

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	1.385	1,43 %	16.615.243,83	0,19 %	90	2,53 %	7.397.415,01	78,41 %	1.314	1,36 %	9.217.828,82	0,10 %	43,346	3,470
5,010	10,000	1.995	2,06 %	33.914.308,70	0,38 %	36	1,01 %	12.228,55	0,13 %	1.995	2,06 %	33.902.080,15	0,38 %	7,895	7,892
10,010	15,000	2.500	2,58 %	66.956.934,49	0,75 %	49	1,38 %	22.183,72	0,24 %	2.500	2,58 %	66.934.750,77	0,75 %	12,712	12,708
15,010	20,000	2.989	3,09 %	109.723.227,34	1,24 %	59	1,66 %	35.018,19	0,37 %	2.989	3,09 %	109.688.209,15	1,24 %	17,722	17,715
20,010	25,000	3.354	3,46 %	156.965.636,96	1,77 %	62	1,74 %	46.078,76	0,49 %	3.354	3,47 %	156.919.558,20	1,77 %	22,679	22,672
25,010	30,000	3.944	4,07 %	223.297.156,22	2,51 %	55	1,54 %	37.390,64	0,40 %	3.944	4,08 %	223.259.765,58	2,52 %	27,607	27,603
30,010	35,000	4.778	4,94 %	323.356.961,20	3,64 %	96	2,70 %	55.731,72	0,59 %	4.778	4,94 %	323.301.229,48	3,64 %	32,660	32,654
35,010	40,000	6.173	6,38 %	478.040.061,39	5,38 %	144	4,04 %	89.326,66	0,95 %	6.173	6,38 %	477.950.734,73	5,39 %	37,647	37,640
40,010	45,000	7.190	7,43 %	631.310.985,31	7,11 %	191	5,36 %	108.691,77	1,15 %	7.190	7,43 %	631.202.293,54	7,11 %	42,602	42,594
45,010	50,000	8.144	8,41 %	778.170.596,31	8,76 %	214	6,01 %	101.147,78	1,07 %	8.144	8,42 %	778.069.448,53	8,77 %	47,597	47,590
50,010	55,000	8.944	9,24 %	905.719.014,80	10,19 %	272	7,64 %	162.820,07	1,73 %	8.944	9,25 %	905.556.194,73	10,20 %	52,541	52,531
55,010	60,000	9.090	9,39 %	977.902.835,66	11,01 %	307	8,62 %	178.853,70	1,90 %	9.090	9,40 %	977.723.981,96	11,02 %	57,514	57,504
60,010	65,000	8.776	9,07 %	971.075.550,03	10,93 %	302	8,48 %	157.557,53	1,67 %	8.776	9,07 %	970.917.992,50	10,94 %	62,525	62,515
65,010	70,000	8.369	8,64 %	966.708.433,46	10,88 %	284	7,98 %	173.419,42	1,84 %	8.369	8,65 %	966.535.014,04	10,89 %	67,468	67,455
70,010	75,000	6.398	6,61 %	725.173.293,14	8,16 %	250	7,02 %	142.344,43	1,51 %	6.398	6,61 %	725.030.948,71	8,17 %	72,314	72,300
75,010	80,000	3.902	4,03 %	453.060.724,80	5,10 %	234	6,57 %	126.561,98	1,34 %	3.902	4,03 %	452.934.162,82	5,10 %	77,259	77,237
80,010	85,000	2.574	2,66 %	300.085.967,87	3,38 %	167	4,69 %	102.653,58	1,09 %	2.574	2,66 %	299.983.314,29	3,38 %	82,418	82,389
85,010	90,000	1.682	1,74 %	198.436.482,05	2,23 %	128	3,59 %	59.416,39	0,63 %	1.682	1,74 %	198.377.065,66	2,24 %	87,341	87,314
90,010	95,000	1.195	1,23 %	148.009.651,42	1,67 %	110	3,09 %	84.709,52	0,90 %	1.195	1,24 %	147.924.941,90	1,67 %	92,383	92,330
95,010	100,000	849	0,88 %	103.700.707,01	1,17 %	82	2,30 %	52.865,53	0,56 %	849	0,88 %	103.647.841,48	1,17 %	97,436	97,386
100,010	105,000	588	0,61 %	73.196.135,10	0,82 %	66	1,85 %	44.457,31	0,47 %	588	0,61 %	73.151.677,79	0,82 %	102,508	102,444
105,010	110,000	400	0,41 %	48.378.141,60	0,54 %	55	1,54 %	33.372,70	0,35 %	400	0,41 %	48.344.768,90	0,54 %	107,466	107,391
110,010	115,000	282	0,29 %	34.302.660,37	0,39 %	50	1,40 %	32.473,75	0,34 %	282	0,29 %	34.270.186,62	0,39 %	112,439	112,332
115,010	120,000	222	0,23 %	27.151.560,33	0,31 %	42	1,18 %	21.732,71	0,23 %	222	0,23 %	27.129.827,62	0,31 %	117,509	117,413
120,010	125,000	152	0,16 %	16.875.687,80	0,19 %	27	0,76 %	21.087,24	0,22 %	152	0,16 %	16.854.600,56	0,19 %	122,589	122,434
125,010	130,000	148	0,15 %	18.231.953,22	0,21 %	28	0,79 %	35.584,37	0,38 %	148	0,15 %	18.196.368,85	0,21 %	127,709	127,448
130,010	135,000	114	0,12 %	13.214.149,74	0,15 %	24	0,67 %	24.713,21	0,26 %	114	0,12 %	13.189.436,53	0,15 %	132,666	132,412
135,010	140,000	91	0,09 %	11.659.156,29	0,13 %	21	0,59 %	8.173,54	0,09 %	91	0,09 %	11.650.982,75	0,13 %	137,922	137,824
140,010	145,000	82	0,08 %	10.373.723,84	0,12 %	17	0,48 %	8.759,12	0,09 %	82	0,08 %	10.364.964,72	0,12 %	142,471	142,350
145,010	150,000	73	0,08 %	8.870.669,16	0,10 %	13	0,37 %	6.353,32	0,07 %	73	0,08 %	8.864.315,84	0,10 %	147,528	147,421

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

150,010	155,000	65	0,07 %	8.429.820,14	0,09 %	14	0,39 %	7.949,54	0,08 %	65	0,07 %	8.421.870,60	0,09 %	152,733	152,589
155,010	160,000	53	0,05 %	6.179.694,53	0,07 %	12	0,34 %	4.619,30	0,05 %	53	0,05 %	6.175.075,23	0,07 %	157,136	157,019
160,010	165,000	47	0,05 %	6.084.434,07	0,07 %	5	0,14 %	1.118,49	0,01 %	47	0,05 %	6.083.315,58	0,07 %	162,306	162,276
165,010	170,000	47	0,05 %	5.760.674,84	0,06 %	7	0,20 %	2.942,94	0,03 %	47	0,05 %	5.757.731,90	0,06 %	167,922	167,835
170,010	175,000	28	0,03 %	3.137.223,13	0,04 %	10	0,28 %	10.920,24	0,12 %	28	0,03 %	3.126.302,89	0,04 %	173,114	172,503
175,010	180,000	26	0,03 %	3.302.758,06	0,04 %	7	0,20 %	2.565,78	0,03 %	26	0,03 %	3.300.192,28	0,04 %	177,458	177,318
180,010	185,000	30	0,03 %	3.861.390,52	0,04 %	8	0,22 %	1.878,03	0,02 %	30	0,03 %	3.859.512,49	0,04 %	182,767	182,678
185,010	190,000	20	0,02 %	2.442.101,77	0,03 %	6	0,17 %	4.380,21	0,05 %	20	0,02 %	2.437.721,56	0,03 %	187,202	186,858
190,010	195,000	23	0,02 %	2.653.607,64	0,03 %	3	0,08 %	2.037,01	0,02 %	23	0,02 %	2.651.570,63	0,03 %	192,741	192,589
195,010	200,000	18	0,02 %	2.631.230,80	0,03 %	1	0,03 %	697,78	0,01 %	18	0,02 %	2.630.533,02	0,03 %	197,790	197,739
200,010	205,000	11	0,01 %	1.539.480,21	0,02 %	1	0,03 %	353,97	0,00 %	11	0,01 %	1.539.126,24	0,02 %	202,169	202,122
205,010	210,000	7	0,01 %	807.740,69	0,01 %	2	0,06 %	3.387,41	0,04 %	7	0,01 %	804.353,28	0,01 %	207,098	206,228
210,010	215,000	14	0,01 %	1.953.963,98	0,02 %	2	0,06 %	1.131,04	0,01 %	14	0,01 %	1.952.832,94	0,02 %	213,297	213,172
215,010	220,000	11	0,01 %	1.475.678,93	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	11	0,01 %	1.475.678,93	0,02 %	217,323	217,323
220,010	225,000	13	0,01 %	1.524.719,70	0,02 %	5	0,14 %	5.069,94	0,05 %	13	0,01 %	1.519.649,76	0,02 %	223,354	222,600
225,010	230,000	9	0,01 %	1.239.025,44	0,01 %	3	0,08 %	1.762,29	0,02 %	9	0,01 %	1.237.263,15	0,01 %	226,943	226,621
230,010	235,000	3	0,00 %	468.756,65	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,00 %	468.756,65	0,01 %	231,188	231,188
245,010	250,000	1	0,00 %	224.879,25	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	224.879,25	0,00 %	246,903	246,903
Total:		96.809	100,00	8.884.194.789,79	100,00	3.561	100,00	9.433.936,19	100,00	96.738	100,00	8.874.760.853,60	100,00		

Media Ponderada / Weighted Average :

59,531 59,485

Media simple / Average:

91.770,34

2.649,24

91.740,17

52,890 52,856

Mínimo / Minimum :

1,63

0,02

1,63

0,000 0,000

Máximo / Maximum:

1.275.656,83

351.842,48

1.275.656,83

246,903 246,903