

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 28/11/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2027	1	0,01	168.894,55	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	168.894,55	0,01	0,713%	60,097
2028	3	0,03	233.338,97	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	233.338,97	0,02	1,109%	65,359
2029	5	0,05	470.645,31	0,03	0	0,00	0,00	0,00	5	0,05	470.645,31	0,03	1,661%	83,020
2030	1	0,01	204.487,25	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	204.487,25	0,01	1,450%	89,097
2031	27	0,28	3.026.039,93	0,22	0	0,00	0,00	0,00	27	0,28	3.026.039,93	0,22	1,517%	106,341
2032	60	0,63	6.163.733,98	0,44	0	0,00	0,00	0,00	60	0,63	6.163.733,98	0,44	1,096%	113,263
2033	35	0,37	3.838.735,66	0,27	0	0,00	0,00	0,00	35	0,37	3.838.735,66	0,27	1,468%	128,647
2034	59	0,62	6.406.670,66	0,46	0	0,00	0,00	0,00	59	0,62	6.406.670,66	0,46	1,466%	138,845
2035	91	0,95	10.114.180,06	0,72	0	0,00	0,00	0,00	91	0,95	10.114.180,06	0,72	1,460%	152,660
2036	226	2,37	27.110.118,00	1,94	1	3,13	399,64	4,10	226	2,37	27.109.718,36	1,94	1,296%	165,324
2037	393	4,12	46.210.008,57	3,30	1	3,13	368,02	3,77	393	4,12	46.209.640,55	3,30	1,290%	172,827
2038	112	1,17	15.248.337,50	1,09	2	6,25	609,45	6,25	112	1,17	15.247.728,05	1,09	1,339%	187,735
2039	119	1,25	13.931.305,53	1,00	2	6,25	768,64	7,88	119	1,25	13.930.536,89	1,00	1,412%	199,069
2040	127	1,33	14.318.073,14	1,02	0	0,00	0,00	0,00	127	1,33	14.318.073,14	1,02	1,428%	211,518
2041	355	3,72	44.725.612,55	3,19	1	3,13	649,20	6,65	355	3,72	44.724.963,35	3,19	1,278%	226,755
2042	763	7,99	101.949.168,20	7,28	4	12,50	1.604,77	16,45	763	7,99	101.947.563,43	7,28	1,275%	232,584
2043	146	1,53	21.196.679,38	1,51	0	0,00	0,00	0,00	146	1,53	21.196.679,38	1,51	1,408%	248,562
2044	169	1,77	23.890.007,77	1,71	0	0,00	0,00	0,00	169	1,77	23.890.007,77	1,71	1,455%	259,785
2045	240	2,51	33.445.387,34	2,39	2	6,25	687,75	7,05	240	2,51	33.444.699,59	2,39	1,432%	271,581
2046	760	7,96	112.085.212,76	8,01	0	0,00	0,00	0,00	760	7,96	112.085.212,76	8,01	1,302%	286,638
2047	1.291	13,52	191.333.093,92	13,67	2	6,25	511,83	5,25	1.291	13,52	191.332.582,09	13,67	1,333%	292,412
2048	244	2,56	37.625.320,39	2,69	3	9,38	591,61	6,06	244	2,56	37.624.728,78	2,69	1,576%	307,547
2049	245	2,57	43.317.639,96	3,09	3	9,38	1.110,79	11,38	245	2,57	43.316.529,17	3,09	1,559%	319,557
2050	300	3,14	49.047.134,35	3,50	5	15,63	944,72	9,68	300	3,14	49.046.189,63	3,50	1,529%	331,450
2051	1.651	17,29	266.512.190,07	19,04	4	12,50	1.161,71	11,91	1.651	17,29	266.511.028,36	19,04	1,273%	347,449
2052	2.057	21,54	316.703.524,53	22,62	0	0,00	0,00	0,00	2.057	21,54	316.703.524,53	22,62	1,481%	351,542
2053	21	0,22	2.372.330,29	0,17	2	6,25	348,70	3,57	21	0,22	2.371.981,59	0,17	2,268%	366,574
2054	12	0,13	2.331.586,83	0,17	0	0,00	0,00	0,00	12	0,13	2.331.586,83	0,17	2,530%	378,613
2055	1	0,01	172.160,56	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	172.160,56	0,01	3,249%	389,097
2056	6	0,06	973.116,55	0,07	0	0,00	0,00	0,00	6	0,06	973.116,55	0,07	1,784%	405,931

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 28/11/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2057	10	0,10	1.399.636,49	0,10	0	0,00	0,00	0,00	10	0,10	1.399.636,49	0,10	1,604%	414,458
2058	4	0,04	719.356,23	0,05	0	0,00	0,00	0,00	4	0,04	719.356,23	0,05	1,898%	425,545
2059	2	0,02	388.021,17	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	388.021,17	0,03	1,957%	438,850
2060	5	0,05	1.080.720,02	0,08	0	0,00	0,00	0,00	5	0,05	1.080.720,02	0,08	1,658%	454,272
2061	1	0,01	243.546,98	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	243.546,98	0,02	1,200%	468,097
2062	7	0,07	1.025.729,76	0,07	0	0,00	0,00	0,00	7	0,07	1.025.729,76	0,07	1,750%	472,454
Total :	9.549	100,00	1.399.981.745,21	100,00	32	100,00	9.756,83	100,00	9.549	100,00	1.399.971.988,38	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,379%	298,301
Media Simple / <i>Average</i> :			146.610,30				304,90				146.609,28		1,453%	292,194
Mínimo / <i>Minimum</i> :			63.327,04				0,22				63.327,04		0,000%	30/11/2027
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.547.730,80				700,98				1.547.730,80		6,533%	31/05/2062