

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados / Current delinquency

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2026

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda Total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda Total Total Debt	V. Tasación Value	s/ Principal o/ Principal	s/Total o/Total
De > 0 a <= 1 Mes	2.822	989.493,06	686.230,10	0,00	1.675.723,16	7,63 %	258.308.531,15	85,12 %	0,00	259.298.024,21	80,35 %	259.984.254,31	452.692.919,12	57,2790 %	57,4306 %
De > 1 a <= 2 Meses	250	213.167,82	165.009,69	0,00	378.177,51	1,72 %	24.912.779,23	8,21 %	0,00	25.125.947,05	7,79 %	25.290.956,74	36.993.490,10	67,9199 %	68,3660 %
De > 2 a <= 3 Meses	22	18.245,31	15.633,78	0,00	33.879,09	0,15 %	2.376.470,40	0,78 %	0,00	2.394.715,71	0,74 %	2.410.349,49	4.407.232,32	54,3360 %	54,6908 %
De > 3 a < 6 Meses	18	17.596,09	20.249,14	0,00	37.845,23	0,17 %	1.605.924,08	0,53 %	0,00	1.623.520,17	0,50 %	1.643.769,31	2.791.442,22	58,1606 %	58,8860 %
De >= 6 a < 12 Meses	67	246.996,16	151.764,37	427,90	399.188,43	1,82 %	6.800.058,54	2,24 %	0,00	7.047.054,70	2,18 %	7.199.246,97	11.704.549,15	60,2078 %	61,5081 %
De >= 12 a < 18 Meses	64	1.485.545,28	279.374,52	1.845,88	1.766.765,68	8,04 %	5.222.755,70	1,72 %	0,00	6.708.300,98	2,08 %	6.989.521,38	9.041.170,89	74,1973 %	77,3077 %
De >= 18 a < 24 Meses	54	3.008.915,03	257.398,13	6.120,33	3.272.433,49	14,90 %	1.971.604,18	0,65 %	0,00	4.980.519,21	1,54 %	5.244.037,67	7.158.608,09	69,5738 %	73,2550 %
De >= 24	138	13.256.293,52	1.114.868,50	27.568,36	14.398.730,38	65,56 %	2.259.754,16	0,74 %	0,00	15.516.047,68	4,81 %	16.658.484,54	21.434.730,45	72,3874 %	77,7173 %
Total:	3.435	19.236.252,27	2.690.528,23	35.962,47	21.962.742,97	100,00 %	303.457.877,44	100,00 %	0,00	322.694.129,71	100,00 %	325.420.620,41	546.224.142,34	59,0772 %	59,5764 %