 %	45	0,05 %	5.978.481,00	0,08 %	3,071%	383,3692
2059	19	0,02 %	2.976.118,70	0,04 %	1	0,03 %	269,83	0,00 %	19	0,02 %	2.975.848,87	0,04 %	2,953%	394,573
2060	5	0,01 %	827.645,31	0,01 %	1	0,03 %	0,91	0,00 %	5	0,01 %	827.644,40	0,01 %	2,802%	408,742
2061	16	0,02 %	2.204.371,67	0,03 %	2	0,07 %	133,12	0,00 %	16	0,02 %	2.204.238,55	0,03 %	3,426%	419,4915
2062	3	0,00 %	346.805,04	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,00 %	346.805,04	0,00 %	2,614%	428,6448
2063	1	0,00 %	107.869,25	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	107.869,25	0,00 %	3,895%	439,0333
Total:	87.193	100,00	7.451.310.773,48	100,00	2.898	100,00	9.701.878,76	100,00	87.105	100,00	7.441.608.894,72	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														
Media simple / Average:			85.457,67					3.347,78					85.432,63	
Mínimo / Minimum :			13,73					0,88					0,149	
Máximo / Maximum:			1.198.046,74					260.439,64					8,221	