

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 30/11/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
	0,00	15	0,17 %	82.950,60	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	0,17 %	82.950,60	0,01 %
	12.000,00	41	0,47 %	711.491,28	0,06 %	1	0,38 %	296,75	0,03 %	41	0,47 %	711.194,53	0,06 %
	24.000,00	63	0,73 %	1.975.571,10	0,18 %	3	1,15 %	217,50	0,02 %	63	0,73 %	1.975.353,60	0,18 %
	36.000,00	79	0,91 %	3.378.575,68	0,31 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	79	0,91 %	3.378.575,68	0,31 %
	48.000,00	413	4,77 %	23.115.265,80	2,10 %	15	5,77 %	7.356,75	0,76 %	413	4,77 %	23.107.909,05	2,10 %
	60.000,00	938	10,83 %	62.072.107,86	5,63 %	45	17,31 %	81.768,40	8,47 %	937	10,82 %	61.990.339,46	5,63 %
	72.000,00	929	10,72 %	72.566.953,02	6,58 %	30	11,54 %	14.646,50	1,52 %	929	10,73 %	72.552.306,52	6,58 %
	84.000,00	917	10,59 %	82.580.377,13	7,49 %	27	10,38 %	17.039,63	1,76 %	917	10,59 %	82.563.337,50	7,49 %
	96.000,00	922	10,64 %	93.896.507,83	8,51 %	23	8,85 %	11.281,60	1,17 %	922	10,65 %	93.885.226,23	8,52 %
	108.000,00	807	9,32 %	91.814.612,24	8,32 %	26	10,00 %	14.888,41	1,54 %	807	9,32 %	91.799.723,83	8,33 %
	120.000,00	639	7,38 %	80.446.085,35	7,29 %	24	9,23 %	264.651,53	27,41 %	637	7,36 %	80.181.433,82	7,28 %
	132.000,00	485	5,60 %	66.813.303,74	6,06 %	6	2,31 %	2.093,94	0,22 %	485	5,60 %	66.811.209,80	6,06 %
	144.000,00	407	4,70 %	60.929.453,16	5,52 %	7	2,69 %	5.349,73	0,55 %	407	4,70 %	60.924.103,43	5,53 %
	156.000,00	344	3,97 %	55.693.955,54	5,05 %	8	3,08 %	323.000,98	33,45 %	342	3,95 %	55.370.954,56	5,02 %
	168.000,00	277	3,20 %	48.161.481,47	4,37 %	10	3,85 %	176.070,63	18,23 %	276	3,19 %	47.985.410,84	4,35 %
	180.000,00	241	2,78 %	44.785.719,76	4,06 %	12	4,62 %	14.824,45	1,54 %	241	2,78 %	44.770.895,31	4,06 %
	192.000,00	163	1,88 %	32.231.216,95	2,92 %	1	0,38 %	2.024,23	0,21 %	163	1,88 %	32.229.192,72	2,92 %
	204.000,00	150	1,73 %	31.472.167,44	2,85 %	3	1,15 %	13.598,68	1,41 %	150	1,73 %	31.458.568,76	2,85 %
	216.000,00	135	1,56 %	29.901.188,46	2,71 %	3	1,15 %	2.799,56	0,29 %	135	1,56 %	29.898.388,90	2,71 %
	228.000,00	97	1,12 %	22.658.292,98	2,05 %	4	1,54 %	2.356,51	0,24 %	97	1,12 %	22.655.936,47	2,06 %
	240.000,00	79	0,91 %	19.357.348,81	1,76 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	79	0,91 %	19.357.348,81	1,76 %
	252.000,00	73	0,84 %	18.793.736,31	1,70 %	1	0,38 %	1.066,14	0,11 %	73	0,84 %	18.792.670,17	1,71 %
	264.000,00	62	0,72 %	16.743.742,25	1,52 %	3	1,15 %	1.705,57	0,18 %	62	0,72 %	16.742.036,68	1,52 %
	276.000,00	58	0,67 %	16.307.616,90	1,48 %	1	0,38 %	823,47	0,09 %	58	0,67 %	16.306.793,43	1,48 %
	288.000,00	39	0,45 %	11.424.504,86	1,04 %	1	0,38 %	821,58	0,09 %	39	0,45 %	11.423.683,28	1,04 %
	300.000,00	38	0,44 %	11.650.464,58	1,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	38	0,44 %	11.650.464,58	1,06 %
	312.000,00	31	0,36 %	9.872.646,62	0,90 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	31	0,36 %	9.872.646,62	0,90 %
	324.000,00	30	0,35 %	9.889.407,69	0,90 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	30	0,35 %	9.889.407,69	0,90 %
	336.000,00	21	0,24 %	7.196.996,88	0,65 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	21	0,24 %	7.196.996,88	0,65 %
	348.000,00	25	0,29 %	8.820.410,81	0,80 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	25	0,29 %	8.820.410,81	0,80 %
	360.000,00	18	0,21 %	6.611.833,96	0,60 %	2	0,77 %	1.763,39	0,18 %	18	0,21 %	6.610.070,57	0,60 %
	372.000,00	23	0,27 %	8.658.120,07	0,78 %	1	0,38 %	1.707,42	0,18 %	23	0,27 %	8.656.412,65	0,79 %
	384.000,00	16	0,18 %	6.252.146,56	0,57 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	0,18 %	6.252.146,56	0,57 %
	396.000,00	3	0,03 %	1.205.298,39	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,03 %	1.205.298,39	0,11 %

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 30/11/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance					Principal Vencido Impagado Overdue Principal					Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
		Num.	%	Importe / Amount	%		Num.	%	Importe / Amount	%		Num.	%	Importe / Amount	%	
	408.000,00		419.999,99	8	0,09 %	3.304.596,01	0,30 %	1	0,38 %	1.053,53	0,11 %	8	0,09 %	3.303.542,48	0,30 %	
	420.000,00		431.999,99	10	0,12 %	4.255.401,00	0,39 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,12 %	4.255.401,00	0,39 %	
	432.000,00		443.999,99	6	0,07 %	2.635.775,43	0,24 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,07 %	2.635.775,43	0,24 %	
	444.000,00		455.999,99	8	0,09 %	3.588.680,93	0,33 %	1	0,38 %	1.021,58	0,11 %	8	0,09 %	3.587.659,35	0,33 %	
	456.000,00		467.999,99	4	0,05 %	1.837.424,74	0,17 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,05 %	1.837.424,74	0,17 %	
	468.000,00		479.999,99	5	0,06 %	2.363.390,91	0,21 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	2.363.390,91	0,21 %	
	480.000,00		491.999,99	7	0,08 %	3.407.872,06	0,31 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,08 %	3.407.872,06	0,31 %	
	492.000,00		503.999,99	5	0,06 %	2.490.700,53	0,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	2.490.700,53	0,23 %	
	504.000,00		515.999,99	6	0,07 %	3.050.706,39	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,07 %	3.050.706,39	0,28 %	
	516.000,00		527.999,99	3	0,03 %	1.559.688,64	0,14 %	1	0,38 %	1.457,20	0,15 %	3	0,03 %	1.558.231,44	0,14 %	
	540.000,00		551.999,99	1	0,01 %	543.142,41	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	543.142,41	0,05 %	
	552.000,00		563.999,99	1	0,01 %	557.446,98	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	557.446,98	0,05 %	
	564.000,00		575.999,99	3	0,03 %	1.709.900,74	0,16 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,03 %	1.709.900,74	0,16 %	
	576.000,00		587.999,99	1	0,01 %	586.290,63	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	586.290,63	0,05 %	
	588.000,00		599.999,99	1	0,01 %	591.498,94	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	591.498,94	0,05 %	
	612.000,00		623.999,99	1	0,01 %	616.384,53	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	616.384,53	0,06 %	
	624.000,00		635.999,99	4	0,05 %	2.524.364,73	0,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,05 %	2.524.364,73	0,23 %	
	636.000,00		647.999,99	2	0,02 %	1.282.305,43	0,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	1.282.305,43	0,12 %	
	660.000,00		671.999,99	1	0,01 %	670.794,69	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	670.794,69	0,06 %	
	696.000,00		707.999,99	1	0,01 %	704.036,71	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	704.036,71	0,06 %	
	708.000,00		719.999,99	2	0,02 %	1.429.563,33	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	1.429.563,33	0,13 %	
	732.000,00		743.999,99	1	0,01 %	743.213,54	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	743.213,54	0,07 %	
	852.000,00		863.999,99	1	0,01 %	853.610,82	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	853.610,82	0,08 %	
	948.000,00		959.999,99	1	0,01 %	948.654,98	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	948.654,98	0,09 %	
	1.236.000,00		1.247.999,99	1	0,01 %	1.242.651,76	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	1.242.651,76	0,11 %	
	1.392.000,00		1.403.999,99	1	0,01 %	1.397.085,62	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	1.397.085,62	0,13 %	
Total :		8.663	100,00	1.102.966.734,56	100,00	260	100,00	965.685,66	100,00	8.657	100,00	1.102.001.048,90	100,00			
Media simple / Average :		127.319,26					3.714,18					127.295,95				
Mínimo / Minimum :		375,42					56,77					375,42				
Máximo / Maximum :		1.397.085,62					170.302,65					1.397.085,62				