

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	5	0,06 %	29.538,46	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	29.538,46	0,00 %	4,301%	7,1633
2026	4	0,04 %	48.900,27	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,04 %	48.900,27	0,00 %	2,209%	18,1259
2027	9	0,10 %	300.648,50	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,10 %	300.648,50	0,03 %	3,310%	31,8532
2028	11	0,12 %	364.521,33	0,03 %	1	0,43 %	1.208,15	0,11 %	11	0,12 %	363.313,18	0,03 %	2,641%	43,5571
2029	15	0,17 %	657.167,14	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	0,17 %	657.167,14	0,06 %	3,159%	54,7227
2030	16	0,18 %	797.205,29	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	0,18 %	797.205,29	0,07 %	1,477%	65,9156
2031	43	0,48 %	2.577.868,44	0,22 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	43	0,48 %	2.577.868,44	0,22 %	2,229%	78,932
2032	48	0,54 %	3.378.505,82	0,29 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	48	0,54 %	3.378.505,82	0,29 %	1,537%	87,136
2033	45	0,50 %	3.945.941,85	0,33 %	4	1,73 %	3.908,52	0,34 %	45	0,50 %	3.942.033,33	0,33 %	2,443%	102,7723
2034	66	0,74 %	5.397.596,20	0,46 %	1	0,43 %	500,76	0,04 %	66	0,74 %	5.397.095,44	0,46 %	2,205%	112,4647
2035	105	1,17 %	9.309.839,42	0,79 %	7	3,03 %	3.542,85	0,31 %	105	1,17 %	9.306.296,57	0,79 %	2,493%	126,023
2036	211	2,36 %	21.092.377,83	1,79 %	14	6,06 %	9.807,78	0,86 %	211	2,36 %	21.082.570,05	1,79 %	2,019%	139,1598
2037	338	3,78 %	33.621.805,96	2,85 %	9	3,90 %	6.924,53	0,61 %	338	3,78 %	33.614.881,43	2,85 %	1,930%	146,7559
2038	116	1,30 %	11.847.864,42	1,00 %	2	0,87 %	592,70	0,05 %	116	1,30 %	11.847.271,72	1,00 %	2,585%	161,8947
2039	133	1,49 %	13.124.767,95	1,11 %	5	2,16 %	2.341,08	0,21 %	133	1,49 %	13.122.426,87	1,11 %	2,507%	172,8899
2040	140	1,57 %	14.212.511,87	1,20 %	2	0,87 %	2.056,53	0,18 %	140	1,57 %	14.210.455,34	1,21 %	2,316%	185,3904
2041	345	3,86 %	37.938.273,64	3,21 %	6	2,60 %	2.170,97	0,19 %	345	3,86 %	37.936.102,67	3,22 %	1,729%	200,2706
2042	668	7,47 %	80.609.296,27	6,83 %	25	10,82 %	23.405,34	2,05 %	668	7,47 %	80.585.890,93	6,84 %	1,744%	206,5305
2043	141	1,58 %	17.176.250,80	1,46 %	2	0,87 %	223,55	0,02 %	141	1,58 %	17.176.027,25	1,46 %	2,356%	221,9504
2044	171	1,91 %	21.934.137,50	1,86 %	3	1,30 %	1.588,74	0,14 %	171	1,91 %	21.932.548,76	1,86 %	2,351%	233,7047
2045	235	2,63 %	29.661.928,51	2,51 %	5	2,16 %	1.867,17	0,16 %	235	2,63 %	29.660.061,34	2,52 %	2,263%	245,3349
2046	681	7,61 %	91.212.091,31	7,73 %	20	8,66 %	144.571,03	12,69 %	680	7,61 %	91.067.520,28	7,72 %	1,781%	260,518
2047	1.167	13,05 %	157.956.119,26	13,39 %	20	8,66 %	578.371,76	50,77 %	1.166	13,04 %	157.377.747,50	13,35 %	1,770%	266,2511
2048	226	2,53 %	32.129.791,06	2,72 %	15	6,49 %	168.718,68	14,81 %	225	2,52 %	31.961.072,38	2,71 %	2,778%	281,5727
2049	211	2,36 %	33.624.658,76	2,85 %	9	3,90 %	150.090,34	13,18 %	210	2,35 %	33.474.568,42	2,84 %	2,178%	293,5363
2050	286	3,20 %	43.591.331,04	3,69 %	13	5,63 %	4.775,67	0,42 %	286	3,20 %	43.586.555,37	3,70 %	2,270%	305,3822
2051	1.548	17,31 %	233.297.996,73	19,77 %	25	10,82 %	11.915,54	1,05 %	1.548	17,32 %	233.286.081,19	19,79 %	1,408%	321,3343
2052	1.894	21,18 %	271.008.903,84	22,97 %	38	16,45 %	19.676,07	1,73 %	1.894	21,19 %	270.989.227,77	22,99 %	1,755%	325,402
2053	25	0,28 %	3.272.345,14	0,28 %	3	1,30 %	337,26	0,03 %	25	0,28 %	3.272.007,88	0,28 %	3,796%	340,561
2054	8	0,09 %	1.256.476,62	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,09 %	1.256.476,62	0,11 %	4,120%	353,9912
2055	2	0,02 %	331.300,54	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	331.300,54	0,03 %	4,381%	366,4677
2056	5	0,06 %	686.966,01	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	686.966,01	0,06 %	3,603%	379,0229
2057	10	0,11 %	1.371.752,95	0,12 %	1	0,43 %	166,60	0,01 %	10	0,11 %	1.371.586,35	0,12 %	3,866%	388,510

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2058	2	0,02 %	278.234,39	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	278.234,39	0,02 %	3,950%	400,092
2059	2	0,02 %	344.221,31	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	344.221,31	0,03 %	3,143%	412,4811
2060	3	0,03 %	509.738,13	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,03 %	509.738,13	0,04 %	4,351%	426,528
2061	1	0,01 %	237.740,30	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	237.740,30	0,02 %	3,936%	442,000
2062	7	0,08 %	931.261,57	0,08 %	1	0,43 %	436,59	0,04 %	7	0,08 %	930.824,98	0,08 %	3,815%	446,4569
Total:	8.943	100,00	1.180.067.876,43	100,00	231	100,00	1.139.198,21	100,00	8.939	100,00	1.178.928.678,22	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,842	273,395
Media simple / Average:			131.954,36				4.931,59				131.885,97		1,964	263,619
Mínimo / Minimum :			82,50				0,11				82,50		0,500	28/02/2025
Máximo / Maximum:			1.438.075,69				568.892,97				1.438.075,69		7,680	31/05/2062