

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/04/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	1.490	1,58 %	20.086.194,89	0,24 %	119	3,57 %	10.811.272,01	83,97 %	1.395	1,48 %	9.274.922,88	0,11 %	49,974	3,429
5,010	10,000	2.061	2,18 %	35.313.914,89	0,41 %	32	0,96 %	15.521,49	0,12 %	2.061	2,18 %	35.298.393,40	0,41 %	7,928	7,925
10,010	15,000	2.525	2,67 %	66.880.009,58	0,78 %	50	1,50 %	28.570,56	0,22 %	2.525	2,67 %	66.851.439,02	0,78 %	12,704	12,698
15,010	20,000	3.054	3,23 %	110.419.394,27	1,29 %	53	1,59 %	38.085,92	0,30 %	3.054	3,23 %	110.381.308,35	1,29 %	17,669	17,662
20,010	25,000	3.396	3,59 %	159.858.352,44	1,87 %	52	1,56 %	37.619,37	0,29 %	3.396	3,60 %	159.820.733,07	1,87 %	22,637	22,631
25,010	30,000	3.973	4,20 %	224.338.391,12	2,62 %	65	1,95 %	54.445,50	0,42 %	3.973	4,21 %	224.283.945,62	2,63 %	27,598	27,591
30,010	35,000	4.920	5,21 %	331.006.895,66	3,87 %	92	2,76 %	64.102,77	0,50 %	4.920	5,21 %	330.942.792,89	3,88 %	32,678	32,672
35,010	40,000	6.145	6,50 %	473.897.251,77	5,54 %	131	3,94 %	73.998,11	0,57 %	6.145	6,51 %	473.823.253,66	5,55 %	37,644	37,638
40,010	45,000	7.143	7,56 %	625.595.103,35	7,32 %	190	5,71 %	118.474,91	0,92 %	7.143	7,57 %	625.476.628,44	7,33 %	42,585	42,577
45,010	50,000	8.068	8,54 %	768.272.132,99	8,99 %	225	6,76 %	123.286,55	0,96 %	8.068	8,55 %	768.148.846,44	9,00 %	47,596	47,589
50,010	55,000	8.770	9,28 %	886.482.402,03	10,37 %	253	7,60 %	190.499,01	1,48 %	8.770	9,29 %	886.291.903,02	10,39 %	52,553	52,541
55,010	60,000	8.807	9,32 %	937.216.703,11	10,97 %	292	8,77 %	155.110,27	1,20 %	8.807	9,33 %	937.061.592,84	10,98 %	57,512	57,502
60,010	65,000	8.584	9,08 %	949.072.696,44	11,10 %	286	8,59 %	170.300,80	1,32 %	8.584	9,09 %	948.902.395,64	11,12 %	62,525	62,514
65,010	70,000	8.052	8,52 %	921.478.858,35	10,78 %	279	8,38 %	189.629,70	1,47 %	8.052	8,53 %	921.289.228,65	10,80 %	67,457	67,443
70,010	75,000	5.823	6,16 %	655.856.585,14	7,67 %	228	6,85 %	119.900,34	0,93 %	5.823	6,17 %	655.736.684,80	7,68 %	72,343	72,329
75,010	80,000	3.488	3,69 %	403.940.891,89	4,73 %	183	5,50 %	112.176,01	0,87 %	3.488	3,69 %	403.828.715,88	4,73 %	77,307	77,285
80,010	85,000	2.388	2,53 %	275.104.572,58	3,22 %	145	4,36 %	95.310,77	0,74 %	2.388	2,53 %	275.009.261,81	3,22 %	82,409	82,379
85,010	90,000	1.551	1,64 %	180.802.135,31	2,12 %	102	3,06 %	57.433,95	0,45 %	1.551	1,64 %	180.744.701,36	2,12 %	87,358	87,329
90,010	95,000	1.102	1,17 %	136.185.522,91	1,59 %	103	3,09 %	87.290,30	0,68 %	1.102	1,17 %	136.098.232,61	1,59 %	92,373	92,313
95,010	100,000	793	0,84 %	95.412.998,12	1,12 %	72	2,16 %	51.703,68	0,40 %	793	0,84 %	95.361.294,44	1,12 %	97,418	97,363
100,010	105,000	535	0,57 %	66.958.788,67	0,78 %	48	1,44 %	36.670,82	0,28 %	535	0,57 %	66.922.117,85	0,78 %	102,455	102,398
105,010	110,000	374	0,40 %	45.334.768,69	0,53 %	53	1,59 %	53.446,08	0,42 %	374	0,40 %	45.281.322,61	0,53 %	107,596	107,464
110,010	115,000	249	0,26 %	29.090.973,53	0,34 %	36	1,08 %	19.123,57	0,15 %	249	0,26 %	29.071.849,96	0,34 %	112,487	112,412
115,010	120,000	208	0,22 %	24.935.849,43	0,29 %	34	1,02 %	25.883,12	0,20 %	208	0,22 %	24.909.966,31	0,29 %	117,382	117,257
120,010	125,000	145	0,15 %	16.460.480,94	0,19 %	32	0,96 %	25.764,96	0,20 %	145	0,15 %	16.434.715,98	0,19 %	122,573	122,377
125,010	130,000	134	0,14 %	16.165.475,45	0,19 %	25	0,75 %	34.569,12	0,27 %	134	0,14 %	16.130.906,33	0,19 %	127,603	127,316
130,010	135,000	102	0,11 %	12.001.491,14	0,14 %	19	0,57 %	8.384,60	0,07 %	102	0,11 %	11.993.106,54	0,14 %	132,259	132,167
135,010	140,000	92	0,10 %	11.676.487,04	0,14 %	16	0,48 %	9.072,30	0,07 %	92	0,10 %	11.667.414,74	0,14 %	137,729	137,621
140,010	145,000	81	0,09 %	9.845.963,66	0,12 %	13	0,39 %	8.012,27	0,06 %	81	0,09 %	9.837.951,39	0,12 %	142,582	142,466
145,010	150,000	62	0,07 %	7.789.123,16	0,09 %	16	0,48 %	9.084,86	0,07 %	62	0,07 %	7.780.038,30	0,09 %	147,773	147,598

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/04/2025
Divisa / Currency: EUR

150,010	155,000	65	0,07 %	8.110.902,51	0,09 %	14	0,42 %	9.060,43	0,07 %	65	0,07 %	8.101.842,08	0,09 %	152,603	152,431
155,010	160,000	51	0,05 %	6.374.011,35	0,07 %	11	0,33 %	3.718,57	0,03 %	51	0,05 %	6.370.292,78	0,07 %	157,501	157,409
160,010	165,000	34	0,04 %	4.300.136,53	0,05 %	6	0,18 %	1.375,50	0,01 %	34	0,04 %	4.298.761,03	0,05 %	162,856	162,804
165,010	170,000	42	0,04 %	4.884.228,28	0,06 %	7	0,21 %	6.787,45	0,05 %	42	0,04 %	4.877.440,83	0,06 %	167,577	167,335
170,010	175,000	31	0,03 %	3.534.457,55	0,04 %	10	0,30 %	7.020,67	0,05 %	31	0,03 %	3.527.436,88	0,04 %	172,976	172,634
175,010	180,000	19	0,02 %	2.506.966,28	0,03 %	8	0,24 %	3.704,04	0,03 %	19	0,02 %	2.503.262,24	0,03 %	177,783	177,517
180,010	185,000	32	0,03 %	4.075.951,82	0,05 %	7	0,21 %	2.725,16	0,02 %	32	0,03 %	4.073.226,66	0,05 %	182,502	182,380
185,010	190,000	15	0,02 %	1.722.736,46	0,02 %	7	0,21 %	2.103,31	0,02 %	15	0,02 %	1.720.633,15	0,02 %	187,999	187,769
190,010	195,000	21	0,02 %	2.517.035,38	0,03 %	3	0,09 %	2.400,77	0,02 %	21	0,02 %	2.514.634,61	0,03 %	192,703	192,517
195,010	200,000	16	0,02 %	2.305.510,47	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	0,02 %	2.305.510,47	0,03 %	196,974	196,974
200,010	205,000	15	0,02 %	2.004.193,92	0,02 %	4	0,12 %	5.315,66	0,04 %	15	0,02 %	1.998.878,26	0,02 %	202,679	202,125
205,010	210,000	2	0,00 %	244.665,52	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	244.665,52	0,00 %	207,552	207,552
210,010	215,000	17	0,02 %	2.315.673,91	0,03 %	2	0,06 %	2.001,92	0,02 %	17	0,02 %	2.313.671,99	0,03 %	212,674	212,487
215,010	220,000	10	0,01 %	1.274.769,19	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,01 %	1.274.769,19	0,01 %	217,277	217,277
220,010	225,000	13	0,01 %	1.777.043,12	0,02 %	5	0,15 %	4.623,93	0,04 %	13	0,01 %	1.772.419,19	0,02 %	223,289	222,702
225,010	230,000	8	0,01 %	995.755,23	0,01 %	1	0,03 %	295,79	0,00 %	8	0,01 %	995.459,44	0,01 %	227,871	227,804
240,010	245,000	1	0,00 %	222.610,56	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	222.610,56	0,00 %	244,412	244,412
Total:		94.507	100,00	8.546.647.056,63	100,00	3.329	100,00	12.875.876,92	100,00	94.412	100,00	8.533.771.179,71	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														58,884	58,825
Media simple / Average:				90.434,01				3.867,79				90.388,63		52,117	52,072
Mínimo / Minimum :				0,48				0,06				0,48		0,001	0,001
Máximo / Maximum:				1.258.660,52				351.842,48				1.258.660,52		244,412	244,412