

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/12/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2027	4	0,04	290.208,73	0,02	0	0,00	0,00	0,00	4	0,04	290.208,73	0,02	2,919%	57,356
2028	2	0,02	138.979,21	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	138.979,21	0,01	1,492%	63,749
2029	7	0,07	592.109,97	0,04	0	0,00	0,00	0,00	7	0,07	592.109,97	0,04	1,886%	82,029
2030	3	0,03	513.401,35	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	513.401,35	0,04	1,076%	92,041
2031	29	0,31	2.887.944,09	0,21	1	0,59	745,92	1,10	29	0,31	2.887.198,17	0,21	1,705%	105,466
2032	54	0,57	5.494.675,03	0,40	0	0,00	0,00	0,00	54	0,57	5.494.675,03	0,40	1,200%	112,096
2033	40	0,42	4.247.717,81	0,31	2	1,18	834,86	1,23	40	0,42	4.246.882,95	0,31	1,529%	127,437
2034	62	0,65	6.264.247,66	0,45	0	0,00	0,00	0,00	62	0,65	6.264.247,66	0,45	1,660%	137,151
2035	93	0,98	10.380.014,81	0,75	4	2,35	1.280,69	1,89	93	0,98	10.378.734,12	0,75	1,858%	151,470
2036	230	2,42	27.371.344,82	1,98	7	4,12	3.550,71	5,25	230	2,42	27.367.794,11	1,98	1,461%	164,113
2037	383	4,03	44.592.501,55	3,23	5	2,94	3.617,76	5,35	383	4,03	44.588.883,79	3,23	1,380%	171,742
2038	111	1,17	14.861.834,02	1,08	0	0,00	0,00	0,00	111	1,17	14.861.834,02	1,08	1,711%	186,457
2039	118	1,24	13.625.537,79	0,99	3	1,76	1.569,58	2,32	118	1,24	13.623.968,21	0,99	1,745%	197,930
2040	127	1,34	14.126.320,68	1,02	1	0,59	467,37	0,69	127	1,34	14.125.853,31	1,02	1,825%	210,288
2041	355	3,74	44.354.456,48	3,21	1	0,59	475,65	0,70	355	3,74	44.353.980,83	3,21	1,474%	225,524
2042	755	7,95	100.165.596,71	7,26	15	8,82	7.789,86	11,52	755	7,95	100.157.806,85	7,26	1,375%	231,469
2043	150	1,58	21.133.373,10	1,53	1	0,59	832,70	1,23	150	1,58	21.132.540,40	1,53	1,815%	247,429
2044	171	1,80	23.788.405,72	1,72	4	2,35	2.538,02	3,75	171	1,80	23.785.867,70	1,72	1,672%	258,706
2045	244	2,57	34.526.096,94	2,50	9	5,29	3.014,26	4,46	244	2,57	34.523.082,68	2,50	1,792%	270,647
2046	757	7,97	111.027.768,08	8,04	13	7,65	6.249,45	9,24	757	7,97	111.021.518,63	8,04	1,507%	285,473
2047	1.267	13,34	185.238.369,00	13,42	22	12,94	6.570,90	9,72	1.267	13,34	185.231.798,10	13,42	1,432%	291,279
2048	243	2,56	37.104.576,84	2,69	20	11,76	7.324,02	10,83	243	2,56	37.097.252,82	2,69	1,978%	306,436
2049	244	2,57	42.880.087,70	3,11	12	7,06	6.616,18	9,78	244	2,57	42.873.471,52	3,11	1,886%	318,474
2050	301	3,17	49.036.216,99	3,55	10	5,88	2.911,80	4,31	301	3,17	49.033.305,19	3,55	1,711%	330,342
2051	1.639	17,26	263.165.866,57	19,07	21	12,35	5.616,20	8,31	1.639	17,26	263.160.250,37	19,07	1,358%	346,341
2052	2.039	21,47	312.012.260,74	22,60	15	8,82	4.599,05	6,80	2.039	21,47	312.007.661,69	22,61	1,509%	350,425
2053	21	0,22	2.364.468,00	0,17	2	1,18	785,76	1,16	21	0,22	2.363.682,24	0,17	3,148%	365,460
2054	12	0,13	2.323.630,34	0,17	1	0,59	115,99	0,17	12	0,13	2.323.514,35	0,17	2,783%	377,500
2055	1	0,01	171.661,49	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	171.661,49	0,01	3,249%	388,000
2056	6	0,06	969.930,03	0,07	0	0,00	0,00	0,00	6	0,06	969.930,03	0,07	3,253%	404,827

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2057	10	0,11	1.395.020,71	0,10	1	0,59	115,35	0,17	10	0,11	1.394.905,36	0,10	1,965%	413,337
2058	4	0,04	697.011,21	0,05	0	0,00	0,00	0,00	4	0,04	697.011,21	0,05	1,880%	424,447
2059	2	0,02	386.804,90	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	386.804,90	0,03	1,957%	437,720
2060	5	0,05	1.077.680,54	0,08	0	0,00	0,00	0,00	5	0,05	1.077.680,54	0,08	3,427%	453,142
2061	1	0,01	242.880,05	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	242.880,05	0,02	3,233%	467,000
2062	6	0,06	849.835,19	0,06	0	0,00	0,00	0,00	6	0,06	849.835,19	0,06	1,620%	471,015
Total :	9.496	100,00	1.380.298.834,85	100,00	170	100,00	67.622,08	100,00	9.496	100,00	1.380.231.212,77	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,519%	297,127
Media Simple / <i>Average</i> :			145.355,82				397,78				145.348,70		1,605%	290,748
Mínimo / <i>Minimum</i> :			23.232,48				115,35				23.232,48		0,000%	31/03/2027
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.539.658,86				2.270,57				1.539.658,86		6,533%	31/05/2062