

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/12/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
0,00		18	0,21 %	99.836,30	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	18	0,21 %	99.836,30	0,01 %
12.000,00		43	0,50 %	761.717,45	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	43	0,50 %	761.717,45	0,07 %
24.000,00		65	0,75 %	2.041.603,94	0,19 %	2	0,93 %	160,75	0,02 %	65	0,75 %	2.041.443,19	0,19 %
36.000,00		84	0,97 %	3.575.392,41	0,33 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	84	0,97 %	3.575.392,41	0,33 %
48.000,00		412	4,77 %	22.988.390,51	2,10 %	12	5,58 %	6.481,24	0,62 %	412	4,78 %	22.981.909,27	2,10 %
60.000,00		948	10,98 %	62.606.952,08	5,72 %	31	14,42 %	79.872,01	7,62 %	947	10,98 %	62.527.080,07	5,72 %
72.000,00		924	10,71 %	72.101.828,72	6,59 %	29	13,49 %	15.219,72	1,45 %	924	10,71 %	72.086.609,00	6,59 %
84.000,00		916	10,61 %	82.478.879,43	7,54 %	21	9,77 %	107.189,48	10,23 %	915	10,61 %	82.371.689,95	7,54 %
96.000,00		926	10,73 %	94.307.462,00	8,62 %	21	9,77 %	10.005,84	0,96 %	926	10,74 %	94.297.456,16	8,63 %
108.000,00		810	9,38 %	92.224.756,88	8,43 %	20	9,30 %	12.988,48	1,24 %	810	9,39 %	92.211.768,40	8,44 %
120.000,00		623	7,22 %	78.448.487,51	7,17 %	17	7,91 %	263.248,89	25,13 %	621	7,20 %	78.185.238,62	7,15 %
132.000,00		485	5,62 %	66.789.750,37	6,10 %	7	3,26 %	3.664,00	0,35 %	485	5,62 %	66.786.086,37	6,11 %
144.000,00		397	4,60 %	59.427.239,41	5,43 %	5	2,33 %	3.017,48	0,29 %	397	4,60 %	59.424.221,93	5,44 %
156.000,00		340	3,94 %	55.055.401,19	5,03 %	7	3,26 %	322.514,00	30,79 %	338	3,92 %	54.732.887,19	5,01 %
168.000,00		267	3,09 %	46.429.021,55	4,24 %	9	4,19 %	175.601,62	16,76 %	266	3,08 %	46.253.419,93	4,23 %
180.000,00		240	2,78 %	44.592.628,94	4,08 %	10	4,65 %	15.238,29	1,45 %	240	2,78 %	44.577.390,65	4,08 %
192.000,00		156	1,81 %	30.835.207,85	2,82 %	4	1,86 %	3.741,28	0,36 %	156	1,81 %	30.831.466,57	2,82 %
204.000,00		156	1,81 %	32.697.118,72	2,99 %	5	2,33 %	16.097,34	1,54 %	156	1,81 %	32.681.021,38	2,99 %
216.000,00		131	1,52 %	29.015.572,94	2,65 %	3	1,40 %	2.594,81	0,25 %	131	1,52 %	29.012.978,13	2,65 %
228.000,00		98	1,14 %	22.911.630,95	2,09 %	3	1,40 %	1.746,74	0,17 %	98	1,14 %	22.909.884,21	2,10 %
240.000,00		79	0,92 %	19.381.240,95	1,77 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	79	0,92 %	19.381.240,95	1,77 %
252.000,00		72	0,83 %	18.552.411,21	1,70 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	72	0,83 %	18.552.411,21	1,70 %
264.000,00		60	0,70 %	16.222.679,78	1,48 %	2	0,93 %	1.063,21	0,10 %	60	0,70 %	16.221.616,57	1,48 %
276.000,00		57	0,66 %	16.033.268,01	1,47 %	1	0,47 %	796,25	0,08 %	57	0,66 %	16.032.471,76	1,47 %
288.000,00		37	0,43 %	10.836.390,38	0,99 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	37	0,43 %	10.836.390,38	0,99 %
300.000,00		38	0,44 %	11.635.930,45	1,06 %	1	0,47 %	649,55	0,06 %	38	0,44 %	11.635.280,90	1,06 %
312.000,00		32	0,37 %	10.187.294,55	0,93 %	1	0,47 %	920,55	0,09 %	32	0,37 %	10.186.374,00	0,93 %
324.000,00		30	0,35 %	9.891.770,68	0,90 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	30	0,35 %	9.891.770,68	0,90 %
336.000,00		25	0,29 %	8.592.284,14	0,79 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	25	0,29 %	8.592.284,14	0,79 %
348.000,00		18	0,21 %	6.361.773,38	0,58 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	18	0,21 %	6.361.773,38	0,58 %
360.000,00		21	0,24 %	7.714.745,97	0,71 %	1	0,47 %	1.013,23	0,10 %	21	0,24 %	7.713.732,74	0,71 %
372.000,00		20	0,23 %	7.526.091,11	0,69 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	20	0,23 %	7.526.091,11	0,69 %
384.000,00		15	0,17 %	5.848.763,80	0,53 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	0,17 %	5.848.763,80	0,54 %
396.000,00		4	0,05 %	1.609.060,94	0,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,05 %	1.609.060,94	0,15 %

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
408.000,00	419.999,99	8	0,09 %	3.305.106,64	0,30 %	1	0,47 %	1.056,93	0,10 %	8	0,09 %	3.304.049,71	0,30 %
420.000,00	431.999,99	9	0,10 %	3.823.228,89	0,35 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,10 %	3.823.228,89	0,35 %
432.000,00	443.999,99	7	0,08 %	3.070.571,37	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,08 %	3.070.571,37	0,28 %
444.000,00	455.999,99	7	0,08 %	3.133.043,41	0,29 %	1	0,47 %	1.024,11	0,10 %	7	0,08 %	3.132.019,30	0,29 %
456.000,00	467.999,99	5	0,06 %	2.299.725,24	0,21 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	2.299.725,24	0,21 %
468.000,00	479.999,99	6	0,07 %	2.847.734,59	0,26 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,07 %	2.847.734,59	0,26 %
480.000,00	491.999,99	6	0,07 %	2.930.918,59	0,27 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,07 %	2.930.918,59	0,27 %
492.000,00	503.999,99	5	0,06 %	2.493.393,57	0,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	2.493.393,57	0,23 %
504.000,00	515.999,99	6	0,07 %	3.053.678,56	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,07 %	3.053.678,56	0,28 %
516.000,00	527.999,99	2	0,02 %	1.038.163,90	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	1.038.163,90	0,09 %
540.000,00	551.999,99	1	0,01 %	541.778,52	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	541.778,52	0,05 %
552.000,00	563.999,99	1	0,01 %	555.554,20	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	555.554,20	0,05 %
564.000,00	575.999,99	3	0,03 %	1.705.364,03	0,16 %	1	0,47 %	1.606,80	0,15 %	3	0,03 %	1.703.757,23	0,16 %
576.000,00	587.999,99	1	0,01 %	584.638,42	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	584.638,42	0,05 %
588.000,00	599.999,99	1	0,01 %	589.816,25	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	589.816,25	0,05 %
612.000,00	623.999,99	1	0,01 %	614.624,80	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	614.624,80	0,06 %
624.000,00	635.999,99	5	0,06 %	3.152.427,61	0,29 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	3.152.427,61	0,29 %
636.000,00	647.999,99	1	0,01 %	643.393,32	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	643.393,32	0,06 %
660.000,00	671.999,99	1	0,01 %	668.839,96	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	668.839,96	0,06 %
696.000,00	707.999,99	1	0,01 %	701.522,24	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	701.522,24	0,06 %
708.000,00	719.999,99	2	0,02 %	1.424.625,93	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	1.424.625,93	0,13 %
732.000,00	743.999,99	1	0,01 %	741.066,93	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	741.066,93	0,07 %
840.000,00	851.999,99	1	0,01 %	849.425,03	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	849.425,03	0,08 %
936.000,00	947.999,99	1	0,01 %	945.547,19	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	945.547,19	0,09 %
1.236.000,00	1.247.999,99	1	0,01 %	1.236.714,78	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	1.236.714,78	0,11 %
1.392.000,00	1.403.999,99	1	0,01 %	1.392.975,33	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	1.392.975,33	0,13 %
Total :		8.631	100,00	1.094.126.463,80	100,00	215	100,00	1.047.512,60	100,00	8.624	100,00	1.093.078.951,20	100,00
Media simple / Average :		126.767,06				4.872,15				126.748,49			
Mínimo / Minimum :		30,42				28,61				30,42			
Máximo / Maximum :		1.392.975,33				170.302,65				1.392.975,33			