

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2025	1	0,01	29.704,17	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	29.704,17	0,00	3,987%	24,000
2026	1	0,01	34.660,42	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	34.660,42	0,00	4,127%	38,000
2027	6	0,06	368.813,36	0,03	0	0,00	0,00	0,00	6	0,06	368.813,36	0,03	2,658%	52,825
2028	4	0,04	234.191,26	0,02	0	0,00	0,00	0,00	4	0,04	234.191,26	0,02	2,118%	64,069
2029	10	0,11	735.511,05	0,05	0	0,00	0,00	0,00	10	0,11	735.511,05	0,05	2,080%	77,151
2030	5	0,05	596.291,24	0,04	0	0,00	0,00	0,00	5	0,05	596.291,24	0,04	1,126%	89,172
2031	31	0,33	2.864.664,34	0,21	2	1,05	2.207,32	2,86	31	0,33	2.862.457,02	0,21	2,357%	102,101
2032	53	0,56	5.168.084,01	0,38	1	0,53	577,49	0,75	53	0,56	5.167.506,52	0,38	1,438%	109,400
2033	44	0,47	4.457.908,51	0,33	4	2,11	1.929,44	2,50	44	0,47	4.455.979,07	0,33	1,923%	124,032
2034	61	0,65	6.074.382,18	0,45	1	0,53	427,58	0,55	61	0,65	6.073.954,60	0,45	1,836%	134,114
2035	98	1,04	10.435.798,87	0,77	6	3,16	2.301,07	2,98	98	1,04	10.433.497,80	0,77	2,211%	148,452
2036	223	2,36	25.806.446,23	1,91	10	5,26	6.920,31	8,96	223	2,36	25.799.525,92	1,91	1,748%	160,972
2037	369	3,91	41.848.252,57	3,09	8	4,21	5.844,12	7,56	369	3,91	41.842.408,45	3,09	1,618%	168,785
2038	113	1,20	14.813.899,99	1,09	4	2,11	1.466,56	1,90	113	1,20	14.812.433,43	1,09	2,233%	183,611
2039	123	1,30	13.865.073,22	1,02	4	2,11	1.470,52	1,90	123	1,30	13.863.602,70	1,02	2,265%	194,988
2040	127	1,35	13.761.063,71	1,02	3	1,58	1.119,43	1,45	127	1,35	13.759.944,28	1,02	2,176%	207,294
2041	355	3,76	43.822.589,81	3,24	4	2,11	1.168,89	1,51	355	3,76	43.821.420,92	3,24	1,631%	222,493
2042	746	7,90	97.593.667,96	7,21	14	7,37	7.496,61	9,70	746	7,90	97.586.171,35	7,21	1,569%	228,477
2043	150	1,59	21.004.503,69	1,55	3	1,58	2.041,79	2,64	150	1,59	21.002.461,90	1,55	2,245%	244,174
2044	173	1,83	23.669.146,73	1,75	5	2,63	2.136,77	2,77	173	1,83	23.667.009,96	1,75	2,075%	255,703
2045	246	2,61	33.936.701,19	2,51	4	2,11	1.080,22	1,40	246	2,61	33.935.620,97	2,51	2,065%	267,564
2046	742	7,86	107.961.139,63	7,97	16	8,42	6.513,49	8,43	742	7,86	107.954.626,14	7,97	1,639%	282,479
2047	1.254	13,28	181.015.659,95	13,37	23	12,11	7.386,43	9,56	1.254	13,28	181.008.273,52	13,37	1,636%	288,293
2048	241	2,55	36.543.824,97	2,70	15	7,89	4.973,16	6,44	241	2,55	36.538.851,81	2,70	2,470%	303,458
2049	242	2,56	42.357.188,31	3,13	16	8,42	7.775,29	10,06	242	2,56	42.349.413,02	3,13	2,165%	315,486
2050	301	3,19	48.478.800,06	3,58	12	6,32	2.872,45	3,72	301	3,19	48.475.927,61	3,58	2,288%	327,396
2051	1.628	17,24	258.754.092,45	19,11	15	7,89	4.668,11	6,04	1.628	17,24	258.749.424,34	19,11	1,402%	343,340
2052	2.027	21,47	307.556.271,65	22,71	18	9,47	4.704,66	6,09	2.027	21,47	307.551.566,99	22,72	1,622%	347,421
2053	20	0,21	2.172.754,80	0,16	1	0,53	58,02	0,08	20	0,21	2.172.696,78	0,16	4,237%	362,250
2054	12	0,13	2.312.570,90	0,17	1	0,53	117,48	0,15	12	0,13	2.312.453,42	0,17	3,498%	374,500

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2055	1	0,01	170.907,81	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	170.907,81	0,01	3,249%	385,000
2056	6	0,06	965.942,22	0,07	0	0,00	0,00	0,00	6	0,06	965.942,22	0,07	3,253%	401,827
2057	10	0,11	1.388.027,43	0,10	0	0,00	0,00	0,00	10	0,11	1.388.027,43	0,10	3,083%	410,338
2058	4	0,04	673.960,21	0,05	0	0,00	0,00	0,00	4	0,04	673.960,21	0,05	3,511%	421,461
2059	2	0,02	385.345,79	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	385.345,79	0,03	4,416%	434,721
2060	5	0,05	1.074.222,25	0,08	0	0,00	0,00	0,00	5	0,05	1.074.222,25	0,08	3,749%	450,143
2061	1	0,01	242.096,80	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	242.096,80	0,02	3,233%	464,000
2062	6	0,06	846.158,61	0,06	0	0,00	0,00	0,00	6	0,06	846.158,61	0,06	3,072%	468,014
Total :	9.441	100,00	1.354.020.318,35	100,00	190	100,00	77.257,21	100,00	9.441	100,00	1.353.943.061,14	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													1,716%	294,343
Media Simple / <i>Average</i> :			143.419,16				406,62				143.410,98		1,822%	287,431
Mínimo / <i>Minimum</i> :			7.783,57				58,02				7.783,57		0,000%	31/03/2025
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.527.535,80				2.273,98				1.527.535,80		6,634%	31/05/2062