

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/01/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
0,00		20	0,23 %	119.006,18	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	20	0,23 %	119.006,18	0,01 %
12.000,00		44	0,51 %	778.232,14	0,07 %	1	0,43 %	377,34	0,03 %	44	0,51 %	777.854,80	0,07 %
24.000,00		67	0,78 %	2.086.596,94	0,19 %	2	0,86 %	244,34	0,02 %	67	0,78 %	2.086.352,60	0,19 %
36.000,00		90	1,05 %	3.845.608,23	0,35 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	90	1,05 %	3.845.608,23	0,35 %
48.000,00		423	4,92 %	23.572.861,01	2,17 %	13	5,60 %	7.262,58	0,63 %	423	4,92 %	23.565.598,43	2,17 %
60.000,00		948	11,02 %	62.590.988,75	5,76 %	35	15,09 %	81.555,80	7,11 %	947	11,02 %	62.509.432,95	5,76 %
72.000,00		933	10,84 %	72.805.531,15	6,70 %	36	15,52 %	18.834,70	1,64 %	933	10,85 %	72.786.696,45	6,71 %
84.000,00		907	10,54 %	81.706.940,67	7,52 %	27	11,64 %	198.072,63	17,28 %	905	10,53 %	81.508.868,04	7,51 %
96.000,00		924	10,74 %	94.069.894,22	8,66 %	21	9,05 %	10.179,21	0,89 %	924	10,75 %	94.059.715,01	8,67 %
108.000,00		800	9,30 %	91.076.803,66	8,39 %	21	9,05 %	15.200,63	1,33 %	800	9,31 %	91.061.603,03	8,39 %
120.000,00		617	7,17 %	77.680.186,50	7,15 %	21	9,05 %	264.619,01	23,08 %	615	7,15 %	77.415.567,49	7,14 %
132.000,00		486	5,65 %	66.947.426,70	6,16 %	5	2,16 %	1.563,97	0,14 %	486	5,65 %	66.945.862,73	6,17 %
144.000,00		390	4,53 %	58.390.585,67	5,38 %	6	2,59 %	3.397,49	0,30 %	390	4,54 %	58.387.188,18	5,38 %
156.000,00		336	3,91 %	54.403.167,27	5,01 %	7	3,02 %	322.709,41	28,15 %	334	3,89 %	54.080.457,86	4,98 %
168.000,00		268	3,11 %	46.619.170,56	4,29 %	8	3,45 %	175.548,03	15,31 %	267	3,11 %	46.443.622,53	4,28 %
180.000,00		233	2,71 %	43.295.811,51	3,99 %	8	3,45 %	13.163,39	1,15 %	233	2,71 %	43.282.648,12	3,99 %
192.000,00		156	1,81 %	30.861.676,32	2,84 %	4	1,72 %	4.679,69	0,41 %	156	1,81 %	30.856.996,63	2,84 %
204.000,00		148	1,72 %	30.998.596,34	2,85 %	6	2,59 %	17.717,23	1,55 %	148	1,72 %	30.980.879,11	2,86 %
216.000,00		133	1,55 %	29.429.431,28	2,71 %	2	0,86 %	1.992,77	0,17 %	133	1,55 %	29.427.438,51	2,71 %
228.000,00		99	1,15 %	23.164.551,23	2,13 %	4	1,72 %	2.367,70	0,21 %	99	1,15 %	23.162.183,53	2,14 %
240.000,00		79	0,92 %	19.414.664,28	1,79 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	79	0,92 %	19.414.664,28	1,79 %
252.000,00		65	0,76 %	16.743.936,08	1,54 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	65	0,76 %	16.743.936,08	1,54 %
264.000,00		71	0,83 %	19.211.652,82	1,77 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	71	0,83 %	19.211.652,82	1,77 %
276.000,00		49	0,57 %	13.818.587,62	1,27 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	49	0,57 %	13.818.587,62	1,27 %
288.000,00		33	0,38 %	9.656.088,25	0,89 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	33	0,38 %	9.656.088,25	0,89 %
300.000,00		39	0,45 %	11.921.461,07	1,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	39	0,45 %	11.921.461,07	1,10 %
312.000,00		32	0,37 %	10.181.826,55	0,94 %	1	0,43 %	1.065,91	0,09 %	32	0,37 %	10.180.760,64	0,94 %
324.000,00		27	0,31 %	8.890.780,29	0,82 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	27	0,31 %	8.890.780,29	0,82 %
336.000,00		27	0,31 %	9.256.601,34	0,85 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	27	0,31 %	9.256.601,34	0,85 %
348.000,00		16	0,19 %	5.646.419,58	0,52 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	0,19 %	5.646.419,58	0,52 %
360.000,00		26	0,30 %	9.547.343,20	0,88 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	26	0,30 %	9.547.343,20	0,88 %
372.000,00		16	0,19 %	6.027.902,23	0,56 %	1	0,43 %	1.711,41	0,15 %	16	0,19 %	6.026.190,82	0,56 %
384.000,00		14	0,16 %	5.446.204,26	0,50 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	14	0,16 %	5.446.204,26	0,50 %
396.000,00		5	0,06 %	2.010.265,66	0,19 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	2.010.265,66	0,19 %

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/01/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	
	408.000,00	419.999,99	8	0,09 %	3.306.116,37	0,30 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,09 %	3.306.116,37	0,30 %
	420.000,00	431.999,99	8	0,09 %	3.391.939,11	0,31 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,09 %	3.391.939,11	0,31 %
	432.000,00	443.999,99	9	0,10 %	3.945.887,22	0,36 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,10 %	3.945.887,22	0,36 %
	444.000,00	455.999,99	7	0,08 %	3.148.376,16	0,29 %	1	0,43 %	1.026,64	0,09 %	7	0,08 %	3.147.349,52	0,29 %
	456.000,00	467.999,99	4	0,05 %	1.849.173,10	0,17 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,05 %	1.849.173,10	0,17 %
	468.000,00	479.999,99	5	0,06 %	2.371.995,77	0,22 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	2.371.995,77	0,22 %
	480.000,00	491.999,99	6	0,07 %	2.923.938,35	0,27 %	1	0,43 %	1.402,29	0,12 %	6	0,07 %	2.922.536,06	0,27 %
	492.000,00	503.999,99	6	0,07 %	2.986.926,62	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,07 %	2.986.926,62	0,28 %
	504.000,00	515.999,99	6	0,07 %	3.056.470,20	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,07 %	3.056.470,20	0,28 %
	516.000,00	527.999,99	1	0,01 %	520.248,62	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	520.248,62	0,05 %
	540.000,00	551.999,99	1	0,01 %	540.412,70	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	540.412,70	0,05 %
	552.000,00	563.999,99	2	0,02 %	1.116.353,61	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	1.116.353,61	0,10 %
	564.000,00	575.999,99	2	0,02 %	1.134.915,00	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	1.134.915,00	0,10 %
	576.000,00	587.999,99	1	0,01 %	584.638,42	0,05 %	1	0,43 %	1.653,59	0,14 %	1	0,01 %	582.984,83	0,05 %
	588.000,00	599.999,99	1	0,01 %	588.132,37	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	588.132,37	0,05 %
	612.000,00	623.999,99	1	0,01 %	612.863,82	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	612.863,82	0,06 %
	624.000,00	635.999,99	5	0,06 %	3.143.405,52	0,29 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	3.143.405,52	0,29 %
	636.000,00	647.999,99	1	0,01 %	641.555,66	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	641.555,66	0,06 %
	660.000,00	671.999,99	1	0,01 %	666.884,00	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	666.884,00	0,06 %
	696.000,00	707.999,99	2	0,02 %	1.404.973,76	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	1.404.973,76	0,13 %
	708.000,00	719.999,99	1	0,01 %	713.716,20	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	713.716,20	0,07 %
	732.000,00	743.999,99	1	0,01 %	738.918,91	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	738.918,91	0,07 %
	840.000,00	851.999,99	1	0,01 %	845.237,32	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	845.237,32	0,08 %
	936.000,00	947.999,99	1	0,01 %	942.435,33	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	942.435,33	0,09 %
	1.224.000,00	1.235.999,99	1	0,01 %	1.230.773,85	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	1.230.773,85	0,11 %
	1.380.000,00	1.391.999,99	1	0,01 %	1.388.862,99	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	1.388.862,99	0,13 %
Total :			8.604	100,00	1.086.011.950,54	100,00	232	100,00	1.146.345,76	100,00	8.596	100,00	1.084.865.604,78	100,00
Media simple / <i>Average</i> :			126.221,75			4.941,15			126.205,86					
Mínimo / <i>Minimum</i> :			298,83			57,12			298,83					
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.388.862,99			170.302,65			1.388.862,99					