

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/08/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	669	0,63	6.398.079,56	0,06	13	0,29	385.369,73	17,23	663	0,62	6.012.709,83	0,06	6,627	3,535
5,01	10,00	1.503	1,42	26.694.354,09	0,26	34	0,76	15.104,93	0,68	1.503	1,42	26.679.249,16	0,26	7,957	7,952
10,01	15,00	2.132	2,01	56.995.387,90	0,55	46	1,03	18.343,29	0,82	2.132	2,01	56.977.044,61	0,55	12,757	12,753
15,01	20,00	2.535	2,39	92.891.012,46	0,89	56	1,25	22.342,22	1,00	2.535	2,39	92.868.670,24	0,89	17,724	17,720
20,01	25,00	2.953	2,78	139.330.734,78	1,34	66	1,48	30.360,63	1,36	2.953	2,78	139.300.374,15	1,34	22,627	22,622
25,01	30,00	3.460	3,26	194.505.735,19	1,87	66	1,48	30.722,88	1,37	3.460	3,26	194.475.012,31	1,87	27,658	27,653
30,01	35,00	4.300	4,05	285.172.210,21	2,74	96	2,15	53.007,73	2,37	4.300	4,05	285.119.202,48	2,74	32,668	32,662
35,01	40,00	5.400	5,09	419.280.864,69	4,03	130	2,91	52.437,56	2,34	5.400	5,09	419.228.427,13	4,03	37,693	37,688
40,01	45,00	6.901	6,50	599.971.318,88	5,76	189	4,23	88.771,30	3,97	6.901	6,50	599.882.547,58	5,76	42,654	42,647
45,01	50,00	8.168	7,69	784.401.726,62	7,53	256	5,73	112.602,57	5,04	8.168	7,69	784.289.124,05	7,53	47,596	47,589
50,01	55,00	9.250	8,71	948.081.009,48	9,10	299	6,69	135.160,50	6,04	9.250	8,71	947.945.848,98	9,10	52,576	52,569
55,01	60,00	10.033	9,45	1.085.219.926,07	10,42	363	8,12	151.745,55	6,79	10.033	9,45	1.085.068.180,52	10,42	57,535	57,527
60,01	65,00	9.716	9,15	1.089.598.199,94	10,46	405	9,06	177.569,86	7,94	9.716	9,15	1.089.420.630,08	10,46	62,517	62,507
65,01	70,00	9.471	8,92	1.104.011.028,71	10,60	380	8,50	125.509,79	5,61	9.471	8,92	1.103.885.518,92	10,60	67,515	67,507
70,01	75,00	9.278	8,74	1.112.520.548,16	10,68	357	7,99	135.225,40	6,05	9.278	8,74	1.112.385.322,76	10,68	72,432	72,424
75,01	80,00	6.700	6,31	782.533.748,15	7,51	361	8,08	154.408,56	6,90	6.700	6,31	782.379.339,59	7,51	77,301	77,286
80,01	85,00	3.822	3,60	456.773.107,76	4,39	240	5,37	81.527,70	3,65	3.822	3,60	456.691.580,06	4,39	82,359	82,345
85,01	90,00	2.703	2,55	325.343.553,16	3,12	199	4,45	71.471,15	3,20	2.703	2,55	325.272.082,01	3,12	87,357	87,337
90,01	95,00	1.916	1,80	239.613.555,66	2,30	150	3,36	64.715,62	2,89	1.916	1,80	239.548.840,04	2,30	92,454	92,428
95,01	100,00	1.349	1,27	169.055.397,55	1,62	111	2,48	35.915,18	1,61	1.349	1,27	169.019.482,37	1,62	97,370	97,350
100,01	105,00	952	0,90	121.471.737,03	1,17	108	2,42	40.072,12	1,79	952	0,90	121.431.664,91	1,17	102,438	102,404
105,01	110,00	669	0,63	86.343.043,51	0,83	80	1,79	36.111,85	1,61	669	0,63	86.306.931,66	0,83	107,408	107,363
110,01	115,00	456	0,43	56.948.625,85	0,55	65	1,45	28.151,64	1,26	456	0,43	56.920.474,21	0,55	112,410	112,353
115,01	120,00	353	0,33	44.903.889,72	0,43	58	1,30	18.266,70	0,82	353	0,33	44.885.623,02	0,43	117,370	117,322
120,01	125,00	250	0,24	31.249.089,95	0,30	44	0,98	22.884,72	1,02	250	0,24	31.226.205,23	0,30	122,498	122,407
125,01	130,00	185	0,17	22.575.689,60	0,22	36	0,81	12.179,75	0,54	185	0,17	22.563.509,85	0,22	127,659	127,590
130,01	135,00	160	0,15	19.362.439,65	0,19	27	0,60	19.768,26	0,88	160	0,15	19.342.671,39	0,19	132,681	132,543
135,01	140,00	128	0,12	16.415.803,30	0,16	37	0,83	30.158,65	1,35	128	0,12	16.385.644,65	0,16	137,595	137,339
140,01	145,00	94	0,09	12.085.516,10	0,12	30	0,67	9.366,31	0,42	94	0,09	12.076.149,79	0,12	142,542	142,431
145,01	150,00	89	0,08	11.656.939,35	0,11	20	0,45	15.960,60	0,71	89	0,08	11.640.978,75	0,11	147,361	147,152

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/08/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
150,01	155,00	94	0,09	11.613.852,00	0,11	24	0,54	6.624,38	0,30	94	0,09	11.607.227,62	0,11	152,844	152,757
155,01	160,00	68	0,06	9.120.442,94	0,09	14	0,31	6.252,53	0,28	68	0,06	9.114.190,41	0,09	157,915	157,806
160,01	165,00	65	0,06	7.944.234,32	0,08	16	0,36	4.508,60	0,20	65	0,06	7.939.725,72	0,08	162,496	162,404
165,01	170,00	56	0,05	7.305.195,21	0,07	14	0,31	5.435,23	0,24	56	0,05	7.299.759,98	0,07	167,691	167,565
170,01	175,00	41	0,04	5.201.696,05	0,05	10	0,22	3.965,31	0,18	41	0,04	5.197.730,74	0,05	172,470	172,337
175,01	180,00	32	0,03	3.775.778,76	0,04	11	0,25	3.427,06	0,15	32	0,03	3.772.351,70	0,04	177,500	177,338
180,01	185,00	29	0,03	3.694.617,20	0,04	8	0,18	4.082,28	0,18	29	0,03	3.690.534,92	0,04	182,735	182,534
185,01	190,00	40	0,04	5.215.310,31	0,05	13	0,29	3.215,91	0,14	40	0,04	5.212.094,40	0,05	187,949	187,834
190,01	195,00	21	0,02	2.469.827,37	0,02	4	0,09	5.424,89	0,24	21	0,02	2.464.402,48	0,02	193,197	192,771
195,01	200,00	23	0,02	2.751.413,91	0,03	7	0,16	1.875,06	0,08	23	0,02	2.749.538,85	0,03	197,011	196,875
200,01	205,00	19	0,02	2.993.958,81	0,03	3	0,07	2.362,63	0,11	19	0,02	2.991.596,18	0,03	202,138	201,976
205,01	210,00	21	0,02	3.182.424,40	0,03	7	0,16	4.030,35	0,18	21	0,02	3.178.394,05	0,03	207,505	207,240
210,01	215,00	8	0,01	964.763,41	0,01	1	0,02	223,55	0,01	8	0,01	964.539,86	0,01	212,925	212,876
215,01	220,00	15	0,01	1.949.966,77	0,02	3	0,07	5.837,68	0,26	15	0,01	1.944.129,09	0,02	218,593	217,934
220,01	225,00	11	0,01	1.598.869,40	0,02	2	0,04	457,03	0,02	11	0,01	1.598.412,37	0,02	222,516	222,451
225,01	230,00	16	0,02	2.065.340,13	0,02	5	0,11	1.337,03	0,06	16	0,02	2.064.003,10	0,02	227,585	227,436
230,01	235,00	8	0,01	1.050.637,36	0,01	4	0,09	1.420,25	0,06	8	0,01	1.049.217,11	0,01	232,383	232,068
235,01	240,00	5	0,00	694.041,78	0,01	1	0,02	303,66	0,01	5	0,00	693.738,12	0,01	236,103	235,999
240,01	245,00	1	0,00	136.345,00	0,00	1	0,02	266,21	0,01	1	0,00	136.078,79	0,00	242,736	242,262
255,01	260,00	1	0,00	232.513,49	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,00	232.513,49	0,00	255,285	255,285
Total :		106.169	100,00	10.415.365.501,70	100,00	4.470	100,00	2.236.282,39	100,00	106.163	100,00	10.413.129.219,31	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														63,506	63,492
Media Simple / Average :				98.101,76				500,29				98.086,24		57,611	57,596
Mínimo / Minimum :				6,98				0,88				6,98		0,004	0,004
Máximo / Maximum :				1.430.528,61				107.278,51				1.430.528,61		255,285	255,285