

## BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	477	0,44	4.970.836,03	0,05	4	0,11	872,01	0,06	477	0,44	4.969.964,02	0,05	3,674	3,673
5,01	10,00	1.236	1,13	22.632.246,14	0,21	24	0,65	12.510,11	0,82	1.236	1,13	22.619.736,03	0,21	7,996	7,992
10,01	15,00	1.836	1,68	48.587.544,20	0,44	40	1,08	17.654,90	1,16	1.836	1,68	48.569.889,30	0,44	12,731	12,726
15,01	20,00	2.368	2,17	84.105.396,73	0,77	39	1,06	15.740,13	1,03	2.368	2,17	84.089.656,60	0,77	17,698	17,694
20,01	25,00	2.740	2,51	126.895.030,52	1,16	43	1,16	19.477,90	1,28	2.740	2,51	126.875.552,62	1,16	22,634	22,630
25,01	30,00	3.155	2,89	175.807.186,27	1,61	59	1,60	26.733,64	1,75	3.155	2,89	175.780.452,63	1,61	27,673	27,669
30,01	35,00	3.958	3,63	254.577.419,75	2,33	65	1,76	31.868,35	2,09	3.958	3,63	254.545.551,40	2,33	32,649	32,645
35,01	40,00	4.902	4,50	372.249.451,80	3,40	90	2,44	43.759,50	2,87	4.902	4,50	372.205.692,30	3,40	37,693	37,688
40,01	45,00	6.462	5,93	553.283.302,19	5,05	145	3,93	63.406,27	4,16	6.462	5,93	553.219.895,92	5,05	42,654	42,649
45,01	50,00	7.891	7,24	749.409.623,41	6,85	163	4,41	75.269,35	4,94	7.891	7,24	749.334.354,06	6,85	47,628	47,623
50,01	55,00	9.068	8,32	928.554.042,52	8,48	238	6,44	129.947,27	8,52	9.068	8,32	928.424.095,25	8,48	52,584	52,576
55,01	60,00	10.079	9,24	1.080.361.293,11	9,87	250	6,77	106.820,05	7,01	10.079	9,24	1.080.254.473,06	9,87	57,561	57,556
60,01	65,00	10.031	9,20	1.131.663.929,48	10,34	327	8,85	143.380,93	9,41	10.031	9,20	1.131.520.548,55	10,34	62,517	62,509
65,01	70,00	9.645	8,84	1.122.261.742,70	10,25	308	8,34	116.511,75	7,64	9.645	8,84	1.122.145.230,95	10,25	67,502	67,495
70,01	75,00	9.590	8,79	1.159.429.179,57	10,59	318	8,61	105.952,21	6,95	9.590	8,79	1.159.323.227,36	10,59	72,552	72,546
75,01	80,00	8.811	8,08	1.051.302.795,25	9,60	295	7,99	115.228,49	7,56	8.811	8,08	1.051.187.566,76	9,60	77,304	77,295
80,01	85,00	4.845	4,44	576.044.525,13	5,26	217	5,88	75.126,77	4,93	4.845	4,44	575.969.398,36	5,26	82,316	82,305
85,01	90,00	3.274	3,00	400.383.080,20	3,66	187	5,06	70.017,14	4,59	3.274	3,00	400.313.063,06	3,66	87,379	87,364
90,01	95,00	2.305	2,11	288.379.574,32	2,63	147	3,98	57.221,64	3,75	2.305	2,11	288.322.352,68	2,63	92,346	92,327
95,01	100,00	1.681	1,54	212.625.400,30	1,94	107	2,90	41.051,98	2,69	1.681	1,54	212.584.348,32	1,94	97,343	97,324
100,01	105,00	1.165	1,07	148.704.479,35	1,36	103	2,79	37.395,44	2,45	1.165	1,07	148.667.083,91	1,36	102,331	102,306
105,01	110,00	828	0,76	106.199.525,84	0,97	88	2,38	35.184,51	2,31	828	0,76	106.164.341,33	0,97	107,375	107,339
110,01	115,00	571	0,52	73.584.240,69	0,67	48	1,30	19.887,77	1,30	571	0,52	73.564.352,92	0,67	112,462	112,431
115,01	120,00	445	0,41	58.070.215,78	0,53	55	1,49	19.849,72	1,30	445	0,41	58.050.366,06	0,53	117,342	117,302
120,01	125,00	308	0,28	38.356.095,23	0,35	44	1,19	14.647,73	0,96	308	0,28	38.341.447,50	0,35	122,455	122,408
125,01	130,00	219	0,20	27.181.208,66	0,25	43	1,16	18.805,91	1,23	219	0,20	27.162.402,75	0,25	127,352	127,264
130,01	135,00	164	0,15	21.382.109,61	0,20	31	0,84	15.676,78	1,03	164	0,15	21.366.432,83	0,20	132,702	132,604
135,01	140,00	152	0,14	19.785.621,73	0,18	33	0,89	20.413,08	1,34	152	0,14	19.765.208,65	0,18	137,624	137,481
140,01	145,00	127	0,12	15.871.017,31	0,14	34	0,92	11.972,57	0,79	127	0,12	15.859.044,74	0,14	142,411	142,304
145,01	150,00	90	0,08	11.373.228,07	0,10	14	0,38	4.258,42	0,28	90	0,08	11.368.969,65	0,10	147,299	147,244

## BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
150,01	155,00	87	0,08	11.049.265,91	0,10	15	0,41	5.454,36	0,36	87	0,08	11.043.811,55	0,10	152,300	152,225
155,01	160,00	86	0,08	11.692.709,26	0,11	14	0,38	7.679,14	0,50	86	0,08	11.685.030,12	0,11	157,498	157,394
160,01	165,00	65	0,06	8.082.697,50	0,07	11	0,30	3.924,43	0,26	65	0,06	8.078.773,07	0,07	162,527	162,448
165,01	170,00	61	0,06	8.252.625,63	0,08	15	0,41	7.474,83	0,49	61	0,06	8.245.150,80	0,08	167,496	167,339
170,01	175,00	51	0,05	6.221.248,05	0,06	10	0,27	2.542,80	0,17	51	0,05	6.218.705,25	0,06	172,359	172,289
175,01	180,00	45	0,04	5.454.554,69	0,05	13	0,35	5.688,43	0,37	45	0,04	5.448.866,26	0,05	177,564	177,376
180,01	185,00	29	0,03	3.736.526,32	0,03	8	0,22	2.029,83	0,13	29	0,03	3.734.496,49	0,03	182,740	182,641
185,01	190,00	26	0,02	3.071.560,12	0,03	9	0,24	3.533,14	0,23	26	0,02	3.068.026,98	0,03	188,077	187,861
190,01	195,00	34	0,03	4.443.328,84	0,04	7	0,19	5.427,37	0,36	34	0,03	4.437.901,47	0,04	192,630	192,391
195,01	200,00	22	0,02	2.793.180,95	0,03	5	0,14	1.260,76	0,08	22	0,02	2.791.920,19	0,03	197,258	197,169
200,01	205,00	28	0,03	4.092.227,67	0,04	5	0,14	1.794,08	0,12	28	0,03	4.090.433,59	0,04	202,834	202,744
205,01	210,00	18	0,02	2.530.313,00	0,02	4	0,11	1.372,50	0,09	18	0,02	2.528.940,50	0,02	207,921	207,808
210,01	215,00	13	0,01	1.527.100,17	0,01	4	0,11	1.812,96	0,12	13	0,01	1.525.287,21	0,01	212,258	212,006
215,01	220,00	12	0,01	1.697.793,51	0,02	2	0,05	3.216,95	0,21	12	0,01	1.694.576,56	0,02	218,741	218,317
220,01	225,00	13	0,01	1.759.075,90	0,02	2	0,05	943,42	0,06	13	0,01	1.758.132,48	0,02	222,776	222,656
225,01	230,00	16	0,01	2.271.700,44	0,02	3	0,08	1.148,27	0,08	16	0,01	2.270.552,17	0,02	228,154	228,037
230,01	235,00	13	0,01	1.850.065,51	0,02	4	0,11	1.252,96	0,08	13	0,01	1.848.812,55	0,02	232,727	232,570
235,01	240,00	9	0,01	1.179.751,79	0,01	2	0,05	752,60	0,05	9	0,01	1.178.999,19	0,01	237,199	237,048
240,01	245,00	1	0,00	137.265,98	0,00	1	0,03	491,96	0,03	1	0,00	136.774,02	0,00	244,376	243,500
<b>Total :</b>		<b>109.052</b>	<b>100,00</b>	<b>10.945.874.333,13</b>	<b>100,00</b>	<b>3.693</b>	<b>100,00</b>	<b>1.524.443,11</b>	<b>100,00</b>	<b>109.052</b>	<b>100,00</b>	<b>10.944.349.890,02</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / Weighted Average :														<b>65,624</b>	<b>65,613</b>
Media Simple / Average :				<b>100.372,98</b>				<b>412,79</b>				<b>100.359,00</b>		<b>59,953</b>	<b>59,943</b>
Mínimo / Minimum :				<b>4,04</b>				<b>0,12</b>				<b>4,04</b>		<b>0,003</b>	<b>0,003</b>
Máximo / Maximum :				<b>1.480.320,12</b>				<b>10.769,85</b>				<b>1.480.320,12</b>		<b>244,376</b>	<b>243,500</b>