

# BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	1.412	1,47 %	16.766.382,50	0,19 %	84	2,49 %	7.528.311,87	78,81 %	1.343	1,40 %	9.238.070,63	0,11 %	43,759	3,469
5,010	10,000	2.026	2,11 %	34.482.891,40	0,39 %	37	1,10 %	15.011,48	0,16 %	2.026	2,11 %	34.467.879,92	0,39 %	7,919	7,916
10,010	15,000	2.483	2,58 %	66.524.594,21	0,76 %	46	1,36 %	21.230,45	0,22 %	2.483	2,58 %	66.503.363,76	0,76 %	12,717	12,713
15,010	20,000	2.993	3,11 %	109.347.554,39	1,24 %	54	1,60 %	33.212,95	0,35 %	2.993	3,11 %	109.314.341,44	1,24 %	17,681	17,675
20,010	25,000	3.360	3,49 %	157.282.080,26	1,79 %	62	1,84 %	40.602,11	0,43 %	3.360	3,50 %	157.241.478,15	1,79 %	22,656	22,649
25,010	30,000	3.958	4,11 %	223.488.278,83	2,54 %	61	1,81 %	44.198,83	0,46 %	3.958	4,12 %	223.444.080,00	2,54 %	27,618	27,613
30,010	35,000	4.808	5,00 %	325.172.102,62	3,70 %	94	2,79 %	57.430,43	0,60 %	4.808	5,00 %	325.114.672,19	3,70 %	32,685	32,679
35,010	40,000	6.141	6,38 %	475.437.474,31	5,40 %	131	3,88 %	77.095,20	0,81 %	6.141	6,39 %	475.360.379,11	5,41 %	37,659	37,653
40,010	45,000	7.163	7,45 %	629.104.691,70	7,15 %	171	5,07 %	105.099,12	1,10 %	7.163	7,45 %	628.999.592,58	7,16 %	42,607	42,600
45,010	50,000	8.126	8,45 %	774.892.374,11	8,81 %	211	6,25 %	106.971,62	1,12 %	8.126	8,45 %	774.785.402,49	8,82 %	47,597	47,591
50,010	55,000	8.882	9,23 %	901.022.427,50	10,24 %	251	7,44 %	177.941,25	1,86 %	8.882	9,24 %	900.844.486,25	10,25 %	52,539	52,528
55,010	60,000	9.016	9,37 %	966.604.465,48	10,99 %	301	8,92 %	161.377,94	1,69 %	9.016	9,38 %	966.443.087,54	11,00 %	57,505	57,496
60,010	65,000	8.732	9,08 %	966.395.723,41	10,98 %	256	7,59 %	147.034,74	1,54 %	8.732	9,08 %	966.248.688,67	10,99 %	62,518	62,508
65,010	70,000	8.329	8,66 %	960.720.699,48	10,92 %	297	8,80 %	179.973,01	1,88 %	8.329	8,67 %	960.540.726,47	10,93 %	67,474	67,461
70,010	75,000	6.250	6,50 %	705.683.146,68	8,02 %	238	7,05 %	145.627,39	1,52 %	6.250	6,50 %	705.537.519,29	8,03 %	72,337	72,321
75,010	80,000	3.765	3,91 %	436.784.673,67	4,96 %	223	6,61 %	120.022,94	1,26 %	3.765	3,92 %	436.664.650,73	4,97 %	77,250	77,228
80,010	85,000	2.556	2,66 %	298.122.832,53	3,39 %	159	4,71 %	109.013,71	1,14 %	2.556	2,66 %	298.013.818,82	3,39 %	82,397	82,366
85,010	90,000	1.646	1,71 %	193.865.046,71	2,20 %	117	3,47 %	53.679,46	0,56 %	1.646	1,71 %	193.811.367,25	2,21 %	87,341	87,316
90,010	95,000	1.166	1,21 %	144.110.732,40	1,64 %	108	3,20 %	95.551,61	1,00 %	1.166	1,21 %	144.015.180,79	1,64 %	92,367	92,305
95,010	100,000	849	0,88 %	103.347.489,19	1,17 %	78	2,31 %	48.165,64	0,50 %	849	0,88 %	103.299.323,55	1,18 %	97,404	97,358
100,010	105,000	570	0,59 %	71.451.369,20	0,81 %	61	1,81 %	42.035,61	0,44 %	570	0,59 %	71.409.333,59	0,81 %	102,495	102,434
105,010	110,000	404	0,42 %	48.707.067,94	0,55 %	51	1,51 %	45.954,71	0,48 %	404	0,42 %	48.661.113,23	0,55 %	107,560	107,455
110,010	115,000	270	0,28 %	32.030.522,52	0,36 %	38	1,13 %	17.942,25	0,19 %	270	0,28 %	32.012.580,27	0,36 %	112,508	112,444
115,010	120,000	210	0,22 %	25.704.894,47	0,29 %	32	0,95 %	19.253,69	0,20 %	210	0,22 %	25.685.640,78	0,29 %	117,454	117,365
120,010	125,000	153	0,16 %	17.007.727,74	0,19 %	30	0,89 %	24.538,81	0,26 %	153	0,16 %	16.983.188,93	0,19 %	122,559	122,379
125,010	130,000	141	0,15 %	17.458.538,71	0,20 %	30	0,89 %	35.689,23	0,37 %	141	0,15 %	17.422.849,48	0,20 %	127,614	127,340
130,010	135,000	112	0,12 %	13.085.091,62	0,15 %	19	0,56 %	24.519,36	0,26 %	112	0,12 %	13.060.572,26	0,15 %	132,493	132,238
135,010	140,000	93	0,10 %	11.975.434,43	0,14 %	16	0,47 %	7.887,10	0,08 %	93	0,10 %	11.967.547,33	0,14 %	137,869	137,777
140,010	145,000	81	0,08 %	10.057.429,47	0,11 %	17	0,50 %	8.465,40	0,09 %	81	0,08 %	10.048.964,07	0,11 %	142,522	142,401
145,010	150,000	71	0,07 %	8.773.718,69	0,10 %	16	0,47 %	7.185,40	0,08 %	71	0,07 %	8.766.533,29	0,10 %	147,539	147,416

# BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

150,010	155,000	64	0,07 %	8.150.176,36	0,09 %	15	0,44 %	8.660,12	0,09 %	64	0,07 %	8.141.516,24	0,09 %	152,697	152,534
155,010	160,000	54	0,06 %	6.414.641,26	0,07 %	13	0,39 %	4.783,35	0,05 %	54	0,06 %	6.409.857,91	0,07 %	157,231	157,114
160,010	165,000	45	0,05 %	5.844.413,65	0,07 %	3	0,09 %	1.181,79	0,01 %	45	0,05 %	5.843.231,86	0,07 %	162,432	162,399
165,010	170,000	46	0,05 %	5.599.016,81	0,06 %	7	0,21 %	5.996,08	0,06 %	46	0,05 %	5.593.020,73	0,06 %	168,030	167,843
170,010	175,000	26	0,03 %	2.887.088,39	0,03 %	8	0,24 %	7.824,70	0,08 %	26	0,03 %	2.879.263,69	0,03 %	173,026	172,550
175,010	180,000	26	0,03 %	3.416.850,16	0,04 %	8	0,24 %	3.143,95	0,03 %	26	0,03 %	3.413.706,21	0,04 %	177,514	177,349
180,010	185,000	31	0,03 %	3.953.171,62	0,04 %	6	0,18 %	1.649,11	0,02 %	31	0,03 %	3.951.522,51	0,04 %	182,879	182,804
185,010	190,000	18	0,02 %	2.115.621,03	0,02 %	6	0,18 %	1.777,85	0,02 %	18	0,02 %	2.113.843,18	0,02 %	187,113	186,954
190,010	195,000	23	0,02 %	2.745.482,01	0,03 %	3	0,09 %	2.371,85	0,02 %	23	0,02 %	2.743.110,16	0,03 %	192,693	192,523
195,010	200,000	17	0,02 %	2.454.452,25	0,03 %	1	0,03 %	730,37	0,01 %	17	0,02 %	2.453.721,88	0,03 %	197,611	197,553
200,010	205,000	13	0,01 %	1.778.131,51	0,02 %	2	0,06 %	2.438,08	0,03 %	13	0,01 %	1.775.693,43	0,02 %	202,489	202,203
205,010	210,000	5	0,01 %	565.445,09	0,01 %	2	0,06 %	2.045,17	0,02 %	5	0,01 %	563.399,92	0,01 %	206,882	206,129
210,010	215,000	15	0,02 %	2.089.880,13	0,02 %	2	0,06 %	1.328,57	0,01 %	15	0,02 %	2.088.551,56	0,02 %	213,108	212,970
215,010	220,000	11	0,01 %	1.423.832,38	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	11	0,01 %	1.423.832,38	0,02 %	217,308	217,308
220,010	225,000	13	0,01 %	1.595.859,09	0,02 %	6	0,18 %	5.654,26	0,06 %	13	0,01 %	1.590.204,83	0,02 %	223,451	222,649
225,010	230,000	8	0,01 %	1.074.128,05	0,01 %	3	0,09 %	1.707,07	0,02 %	8	0,01 %	1.072.420,98	0,01 %	226,782	226,423
230,010	235,000	3	0,00 %	468.035,38	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,00 %	468.035,38	0,01 %	230,832	230,832
245,010	250,000	1	0,00 %	224.314,51	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	224.314,51	0,00 %	246,283	246,283
<b>Total:</b>		<b>96.185</b>	<b>100,00</b>	<b>8.798.207.995,85</b>	<b>100,00</b>	<b>3.374</b>	<b>100,00</b>	<b>9.552.315,63</b>	<b>100,00</b>	<b>96.116</b>	<b>100,00</b>	<b>8.788.655.680,22</b>	<b>100,00</b>		

Media Ponderada / Weighted Average :

59,394 59,346

Media simple / Average:

91.471,73

2.831,15

91.438,01

52,717

52,681

Mínimo / Minimum :

0,17

0,02

0,17

0,000

0,000

Máximo / Maximum:

1.271.421,01

351.842,48

1.271.421,01

246,283

246,283