

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/12/2024

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	19.629	20,28 %	1.628.230.890,22	18,33 %	809	22,72 %	1.981.236,83	21,00 %	19.612	20,27 %	1.626.249.653,39	18,32 %	60,616	60,578
Aragón / Aragón	2.103	2,17 %	173.303.196,40	1,95 %	75	2,11 %	466.302,12	4,94 %	2.098	2,17 %	172.836.894,28	1,95 %	66,485	66,400
Asturias, Principado de / Asturias,	2.060	2,13 %	151.285.286,75	1,70 %	107	3,00 %	274.011,38	2,90 %	2.056	2,13 %	151.011.275,37	1,70 %	59,231	59,122
Balears, Illes / Balearic Islands	2.017	2,08 %	211.860.532,52	2,38 %	62	1,74 %	28.172,24	0,30 %	2.017	2,09 %	211.832.360,28	2,39 %	50,189	50,182
Canarias / Canary Islands	5.315	5,49 %	429.584.302,40	4,84 %	194	5,45 %	191.313,32	2,03 %	5.314	5,49 %	429.392.989,08	4,84 %	57,104	57,085
Cantabria / Cantabria	1.290	1,33 %	112.727.858,47	1,27 %	45	1,26 %	25.215,75	0,27 %	1.290	1,33 %	112.702.642,72	1,27 %	61,547	61,535
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	3.937	4,07 %	319.521.020,31	3,60 %	177	4,97 %	607.449,10	6,44 %	3.932	4,06 %	318.913.571,21	3,59 %	72,136	72,039
Castilla y León / Castilla y León	4.537	4,69 %	343.611.537,21	3,87 %	141	3,96 %	149.028,64	1,58 %	4.534	4,69 %	343.462.508,57	3,87 %	61,861	61,850
Cataluña / Catalonia	16.943	17,50 %	1.954.434.905,25	22,00 %	624	17,52 %	2.683.364,35	28,44 %	16.929	17,50 %	1.951.751.540,90	21,99 %	59,816	59,737
Ceuta / Ceuta	587	0,61 %	56.585.644,63	0,64 %	27	0,76 %	14.568,77	0,15 %	587	0,61 %	56.571.075,86	0,64 %	46,765	46,751
Comunitat Valenciana / Comunitat	10.929	11,29 %	889.973.390,17	10,02 %	431	12,10 %	979.688,25	10,38 %	10.922	11,29 %	888.993.701,92	10,02 %	62,210	62,179
Extremadura / Extremadura	2.158	2,23 %	145.256.003,73	1,63 %	75	2,11 %	24.888,78	0,26 %	2.158	2,23 %	145.231.114,95	1,64 %	58,318	58,307
Galicia / Galicia	5.181	5,35 %	389.304.442,35	4,38 %	205	5,76 %	417.957,83	4,43 %	5.177	5,35 %	388.886.484,52	4,38 %	59,272	59,253
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	13.040	13,47 %	1.417.051.977,08	15,95 %	291	8,17 %	1.213.029,78	12,86 %	13.032	13,47 %	1.415.838.947,30	15,95 %	53,870	53,827
Melilla / Melilla	525	0,54 %	50.042.749,27	0,56 %	12	0,34 %	5.068,16	0,05 %	525	0,54 %	50.037.681,11	0,56 %	45,937	45,932
Murcia, Región de / Murcia, Región de	2.995	3,09 %	243.688.082,26	2,74 %	128	3,59 %	154.517,84	1,64 %	2.994	3,09 %	243.533.564,42	2,74 %	62,877	62,845
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	563	0,58 %	50.832.917,88	0,57 %	27	0,76 %	11.671,75	0,12 %	563	0,58 %	50.821.246,13	0,57 %	64,442	64,427
País Vasco / Basque Country	2.568	2,65 %	283.806.351,79	3,19 %	111	3,12 %	197.578,62	2,09 %	2.566	2,65 %	283.608.773,17	3,20 %	60,800	60,791
Rioja, La / Rioja, La	432	0,45 %	33.093.701,10	0,37 %	20	0,56 %	8.872,68	0,09 %	432	0,45 %	33.084.828,42	0,37 %	70,896	70,867
Total:	96.809	100,00	8.884.194.789,79	100,00	3.561	100,00	9.433.936,19	100,00	96.738	100,00	8.874.760.853,60	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													59,531	59,485
Media simple / Average:			91.770,34				2.649,24				91.740,17		52,890	52,856
Mínimo / Minimum :			1,63				0,02				1,63		0,000	0,000
Máximo / Maximum:			1.275.656,83				351.842,48				1.275.656,83		246,903	246,903