### Emisión de Bonos

#### Valores emitidos: Bonos de Titulización

<table>
<thead>
<tr>
<th>Fecha emisión</th>
<th>Divisa</th>
<th>120,000,000,000</th>
<th>100,000,000,000</th>
<th>50,000,000,000</th>
<th>19,079,340,240</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>20/12/2022</td>
<td>EUR</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### Vida media y amortización final (en años) estimada a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

| Vida media (Años) | Divisa | Mínimo | Media | Máximo | Otras operaciones financieras (actual)
|------------------|--------|--------|-------|--------|---------------------|
|                  |        |        |       |        | Saldo | Intér
|                  |        |        |       |        |        | Intér
| 0,01 - 10%       | 0,35   | 2,00   | 5,00  | 10,00  | 3,816%  |
| 10,01 - 20%      | 0,07   | 4,00   | 8,00  | 16,00  | 3,816%  |
| 20,01 - 30%      | 0,17   | 7,00   | 14,00 | 28,00  | 3,816%  |
| 30,01 - 40%      | 0,34   | 12,00  | 24,00 | 48,00  | 3,816%  |
| 40,01 - 50%      | 0,68   | 20,00  | 40,00 | 80,00  | 3,816%  |
| 50,01 - 60%      | 1,37   | 40,00  | 80,00 | 160,00 | 3,816%  |
| 60,01 - 70%      | 2,74   | 80,00  | 160,00| 320,00 | 3,816%  |
| 70,01 - 80%      | 5,48   | 160,00 | 320,00| 640,00 | 3,816%  |
| 80,01 - 90%      | 10,96  | 320,00 | 640,00| 1,280,00| 3,816%  |
| 90,01 - 100%     | 21,92  | 640,00 | 1,280,00| 2,560,00| 3,816%  |

#### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

<table>
<thead>
<tr>
<th>Mejora crediticia (MC)</th>
<th>Actual</th>
<th>% MC</th>
<th>A la emisión</th>
<th>% MC</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Serie A</td>
<td>96,93%</td>
<td>1,282,478,004</td>
<td>8,46%</td>
<td>97,00%</td>
</tr>
<tr>
<td>Serie B</td>
<td>3,17%</td>
<td>42,000,000</td>
<td>5,29%</td>
<td>5,00%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### Dyno Financiera

<table>
<thead>
<tr>
<th>Fecha de Reserva</th>
<th>670,000,000,000</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>26/04/2022</td>
<td>26/04/2022</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CHTs)

<table>
<thead>
<tr>
<th>Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (PVTV)</th>
<th>Actual</th>
<th>A la constitución</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>% Capitales % PVT</td>
<td>% Capitales % PVT</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>0,01 - 10%</td>
<td>0,01</td>
<td>8,75</td>
</tr>
<tr>
<td>10,01 - 20%</td>
<td>0,34</td>
<td>16,86</td>
</tr>
<tr>
<td>20,01 - 30%</td>
<td>1,79</td>
<td>25,88</td>
</tr>
<tr>
<td>30,01 - 40%</td>
<td>3,89</td>
<td>35,71</td>
</tr>
<tr>
<td>40,01 - 50%</td>
<td>7,79</td>
<td>45,45</td>
</tr>
<tr>
<td>50,01 - 60%</td>
<td>11,47</td>
<td>55,46</td>
</tr>
<tr>
<td>60,01 - 70%</td>
<td>21,71</td>
<td>65,63</td>
</tr>
<tr>
<td>70,01 - 80%</td>
<td>40,25</td>
<td>74,65</td>
</tr>
<tr>
<td>80,01 - 90%</td>
<td>58,56</td>
<td>82,27</td>
</tr>
<tr>
<td>90,01 - 100%</td>
<td>88,68</td>
<td>90,05</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### Información adicional

- **Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo iniciales de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo inicial de tipos de interés.**
### Informe resumen

**Fecha:** 31/08/2023  
**Divisa:** EUR

#### Amortización anticipada

<table>
<thead>
<tr>
<th>Mes actual</th>
<th>Últimos 3 meses</th>
<th>Últimos 6 meses</th>
<th>Últimos 12 meses</th>
<th>Histórico</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Tasa mensual constante</td>
<td>0,15%</td>
<td>0,29%</td>
<td>0,32%</td>
<td>0,36%</td>
</tr>
<tr>
<td>Tasa anual equivalente</td>
<td>1,77%</td>
<td>3,47%</td>
<td>3,75%</td>
<td>4,21%</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### Distribución geográfica

<table>
<thead>
<tr>
<th>% Deuda Total</th>
<th>% Deuda pendiente de vencer</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>% Deuda vencida impagada</td>
<td>% Deuda pendiente de vencer</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>Deuda vencida impagada</th>
<th>% Total</th>
<th>% Principal</th>
<th>% Intereses</th>
<th>% Otros</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>De &gt; 0 a = 1 Mes</td>
<td>222</td>
<td>72.366,23</td>
<td>88.463,66</td>
<td>0,00</td>
</tr>
<tr>
<td>De &gt; 1 a = 2 Mes</td>
<td>21</td>
<td>10.604,94</td>
<td>22.622,07</td>
<td>0,00</td>
</tr>
<tr>
<td>De &gt; 2 a = 3 Mes</td>
<td>6</td>
<td>11.118,09</td>
<td>9.860,12</td>
<td>0,00</td>
</tr>
<tr>
<td>De &gt; 3 a = 6 Mes</td>
<td>2</td>
<td>1.188,19</td>
<td>3.422,47</td>
<td>0,00</td>
</tr>
<tr>
<td>De &gt; 6 a = 12 Mes</td>
<td>3</td>
<td>3.689,37</td>
<td>6.842,84</td>
<td>0,00</td>
</tr>
</tbody>
</table>

*Subtotal* 254  
104.206,42  
120.661,16  
0,00  
234.869,58  
100,00  
32.409.121,41  
32.409.121,41  
0,00  
32.843.980,99  
66,53

#### Información adicional

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.