

## BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/06/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	588	0,55	6.298.114,21	0,06	11	0,30	564.276,04	26,48	582	0,54	5.733.838,17	0,05	8,960	3,596
5,01	10,00	1.429	1,33	25.710.267,56	0,24	25	0,67	13.892,35	0,65	1.429	1,33	25.696.375,21	0,24	7,976	7,972
10,01	15,00	2.018	1,88	53.971.538,04	0,51	40	1,07	16.198,98	0,76	2.018	1,88	53.955.339,06	0,51	12,747	12,743
15,01	20,00	2.523	2,35	92.489.078,54	0,87	42	1,13	16.855,21	0,79	2.523	2,35	92.472.223,33	0,87	17,705	17,702
20,01	25,00	2.883	2,69	134.447.372,28	1,27	50	1,34	22.696,92	1,07	2.883	2,69	134.424.675,36	1,27	22,621	22,617
25,01	30,00	3.370	3,14	189.530.341,85	1,79	61	1,64	24.514,93	1,15	3.370	3,14	189.505.826,92	1,79	27,621	27,617
30,01	35,00	4.254	3,97	281.237.411,26	2,65	68	1,83	39.445,78	1,85	4.254	3,97	281.197.965,48	2,65	32,656	32,651
35,01	40,00	5.299	4,94	412.772.583,98	3,89	96	2,58	42.332,52	1,99	5.299	4,94	412.730.251,46	3,89	37,677	37,673
40,01	45,00	6.835	6,38	596.632.963,50	5,62	158	4,24	66.155,70	3,10	6.835	6,38	596.566.807,80	5,62	42,644	42,639
45,01	50,00	8.216	7,66	789.541.265,36	7,44	192	5,15	95.924,55	4,50	8.216	7,66	789.445.340,81	7,44	47,590	47,584
50,01	55,00	9.320	8,69	956.380.972,23	9,01	237	6,36	112.467,44	5,28	9.320	8,69	956.268.504,79	9,01	52,566	52,559
55,01	60,00	10.092	9,41	1.089.990.269,23	10,27	284	7,62	131.640,13	6,18	10.092	9,41	1.089.858.629,10	10,27	57,556	57,549
60,01	65,00	9.806	9,15	1.103.954.297,88	10,40	306	8,21	140.799,26	6,61	9.806	9,15	1.103.813.498,62	10,41	62,504	62,496
65,01	70,00	9.448	8,81	1.099.661.629,70	10,36	311	8,35	106.174,72	4,98	9.448	8,81	1.099.555.454,98	10,37	67,511	67,504
70,01	75,00	9.483	8,85	1.146.769.262,85	10,81	302	8,11	111.846,82	5,25	9.483	8,85	1.146.657.416,03	10,81	72,487	72,480
75,01	80,00	7.299	6,81	859.672.211,24	8,10	303	8,13	118.422,34	5,56	7.299	6,81	859.553.788,90	8,10	77,259	77,248
80,01	85,00	4.062	3,79	485.284.154,09	4,57	214	5,74	76.780,49	3,60	4.062	3,79	485.207.373,60	4,57	82,345	82,332
85,01	90,00	2.802	2,61	341.195.271,87	3,22	189	5,07	72.993,39	3,43	2.802	2,61	341.122.278,48	3,22	87,384	87,365
90,01	95,00	1.967	1,83	245.253.814,50	2,31	138	3,70	56.417,76	2,65	1.967	1,83	245.197.396,74	2,31	92,469	92,447
95,01	100,00	1.445	1,35	181.301.872,84	1,71	110	2,95	42.368,67	1,99	1.445	1,35	181.259.504,17	1,71	97,376	97,353
100,01	105,00	979	0,91	124.761.914,33	1,18	94	2,52	30.989,99	1,45	979	0,91	124.730.924,34	1,18	102,419	102,393
105,01	110,00	709	0,66	91.587.587,03	0,86	73	1,96	28.137,54	1,32	709	0,66	91.559.449,49	0,86	107,350	107,317
110,01	115,00	465	0,43	58.237.773,08	0,55	44	1,18	19.209,21	0,90	465	0,43	58.218.563,87	0,55	112,414	112,377
115,01	120,00	388	0,36	49.329.910,92	0,46	53	1,42	24.632,08	1,16	388	0,36	49.305.278,84	0,46	117,463	117,404
120,01	125,00	257	0,24	32.171.660,80	0,30	39	1,05	21.317,34	1,00	257	0,24	32.150.343,46	0,30	122,606	122,524
125,01	130,00	178	0,17	21.995.252,12	0,21	39	1,05	12.542,74	0,59	178	0,17	21.982.709,38	0,21	127,571	127,498
130,01	135,00	164	0,15	20.138.983,77	0,19	30	0,81	19.450,20	0,91	164	0,15	20.119.533,57	0,19	132,674	132,543
135,01	140,00	132	0,12	17.384.788,81	0,16	37	0,99	23.647,82	1,11	132	0,12	17.361.140,99	0,16	137,651	137,462
140,01	145,00	108	0,10	13.847.012,80	0,13	28	0,75	8.599,56	0,40	108	0,10	13.838.413,24	0,13	142,564	142,475
145,01	150,00	88	0,08	11.333.484,15	0,11	18	0,48	8.689,55	0,41	88	0,08	11.324.794,60	0,11	147,452	147,337

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).  
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

## BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/06/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
150,01	155,00	90	0,08	11.114.805,95	0,10	20	0,54	5.582,05	0,26	90	0,08	11.109.223,90	0,10	152,728	152,651
155,01	160,00	74	0,07	10.462.259,07	0,10	12	0,32	5.453,94	0,26	74	0,07	10.456.805,13	0,10	157,538	157,455
160,01	165,00	69	0,06	8.136.194,53	0,08	13	0,35	2.937,94	0,14	69	0,06	8.133.256,59	0,08	162,435	162,376
165,01	170,00	55	0,05	7.450.299,60	0,07	16	0,43	9.955,09	0,47	55	0,05	7.440.344,51	0,07	167,643	167,412
170,01	175,00	44	0,04	5.544.838,73	0,05	7	0,19	2.144,18	0,10	44	0,04	5.542.694,55	0,05	172,425	172,357
175,01	180,00	41	0,04	4.869.824,00	0,05	12	0,32	7.603,47	0,36	41	0,04	4.862.220,53	0,05	177,507	177,226
180,01	185,00	29	0,03	3.660.720,58	0,03	9	0,24	2.636,67	0,12	29	0,03	3.658.083,91	0,03	182,509	182,376
185,01	190,00	29	0,03	3.446.270,02	0,03	7	0,19	3.414,15	0,16	29	0,03	3.442.855,87	0,03	187,718	187,534
190,01	195,00	31	0,03	3.955.254,61	0,04	8	0,21	5.829,19	0,27	31	0,03	3.949.425,42	0,04	192,379	192,092
195,01	200,00	24	0,02	3.201.406,29	0,03	6	0,16	1.575,98	0,07	24	0,02	3.199.830,31	0,03	197,336	197,238
200,01	205,00	21	0,02	3.117.302,71	0,03	4	0,11	2.454,42	0,12	21	0,02	3.114.848,29	0,03	202,508	202,347
205,01	210,00	19	0,02	2.817.144,69	0,03	7	0,19	3.186,89	0,15	19	0,02	2.813.957,80	0,03	207,623	207,385
210,01	215,00	13	0,01	1.335.391,67	0,01	2	0,05	821,68	0,04	13	0,01	1.334.569,99	0,01	211,788	211,657
215,01	220,00	13	0,01	1.892.547,79	0,02	2	0,05	3.882,35	0,18	13	0,01	1.888.665,44	0,02	218,433	217,976
220,01	225,00	12	0,01	1.685.329,57	0,02	1	0,03	1.132,34	0,05	12	0,01	1.684.197,23	0,02	222,509	222,359
225,01	230,00	16	0,01	2.092.830,94	0,02	2	0,05	764,14	0,04	16	0,01	2.092.066,80	0,02	227,653	227,569
230,01	235,00	9	0,01	1.324.949,91	0,01	4	0,11	1.353,20	0,06	9	0,01	1.323.596,71	0,01	232,047	231,809
235,01	240,00	7	0,01	853.049,73	0,01	1	0,03	347,32	0,02	7	0,01	852.702,41	0,01	236,534	236,438
240,01	245,00	1	0,00	136.505,47	0,00	1	0,03	160,47	0,01	1	0,00	136.345,00	0,00	243,022	242,736
255,01	260,00	1	0,00	233.464,03	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	233.464,03	0,00	256,329	256,329
<b>Total :</b>		<b>107.205</b>	<b>100,00</b>	<b>10.610.213.450,71</b>	<b>100,00</b>	<b>3.726</b>	<b>100,00</b>	<b>2.130.655,50</b>	<b>100,00</b>	<b>107.199</b>	<b>100,00</b>	<b>10.608.082.795,21</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / Weighted Average :														<b>63,970</b>	<b>63,958</b>
Media Simple / Average :				<b>98.971,26</b>				<b>571,83</b>				<b>98.956,92</b>		<b>58,190</b>	<b>58,175</b>
Mínimo / Minimum :				<b>8,75</b>				<b>21,87</b>				<b>8,75</b>		<b>0,005</b>	<b>0,005</b>
Máximo / Maximum :				<b>1.450.488,76</b>				<b>173.319,71</b>				<b>1.450.488,76</b>		<b>256,329</b>	<b>256,329</b>