

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	
0,00	11.999,99	20	0,24 %	115.226,04	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	20	0,24 %	115.226,04	0,01 %
12.000,00	23.999,99	46	0,54 %	834.487,47	0,08 %	1	0,40 %	379,25	0,05 %	46	0,54 %	834.108,22	0,08 %
24.000,00	35.999,99	74	0,87 %	2.262.689,71	0,21 %	3	1,19 %	218,57	0,03 %	74	0,87 %	2.262.471,14	0,21 %
36.000,00	47.999,99	105	1,24 %	4.508.965,01	0,43 %	1	0,40 %	135,81	0,02 %	105	1,24 %	4.508.829,20	0,43 %
48.000,00	59.999,99	476	5,61 %	26.417.945,76	2,50 %	15	5,95 %	7.736,63	1,10 %	476	5,62 %	26.410.209,13	2,50 %
60.000,00	71.999,99	945	11,15 %	62.403.865,86	5,91 %	36	14,29 %	81.482,98	11,59 %	944	11,14 %	62.322.382,88	5,91 %
72.000,00	83.999,99	914	10,78 %	71.331.289,81	6,76 %	36	14,29 %	17.983,51	2,56 %	914	10,79 %	71.313.306,30	6,76 %
84.000,00	95.999,99	932	10,99 %	84.069.765,17	7,96 %	24	9,52 %	104.925,16	14,92 %	931	10,99 %	83.964.840,01	7,96 %
96.000,00	107.999,99	886	10,45 %	90.263.430,81	8,55 %	24	9,52 %	12.686,67	1,80 %	886	10,46 %	90.250.744,14	8,56 %
108.000,00	119.999,99	762	8,99 %	86.651.593,18	8,21 %	31	12,30 %	15.253,47	2,17 %	762	8,99 %	86.636.339,71	8,21 %
120.000,00	131.999,99	613	7,23 %	77.165.339,80	7,31 %	14	5,56 %	12.956,03	1,84 %	613	7,23 %	77.152.383,77	7,31 %
132.000,00	143.999,99	468	5,52 %	64.509.363,86	6,11 %	7	2,78 %	2.944,60	0,42 %	468	5,52 %	64.506.419,26	6,11 %
144.000,00	155.999,99	371	4,38 %	55.598.916,22	5,27 %	10	3,97 %	5.222,95	0,74 %	371	4,38 %	55.593.693,27	5,27 %
156.000,00	167.999,99	298	3,51 %	48.147.627,24	4,56 %	9	3,57 %	6.682,33	0,95 %	298	3,52 %	48.140.944,91	4,56 %
168.000,00	179.999,99	276	3,26 %	47.920.599,44	4,54 %	8	3,17 %	4.118,59	0,59 %	276	3,26 %	47.916.480,85	4,54 %
180.000,00	191.999,99	218	2,57 %	40.466.433,51	3,83 %	11	4,37 %	198.134,47	28,18 %	217	2,56 %	40.268.299,04	3,82 %
192.000,00	203.999,99	157	1,85 %	31.109.990,05	2,95 %	3	1,19 %	5.663,65	0,81 %	157	1,85 %	31.104.326,40	2,95 %
204.000,00	215.999,99	145	1,71 %	30.406.349,77	2,88 %	3	1,19 %	210.702,48	29,97 %	144	1,70 %	30.195.647,29	2,86 %
216.000,00	227.999,99	118	1,39 %	26.082.351,98	2,47 %	3	1,19 %	2.554,76	0,36 %	118	1,39 %	26.079.797,22	2,47 %
228.000,00	239.999,99	97	1,14 %	22.682.250,93	2,15 %	3	1,19 %	1.835,07	0,26 %	97	1,14 %	22.680.415,86	2,15 %
240.000,00	251.999,99	77	0,91 %	18.938.693,60	1,79 %	1	0,40 %	650,87	0,09 %	77	0,91 %	18.938.042,73	1,80 %
252.000,00	263.999,99	63	0,74 %	16.226.047,53	1,54 %	1	0,40 %	721,41	0,10 %	63	0,74 %	16.225.326,12	1,54 %
264.000,00	275.999,99	66	0,78 %	17.818.604,42	1,69 %	1	0,40 %	719,46	0,10 %	66	0,78 %	17.817.884,96	1,69 %
276.000,00	287.999,99	50	0,59 %	14.072.327,68	1,33 %	1	0,40 %	829,66	0,12 %	50	0,59 %	14.071.498,02	1,33 %
288.000,00	299.999,99	30	0,35 %	8.793.871,53	0,83 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	30	0,35 %	8.793.871,53	0,83 %
300.000,00	311.999,99	37	0,44 %	11.265.099,48	1,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	37	0,44 %	11.265.099,48	1,07 %
312.000,00	323.999,99	33	0,39 %	10.467.675,55	0,99 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	33	0,39 %	10.467.675,55	0,99 %
324.000,00	335.999,99	26	0,31 %	8.566.131,65	0,81 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	26	0,31 %	8.566.131,65	0,81 %
336.000,00	347.999,99	24	0,28 %	8.204.622,61	0,78 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	24	0,28 %	8.204.622,61	0,78 %
348.000,00	359.999,99	18	0,21 %	6.384.849,27	0,60 %	1	0,40 %	1.206,58	0,17 %	18	0,21 %	6.383.642,69	0,61 %
360.000,00	371.999,99	24	0,28 %	8.787.560,21	0,83 %	1	0,40 %	788,32	0,11 %	24	0,28 %	8.786.771,89	0,83 %
372.000,00	383.999,99	15	0,18 %	5.670.063,34	0,54 %	1	0,40 %	2.007,71	0,29 %	15	0,18 %	5.668.055,63	0,54 %
384.000,00	395.999,99	10	0,12 %	3.887.372,55	0,37 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,12 %	3.887.372,55	0,37 %
396.000,00	407.999,99	6	0,07 %	2.416.816,29	0,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,07 %	2.416.816,29	0,23 %

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	
408.000,00	419.999,99	9	0,11 %	3.731.021,33	0,35 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,11 %	3.731.021,33	0,35 %
420.000,00	431.999,99	7	0,08 %	2.976.382,26	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,08 %	2.976.382,26	0,28 %
432.000,00	443.999,99	9	0,11 %	3.941.201,12	0,37 %	1	0,40 %	1.223,65	0,17 %	9	0,11 %	3.939.977,47	0,37 %
444.000,00	455.999,99	4	0,05 %	1.808.681,70	0,17 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,05 %	1.808.681,70	0,17 %
456.000,00	467.999,99	4	0,05 %	1.850.791,26	0,18 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,05 %	1.850.791,26	0,18 %
468.000,00	479.999,99	4	0,05 %	1.891.702,92	0,18 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,05 %	1.891.702,92	0,18 %
480.000,00	491.999,99	9	0,11 %	4.363.012,49	0,41 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,11 %	4.363.012,49	0,41 %
492.000,00	503.999,99	6	0,07 %	2.994.880,25	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,07 %	2.994.880,25	0,28 %
504.000,00	515.999,99	3	0,04 %	1.530.344,71	0,14 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,04 %	1.530.344,71	0,15 %
528.000,00	539.999,99	1	0,01 %	534.930,04	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	534.930,04	0,05 %
540.000,00	551.999,99	2	0,02 %	1.097.583,98	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	1.097.583,98	0,10 %
552.000,00	563.999,99	2	0,02 %	1.123.060,76	0,11 %	1	0,40 %	1.612,90	0,23 %	2	0,02 %	1.121.447,86	0,11 %
576.000,00	587.999,99	2	0,02 %	1.159.400,68	0,11 %	1	0,40 %	1.659,11	0,24 %	2	0,02 %	1.157.741,57	0,11 %
600.000,00	611.999,99	1	0,01 %	605.807,40	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	605.807,40	0,06 %
612.000,00	623.999,99	4	0,05 %	2.481.154,29	0,24 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,05 %	2.481.154,29	0,24 %
624.000,00	635.999,99	2	0,02 %	1.260.262,27	0,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	1.260.262,27	0,12 %
648.000,00	659.999,99	1	0,01 %	659.047,95	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	659.047,95	0,06 %
684.000,00	695.999,99	1	0,01 %	688.920,01	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	688.920,01	0,07 %
696.000,00	707.999,99	2	0,02 %	1.399.873,63	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	1.399.873,63	0,13 %
720.000,00	731.999,99	1	0,01 %	730.312,67	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	730.312,67	0,07 %
828.000,00	839.999,99	1	0,01 %	828.467,28	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	828.467,28	0,08 %
924.000,00	935.999,99	1	0,01 %	928.850,81	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	928.850,81	0,09 %
1.200.000,00	1.211.999,99	1	0,01 %	1.206.970,49	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	1.206.970,49	0,11 %
1.368.000,00	1.379.999,99	1	0,01 %	1.372.393,05	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	1.372.393,05	0,13 %
Total :		8.478	100,00	1.055.613.270,68	100,00	252	100,00	703.036,65	100,00	8.474	100,00	1.054.910.234,03	100,00
Media simple / Average :				124.512,06				2.789,83				124.487,87	
Mínimo / Minimum :				343,73				8,00				343,73	
Máximo / Maximum :				1.372.393,05				206.007,51				1.372.393,05	