

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 18.05.2026
 Actual / Current 30.04.2026
 Precedente / Preceding 18.02.2026
 21.03.2022

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans

| Fecha datos Data date | Valor / Importe Value / Amount | Cálculo Ratio Ratio calculation | Ratio (valor) Ratio (value) |
|--------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| | 7.595.504.309,12 | | |
| 30.04.2026 | 7.192.210,23 | % (b / e) | 0,095% |
| 30.04.2026 | 7.572.610.928,30 | | |
| 30.04.2026 | 15.701.170,59 | | |
| 30.04.2026 | 7.579.803.138,53 | % (e / g) | 61,13% |
| 21.03.2022 | 12.399.999.730,17 | | |

1.2 Datos: / Data:

| | | | | | |
|---|-------------------------|------------|------------------|--|--|
| A Saldo Principal Pendiente SERIE A Outstanding Principal Balance SERIES A | Precedente Preceding | 18.02.2026 | 7.433.924.644,80 | | |
| B Saldo Principal Pendiente SERIE B Outstanding Principal Balance SERIES B | Precedente Preceding | 18.02.2026 | 372.000.000,00 | | |

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

| | | | | | |
|--|------------|------------|----------------|---------|------|
| h Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve | Precedente | 18.02.2026 | 620.000.000,00 | | |
| i Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve | Precedente | 18.02.2026 | 620.000.000,00 | (i - h) | 0,00 |
| j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve | Actual | 18.05.2026 | 620.000.000,00 | | |
| k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve | Current | 18.05.2026 | 620.000.000,00 | (k - j) | 0,00 |

2 Situación disparadores / Triggers status

| Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición Condition | Valor Disparador Trigger value | Actúa S/N Breach Y/N |
|--------------------------|-----------------------|--|-----------------------------------|-------------------------|
| 18.05.2026 | A=0 | Serie A amortizada Series A fully amortized | 7.433.924.644,80 | N |
| 18.05.2026 | | | | N |
| 30.04.2026 | % (b / e) | > 1,00% | 0,095% | N |
| 18.05.2026 | (k - j) | < 0,00 | 0,00 | N |
| 18.05.2026 | 21.03.2022 | años/years < 3,00 | 4,16 | N |

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

| Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición Condition | Valor Disparador Trigger value | Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|--|
| 30.04.2026 | % (a / g) | < 10,00% | 61,25% | N |

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

Jorge Juan 68, 28009 - Madrid

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@edt-sg.com