

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	4	0,04 %	21.937,38	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,04 %	21.937,38	0,00 %	4,382%	6,5699
2026	4	0,04 %	46.060,52	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,04 %	46.060,52	0,00 %	2,142%	17,259
2027	9	0,10 %	291.446,78	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,10 %	291.446,78	0,02 %	3,310%	30,9437
2028	12	0,13 %	391.243,82	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	12	0,13 %	391.243,82	0,03 %	2,482%	42,8747
2029	15	0,17 %	645.873,33	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	0,17 %	645.873,33	0,06 %	3,161%	53,8135
2030	17	0,19 %	849.688,05	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	0,19 %	849.688,05	0,07 %	1,665%	65,0137
2031	44	0,49 %	2.590.611,76	0,22 %	1	0,46 %	687,04	0,06 %	44	0,49 %	2.589.924,72	0,22 %	2,176%	78,3803
2032	47	0,53 %	3.275.813,91	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	47	0,53 %	3.275.813,91	0,28 %	1,550%	86,2866
2033	46	0,52 %	3.948.529,30	0,34 %	3	1,37 %	2.140,45	0,19 %	46	0,52 %	3.946.388,85	0,34 %	2,275%	101,8427
2034	66	0,74 %	5.254.221,10	0,45 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	66	0,74 %	5.254.221,10	0,45 %	2,229%	111,6962
2035	108	1,21 %	9.438.449,16	0,80 %	7	3,20 %	3.567,66	0,31 %	108	1,21 %	9.434.881,50	0,81 %	2,442%	125,0419
2036	210	2,35 %	20.915.398,05	1,78 %	12	5,48 %	7.884,85	0,70 %	210	2,35 %	20.907.513,20	1,78 %	1,947%	138,2544
2037	337	3,78 %	33.272.130,22	2,84 %	12	5,48 %	7.349,86	0,65 %	337	3,78 %	33.264.780,36	2,84 %	1,909%	145,8689
2038	117	1,31 %	11.839.186,88	1,01 %	2	0,91 %	618,92	0,05 %	117	1,31 %	11.838.567,96	1,01 %	2,519%	160,9215
2039	133	1,49 %	13.064.105,85	1,11 %	8	3,65 %	4.486,09	0,40 %	133	1,49 %	13.059.619,76	1,11 %	2,452%	171,9702
2040	133	1,49 %	13.395.088,43	1,14 %	3	1,37 %	2.519,80	0,22 %	133	1,49 %	13.392.568,63	1,14 %	2,292%	184,4111
2041	347	3,89 %	37.980.166,17	3,24 %	4	1,83 %	1.499,30	0,13 %	347	3,89 %	37.978.666,87	3,24 %	1,722%	199,3354
2042	668	7,49 %	80.199.661,39	6,84 %	16	7,31 %	20.543,77	1,81 %	668	7,49 %	80.179.117,62	6,84 %	1,722%	205,6114
2043	141	1,58 %	17.455.986,80	1,49 %	3	1,37 %	483,13	0,04 %	141	1,58 %	17.455.503,67	1,49 %	2,294%	221,1147
2044	170	1,90 %	21.772.362,51	1,86 %	4	1,83 %	3.115,73	0,27 %	170	1,91 %	21.769.246,78	1,86 %	2,303%	232,8039
2045	235	2,63 %	29.103.754,96	2,48 %	6	2,74 %	2.223,47	0,20 %	235	2,63 %	29.101.531,49	2,48 %	2,259%	244,4242
2046	678	7,60 %	90.577.022,08	7,72 %	19	8,68 %	142.064,36	12,52 %	677	7,59 %	90.434.957,72	7,72 %	1,760%	259,6174
2047	1.163	13,03 %	156.919.071,31	13,38 %	16	7,31 %	575.368,24	50,72 %	1.162	13,03 %	156.343.703,07	13,35 %	1,749%	265,3256
2048	224	2,51 %	31.824.965,63	2,71 %	13	5,94 %	169.138,38	14,91 %	223	2,50 %	31.655.827,25	2,70 %	2,723%	280,686
2049	214	2,40 %	33.928.301,55	2,89 %	10	4,57 %	150.860,14	13,30 %	213	2,39 %	33.777.441,41	2,88 %	2,161%	292,5832
2050	284	3,18 %	43.263.290,78	3,69 %	16	7,31 %	6.204,62	0,55 %	284	3,18 %	43.257.086,16	3,69 %	2,223%	304,4787
2051	1.544	17,30 %	231.642.740,65	19,75 %	24	10,96 %	12.939,05	1,14 %	1.544	17,31 %	231.629.801,60	19,77 %	1,405%	320,4208
2052	1.889	21,17 %	269.567.038,77	22,99 %	36	16,44 %	20.132,35	1,77 %	1.889	21,18 %	269.546.906,42	23,01 %	1,743%	324,4828
2053	26	0,29 %	3.520.055,86	0,30 %	3	1,37 %	421,05	0,04 %	26	0,29 %	3.519.634,81	0,30 %	3,709%	339,4521
2054	7	0,08 %	996.577,93	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,08 %	996.577,93	0,09 %	4,449%	354,6394
2055	2	0,02 %	330.865,45	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	330.865,45	0,03 %	4,381%	365,5338
2056	5	0,06 %	685.987,28	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	685.987,28	0,06 %	3,603%	378,1003
2057	10	0,11 %	1.370.243,37	0,12 %	1	0,46 %	182,56	0,02 %	10	0,11 %	1.370.060,81	0,12 %	3,865%	387,5867

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2058	2	0,02 %	277.897,70	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	277.897,70	0,02 %	3,531%	399,1922
2059	2	0,02 %	343.917,27	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	343.917,27	0,03 %	3,143%	411,5798
2060	3	0,03 %	509.232,09	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,03 %	509.232,09	0,04 %	3,979%	425,628
2061	1	0,01 %	237.500,51	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	237.500,51	0,02 %	3,936%	441,0667
2062	7	0,08 %	930.606,61	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,08 %	930.606,61	0,08 %	3,815%	445,5469
Total:	8.924	100,00	1.172.677.031,21	100,00	219	100,00	1.134.430,82	100,00	8.920	100,00	1.171.542.600,39	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,822	272,514
Media simple / Average:			131.407,11				5.180,05				131.338,86		1,941	262,624
Mínimo / Minimum :			421,30				0,12				421,30		0,500	31/03/2025
Máximo / Maximum:			1.433.985,90				568.892,97				1.433.985,90		7,680	31/05/2062