

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/04/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	19.165	20,28 %	1.567.432.709,56	18,34 %	760	22,83 %	2.150.668,51	16,70 %	19.148	20,28 %	1.565.282.041,05	18,34 %	59,907	59,864
Aragón / Aragón	2.036	2,15 %	165.503.124,33	1,94 %	78	2,34 %	477.739,71	3,71 %	2.031	2,15 %	165.025.384,62	1,93 %	65,843	65,746
Asturias, Principado de / Asturias,	2.010	2,13 %	144.584.234,60	1,69 %	120	3,60 %	493.067,89	3,83 %	2.005	2,12 %	144.091.166,71	1,69 %	58,568	58,407
Balears, Illes / Balearic Islands	1.981	2,10 %	204.869.934,65	2,40 %	61	1,83 %	33.505,76	0,26 %	1.981	2,10 %	204.836.428,89	2,40 %	49,569	49,561
Canarias / Canary Islands	5.210	5,51 %	415.812.427,09	4,87 %	173	5,20 %	271.004,10	2,10 %	5.208	5,52 %	415.541.422,99	4,87 %	56,556	56,532
Cantabria / Cantabria	1.258	1,33 %	108.577.269,40	1,27 %	50	1,50 %	186.488,89	1,45 %	1.256	1,33 %	108.390.780,51	1,27 %	60,978	60,984
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	3.840	4,06 %	307.523.798,94	3,60 %	172	5,17 %	842.591,28	6,54 %	3.832	4,06 %	306.681.207,66	3,59 %	71,454	71,343
Castilla y León / Castilla y León	4.444	4,70 %	331.353.498,98	3,88 %	129	3,88 %	273.345,43	2,12 %	4.440	4,70 %	331.080.153,55	3,88 %	61,181	61,164
Cataluña / Catalonia	16.533	17,49 %	1.881.352.982,46	22,01 %	554	16,64 %	3.945.607,46	30,64 %	16.510	17,49 %	1.877.407.375,00	22,00 %	59,229	59,129
Ceuta / Ceuta	571	0,60 %	54.231.425,15	0,63 %	26	0,78 %	13.744,18	0,11 %	571	0,60 %	54.217.680,97	0,64 %	46,145	46,133
Comunitat Valenciana / Comunitat	10.659	11,28 %	854.789.029,55	10,00 %	390	11,72 %	1.714.164,70	13,31 %	10.647	11,28 %	853.074.864,85	10,00 %	61,509	61,453
Extremadura / Extremadura	2.107	2,23 %	139.333.279,71	1,63 %	67	2,01 %	112.748,03	0,88 %	2.106	2,23 %	139.220.531,68	1,63 %	57,644	57,633
Galicia / Galicia	5.080	5,38 %	376.379.642,43	4,40 %	222	6,67 %	436.889,16	3,39 %	5.076	5,38 %	375.942.753,27	4,41 %	58,706	58,683
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	12.707	13,45 %	1.360.904.180,89	15,92 %	282	8,47 %	1.471.821,49	11,43 %	12.697	13,45 %	1.359.432.359,40	15,93 %	53,258	53,209
Melilla / Melilla	517	0,55 %	48.483.614,42	0,57 %	10	0,30 %	4.276,15	0,03 %	517	0,55 %	48.479.338,27	0,57 %	45,329	45,324
Murcia, Región de / Murcia, Región de	2.911	3,08 %	233.328.818,68	2,73 %	103	3,09 %	224.242,53	1,74 %	2.910	3,08 %	233.104.576,15	2,73 %	62,152	62,099
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	555	0,59 %	49.284.315,94	0,58 %	22	0,66 %	11.811,83	0,09 %	555	0,59 %	49.272.504,11	0,58 %	63,673	63,655
País Vasco / Basque Country	2.497	2,64 %	271.227.881,41	3,17 %	88	2,64 %	201.096,90	1,56 %	2.496	2,64 %	271.026.784,51	3,18 %	60,025	60,014
Rioja, La / Rioja, La	426	0,45 %	31.674.888,44	0,37 %	22	0,66 %	11.062,92	0,09 %	426	0,45 %	31.663.825,52	0,37 %	70,132	70,094
Total:	94.507	100,00	8.546.647.056,63	100,00	3.329	100,00	12.875.876,92	100,00	94.412	100,00	8.533.771.179,71	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													58,884	58,825
Media simple / Average:			90.434,01				3.867,79				90.388,63		52,117	52,072
Mínimo / Minimum :			0,48				0,06				0,48		0,001	0,001
Máximo / Maximum:			1.258.660,52				351.842,48				1.258.660,52		244,412	244,412