

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets:Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date:30/06/2025

Divisa / Currency:EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	3	0,03 %	11.532,52	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,03 %	11.532,52	0,00 %	3,379%	3,6944
2026	6	0,07 %	44.224,06	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,07 %	44.224,06	0,00 %	1,937%	13,3155
2027	9	0,10 %	259.695,08	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,10 %	259.695,08	0,02 %	3,123%	27,3132
2028	14	0,16 %	429.396,88	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	14	0,16 %	429.396,88	0,04 %	2,455%	37,7005
2029	14	0,16 %	565.500,80	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	14	0,16 %	565.500,80	0,05 %	2,540%	50,2127
2030	23	0,26 %	933.407,08	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	23	0,26 %	933.407,08	0,08 %	1,541%	61,161
2031	37	0,42 %	2.061.184,61	0,18 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	37	0,42 %	2.061.184,61	0,18 %	1,946%	74,3482
2032	49	0,56 %	3.275.034,79	0,29 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	49	0,56 %	3.275.034,79	0,29 %	1,425%	82,8493
2033	48	0,55 %	3.837.724,77	0,34 %	3	1,23 %	2.228,84	0,29 %	48	0,55 %	3.835.495,93	0,34 %	2,222%	97,5857
2034	66	0,75 %	5.085.646,02	0,45 %	1	0,41 %	502,85	0,07 %	66	0,75 %	5.085.143,17	0,45 %	1,973%	107,8426
2035	104	1,18 %	8.934.190,91	0,78 %	6	2,47 %	3.839,98	0,51 %	104	1,18 %	8.930.350,93	0,78 %	2,240%	121,1381
2036	211	2,40 %	20.384.959,91	1,79 %	12	4,94 %	8.040,30	1,06 %	211	2,40 %	20.376.919,61	1,79 %	1,838%	134,1949
2037	333	3,78 %	32.177.319,32	2,82 %	8	3,29 %	6.023,61	0,80 %	333	3,78 %	32.171.295,71	2,82 %	1,763%	141,8802
2038	111	1,26 %	10.968.357,57	0,96 %	3	1,23 %	708,65	0,09 %	111	1,26 %	10.967.648,92	0,96 %	2,345%	156,9075
2039	125	1,42 %	12.072.672,12	1,06 %	4	1,65 %	1.499,74	0,20 %	125	1,42 %	12.071.172,38	1,06 %	2,287%	167,839
2040	133	1,51 %	13.078.948,11	1,15 %	6	2,47 %	4.411,42	0,58 %	133	1,51 %	13.074.536,69	1,15 %	2,105%	180,1345
2041	345	3,92 %	36.520.191,24	3,20 %	5	2,06 %	2.225,27	0,29 %	345	3,92 %	36.517.965,97	3,20 %	1,608%	195,2007
2042	656	7,45 %	78.061.136,23	6,84 %	21	8,64 %	24.962,23	3,30 %	656	7,45 %	78.036.174,00	6,84 %	1,642%	201,5607
2043	142	1,61 %	17.468.908,09	1,53 %	5	2,06 %	1.764,35	0,23 %	142	1,61 %	17.467.143,74	1,53 %	2,089%	217,0034
2044	163	1,85 %	20.195.705,62	1,77 %	3	1,23 %	2.997,51	0,40 %	163	1,85 %	20.192.708,11	1,77 %	2,104%	228,7522
2045	231	2,62 %	28.283.599,26	2,48 %	6	2,47 %	2.911,37	0,39 %	231	2,62 %	28.280.687,89	2,48 %	2,050%	240,3508
2046	666	7,56 %	88.080.257,34	7,72 %	18	7,41 %	130.028,24	17,21 %	665	7,55 %	87.950.229,10	7,71 %	1,666%	255,5395
2047	1.146	13,01 %	152.714.567,82	13,38 %	24	9,88 %	9.546,12	1,26 %	1.146	13,02 %	152.705.021,70	13,39 %	1,672%	261,2507
2048	222	2,52 %	31.220.950,37	2,74 %	14	5,76 %	170.718,53	22,60 %	221	2,51 %	31.050.231,84	2,72 %	2,426%	276,6058
2049	216	2,45 %	33.684.495,47	2,95 %	10	4,12 %	333.760,38	44,17 %	214	2,43 %	33.350.735,09	2,92 %	2,036%	288,5603
2050	276	3,13 %	41.690.883,44	3,65 %	11	4,53 %	4.054,57	0,54 %	276	3,14 %	41.686.828,87	3,65 %	2,068%	300,4117
2051	1.523	17,29 %	226.342.455,69	19,83 %	32	13,17 %	15.433,72	2,04 %	1.523	17,30 %	226.327.021,97	19,84 %	1,385%	316,3522
2052	1.873	21,27 %	264.459.476,46	23,17 %	45	18,52 %	28.570,30	3,78 %	1.873	21,28 %	264.430.906,16	23,18 %	1,695%	320,4124
2053	25	0,28 %	3.245.781,21	0,28 %	6	2,47 %	1.324,04	0,18 %	25	0,28 %	3.244.457,17	0,28 %	3,543%	335,5775
2054	7	0,08 %	990.842,18	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,08 %	990.842,18	0,09 %	3,984%	350,5725
2055	1	0,01 %	162.895,57	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	162.895,57	0,01 %	3,533%	365,000
2056	5	0,06 %	681.964,47	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	681.964,47	0,06 %	3,179%	374,0339
2057	10	0,11 %	1.363.521,20	0,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,11 %	1.363.521,20	0,12 %	3,267%	383,5281

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2058	2	0,02 %	276.325,19	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	276.325,19	0,02 %	3,090%	395,1259
2059	2	0,02 %	342.691,58	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	342.691,58	0,03 %	3,141%	407,5077
2060	2	0,02 %	323.835,38	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	323.835,38	0,03 %	3,546%	419,0333
2061	1	0,01 %	236.502,79	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	236.502,79	0,02 %	3,398%	437,000
2062	7	0,08 %	927.764,12	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,08 %	927.764,12	0,08 %	3,174%	441,4803
Total:	8.807	100,00	1.141.394.545,27	100,00	243	100,00	755.552,02	100,00	8.803	100,00	1.140.638.993,25	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,730	268,801
Media simple / Average:													1,837	258,491
Mínimo / Minimum :													0,500	31/08/2025
Máximo / Maximum:													6,948	31/05/2062