

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	272	0,24	3.636.744,71	0,03	3	0,09	1.900,64	0,13	272	0,24	3.634.844,07	0,03	3,898	3,895
5,01	10,00	965	0,86	18.630.949,29	0,16	14	0,42	6.119,29	0,43	965	0,86	18.624.830,00	0,16	7,906	7,903
10,01	15,00	1.686	1,50	45.402.094,67	0,39	31	0,94	16.085,74	1,12	1.686	1,50	45.386.008,93	0,39	12,747	12,742
15,01	20,00	2.155	1,92	77.631.603,49	0,67	43	1,30	15.679,35	1,09	2.155	1,92	77.615.924,14	0,67	17,679	17,676
20,01	25,00	2.549	2,28	115.920.413,82	1,00	39	1,18	17.011,02	1,18	2.549	2,28	115.903.402,80	1,00	22,698	22,694
25,01	30,00	2.870	2,56	160.351.657,58	1,39	54	1,63	27.520,82	1,92	2.870	2,56	160.324.136,76	1,39	27,644	27,639
30,01	35,00	3.767	3,36	246.906.650,70	2,14	51	1,54	25.173,04	1,75	3.767	3,36	246.881.477,66	2,14	32,698	32,694
35,01	40,00	4.684	4,18	360.138.398,26	3,12	78	2,35	42.166,05	2,94	4.684	4,18	360.096.232,21	3,12	37,682	37,677
40,01	45,00	6.258	5,59	541.973.228,16	4,69	117	3,53	49.194,68	3,43	6.258	5,59	541.924.033,48	4,69	42,672	42,669
45,01	50,00	7.950	7,10	756.803.642,40	6,55	158	4,77	72.619,26	5,06	7.950	7,10	756.731.023,14	6,55	47,667	47,662
50,01	55,00	9.182	8,20	944.687.424,65	8,18	198	5,98	109.644,72	7,63	9.182	8,20	944.577.779,93	8,18	52,594	52,588
55,01	60,00	10.253	9,15	1.112.136.516,65	9,63	231	6,97	103.535,22	7,21	10.253	9,15	1.112.032.981,43	9,63	57,563	57,558
60,01	65,00	10.616	9,48	1.198.146.277,84	10,37	247	7,46	102.904,60	7,16	10.616	9,48	1.198.043.373,24	10,37	62,511	62,505
65,01	70,00	10.138	9,05	1.188.136.468,52	10,28	265	8,00	109.938,94	7,65	10.138	9,05	1.188.026.529,58	10,28	67,503	67,496
70,01	75,00	9.571	8,54	1.167.996.136,96	10,11	279	8,42	104.884,88	7,30	9.571	8,54	1.167.891.252,08	10,11	72,538	72,531
75,01	80,00	10.045	8,97	1.232.058.678,53	10,66	268	8,09	113.840,72	7,93	10.045	8,97	1.231.944.837,81	10,67	77,428	77,421
80,01	85,00	5.701	5,09	682.776.659,95	5,91	208	6,28	84.860,10	5,91	5.701	5,09	682.691.799,85	5,91	82,248	82,237
85,01	90,00	3.654	3,26	454.139.409,95	3,93	185	5,58	81.766,59	5,69	3.654	3,26	454.057.643,36	3,93	87,344	87,328
90,01	95,00	2.650	2,37	332.351.341,61	2,88	134	4,04	54.065,47	3,76	2.650	2,37	332.297.276,14	2,88	92,389	92,374
95,01	100,00	1.857	1,66	237.677.016,71	2,06	115	3,47	45.661,52	3,18	1.857	1,66	237.631.355,19	2,06	97,477	97,458
100,01	105,00	1.302	1,16	166.465.210,18	1,44	86	2,60	34.033,32	2,37	1.302	1,16	166.431.176,86	1,44	102,349	102,328
105,01	110,00	919	0,82	119.692.369,98	1,04	78	2,35	39.949,44	2,78	919	0,82	119.652.420,54	1,04	107,371	107,334
110,01	115,00	652	0,58	85.460.770,35	0,74	52	1,57	20.889,49	1,45	652	0,58	85.439.880,86	0,74	112,383	112,355
115,01	120,00	489	0,44	64.435.156,83	0,56	50	1,51	19.074,37	1,33	489	0,44	64.416.082,46	0,56	117,427	117,392
120,01	125,00	342	0,31	43.467.803,99	0,38	47	1,42	17.142,15	1,19	342	0,31	43.450.661,84	0,38	122,290	122,242
125,01	130,00	263	0,23	33.372.604,50	0,29	41	1,24	15.456,93	1,08	263	0,23	33.357.147,57	0,29	127,366	127,306
130,01	135,00	172	0,15	22.225.897,19	0,19	29	0,88	14.103,94	0,98	172	0,15	22.211.793,25	0,19	132,517	132,432
135,01	140,00	164	0,15	20.986.689,33	0,18	28	0,85	16.285,71	1,13	164	0,15	20.970.403,62	0,18	137,589	137,481
140,01	145,00	142	0,13	19.208.372,15	0,17	27	0,81	9.701,37	0,68	142	0,13	19.198.670,78	0,17	142,601	142,528
145,01	150,00	102	0,09	12.700.993,56	0,11	18	0,54	6.289,62	0,44	102	0,09	12.694.703,94	0,11	147,472	147,400

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
150,01	155,00	88	0,08	11.187.748,68	0,10	18	0,54	7.031,26	0,49	88	0,08	11.180.717,42	0,10	152,680	152,584
155,01	160,00	82	0,07	10.455.664,40	0,09	18	0,54	6.750,13	0,47	82	0,07	10.448.914,27	0,09	157,681	157,578
160,01	165,00	74	0,07	9.753.678,77	0,08	14	0,42	6.669,87	0,46	74	0,07	9.747.008,90	0,08	162,307	162,196
165,01	170,00	64	0,06	9.168.567,94	0,08	11	0,33	5.333,27	0,37	64	0,06	9.163.234,67	0,08	167,761	167,663
170,01	175,00	58	0,05	7.007.456,17	0,06	8	0,24	4.343,15	0,30	58	0,05	7.003.113,02	0,06	172,673	172,566
175,01	180,00	44	0,04	5.407.917,40	0,05	11	0,33	4.555,91	0,32	44	0,04	5.403.361,49	0,05	177,548	177,397
180,01	185,00	33	0,03	4.135.113,53	0,04	8	0,24	3.567,85	0,25	33	0,03	4.131.545,68	0,04	182,526	182,369
185,01	190,00	22	0,02	2.894.496,34	0,03	6	0,18	2.534,62	0,18	22	0,02	2.891.961,72	0,03	187,685	187,519
190,01	195,00	35	0,03	4.695.676,54	0,04	4	0,12	1.110,22	0,08	35	0,03	4.694.566,32	0,04	192,316	192,271
195,01	200,00	34	0,03	3.963.751,98	0,03	7	0,21	2.104,77	0,15	34	0,03	3.961.647,21	0,03	197,739	197,634
200,01	205,00	21	0,02	3.196.460,37	0,03	5	0,15	2.325,28	0,16	21	0,02	3.194.135,09	0,03	203,130	202,982
205,01	210,00	24	0,02	3.501.472,56	0,03	8	0,24	3.005,93	0,21	24	0,02	3.498.466,63	0,03	207,828	207,649
210,01	215,00	16	0,01	2.262.638,89	0,02	5	0,15	2.766,67	0,19	16	0,01	2.259.872,22	0,02	212,900	212,639
215,01	220,00	9	0,01	1.009.615,80	0,01	2	0,06	596,53	0,04	9	0,01	1.009.019,27	0,01	217,348	217,221
220,01	225,00	14	0,01	1.946.859,44	0,02	3	0,09	2.307,58	0,16	14	0,01	1.944.551,86	0,02	222,481	222,217
225,01	230,00	14	0,01	2.008.078,92	0,02	2	0,06	712,38	0,05	14	0,01	2.007.366,54	0,02	227,862	227,781
230,01	235,00	14	0,01	1.921.185,88	0,02	4	0,12	1.618,41	0,11	14	0,01	1.919.567,47	0,02	232,396	232,202
235,01	240,00	15	0,01	2.030.718,03	0,02	4	0,12	1.203,76	0,08	15	0,01	2.029.514,27	0,02	237,012	236,871
240,01	245,00	4	0,00	589.763,90	0,01	1	0,03	236,54	0,02	4	0,00	589.527,36	0,01	241,931	241,831
Total :		112.035	100,00	11.552.654.048,05	100,00	3.313	100,00	1.436.273,12	100,00	112.035	100,00	11.551.217.774,93	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														66,771	66,761
Media Simple / Average :				103.116,47				433,53				103.103,65		61,526	61,516
Mínimo / Minimum :				0,46				0,02				0,46		0,000	0,000
Máximo / Maximum :				1.529.750,15				6.865,50				1.529.750,15		245,377	244,956