

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	19.362	20,25 %	1.596.557.879,75	18,32 %	751	22,76 %	1.973.806,81	16,97 %	19.347	20,25 %	1.594.584.072,94	18,32 %	60,318	60,278
Aragón / Aragón	2.067	2,16 %	169.476.163,18	1,94 %	62	1,88 %	466.085,86	4,01 %	2.062	2,16 %	169.010.077,32	1,94 %	66,157	66,068
Asturias, Principado de / Asturias,	2.033	2,13 %	148.146.708,68	1,70 %	107	3,24 %	489.657,40	4,21 %	2.028	2,12 %	147.657.051,28	1,70 %	58,943	58,787
Balears, Illes / Balearic Islands	2.001	2,09 %	208.461.819,41	2,39 %	73	2,21 %	36.876,64	0,32 %	2.001	2,09 %	208.424.942,77	2,39 %	49,914	49,905
Canarias / Canary Islands	5.261	5,50 %	422.452.747,39	4,85 %	182	5,52 %	271.349,10	2,33 %	5.259	5,51 %	422.181.398,29	4,85 %	56,838	56,814
Cantabria / Cantabria	1.272	1,33 %	110.955.360,26	1,27 %	40	1,21 %	156.955,61	1,35 %	1.271	1,33 %	110.798.404,65	1,27 %	61,291	61,306
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	3.887	4,07 %	314.133.742,89	3,60 %	173	5,24 %	752.177,85	6,47 %	3.880	4,06 %	313.381.565,04	3,60 %	71,824	71,727
Castilla y León / Castilla y León	4.493	4,70 %	337.629.763,57	3,87 %	139	4,21 %	270.731,51	2,33 %	4.489	4,70 %	337.359.032,06	3,88 %	61,531	61,515
Cataluña / Catalonia	16.750	17,52 %	1.919.946.303,21	22,03 %	582	17,64 %	3.569.323,74	30,70 %	16.732	17,52 %	1.916.376.979,47	22,01 %	59,539	59,449
Ceuta / Ceuta	575	0,60 %	55.074.423,79	0,63 %	18	0,55 %	11.632,90	0,10 %	575	0,60 %	55.062.790,89	0,63 %	46,464	46,453
Comunitat Valenciana / Comunitat	10.779	11,27 %	871.476.215,65	10,00 %	390	11,82 %	1.352.395,75	11,63 %	10.769	11,27 %	870.123.819,90	10,00 %	61,858	61,818
Extremadura / Extremadura	2.128	2,23 %	142.018.151,43	1,63 %	71	2,15 %	25.512,02	0,22 %	2.128	2,23 %	141.992.639,41	1,63 %	58,018	58,008
Galicia / Galicia	5.130	5,37 %	383.008.375,22	4,39 %	186	5,64 %	419.540,60	3,61 %	5.126	5,37 %	382.588.834,62	4,39 %	59,005	58,986
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	12.870	13,46 %	1.389.601.958,84	15,94 %	262	7,94 %	1.458.487,19	12,54 %	12.860	13,46 %	1.388.143.471,65	15,95 %	53,593	53,546
Melilla / Melilla	522	0,55 %	49.342.328,42	0,57 %	13	0,39 %	5.376,91	0,05 %	522	0,55 %	49.336.951,51	0,57 %	45,599	45,594
Murcia, Región de / Murcia, Región de	2.959	3,10 %	239.094.948,47	2,74 %	109	3,30 %	147.185,48	1,27 %	2.958	3,10 %	238.947.762,99	2,74 %	62,541	62,508
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	560	0,59 %	49.957.767,04	0,57 %	21	0,64 %	11.040,83	0,09 %	560	0,59 %	49.946.726,21	0,57 %	64,092	64,077
País Vasco / Basque Country	2.524	2,64 %	277.259.383,47	3,18 %	98	2,97 %	200.082,74	1,72 %	2.523	2,64 %	277.059.300,73	3,18 %	60,416	60,406
Rioja, La / Rioja, La	430	0,45 %	32.463.700,75	0,37 %	23	0,70 %	9.973,01	0,09 %	430	0,45 %	32.453.727,74	0,37 %	70,440	70,406
Total:	95.603	100,00	8.717.057.741,42	100,00	3.300	100,00	11.628.191,95	100,00	95.520	100,00	8.705.429.549,47	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													59,233	59,180
Media simple / Average:			91.179,75				3.523,69				91.137,24		52,538	52,498
Mínimo / Minimum :			11,65				0,06				11,65		0,002	0,002
Máximo / Maximum:			1.267.176,36				351.842,48				1.267.176,36		245,661	245,661