

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	3	0,03 %	7.663,70	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,03 %	7.663,70	0,00 %	3,375%	3,0101
2026	6	0,07 %	40.587,05	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,07 %	40.587,05	0,00 %	1,929%	12,3909
2027	8	0,09 %	222.675,98	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,09 %	222.675,98	0,02 %	3,045%	26,0946
2028	14	0,16 %	418.226,89	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	14	0,16 %	418.226,89	0,04 %	2,407%	36,6907
2029	16	0,18 %	606.481,68	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	0,18 %	606.481,68	0,05 %	2,416%	48,8978
2030	22	0,25 %	866.300,64	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	0,25 %	866.300,64	0,08 %	1,559%	59,611
2031	36	0,41 %	1.979.242,92	0,17 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	36	0,41 %	1.979.242,92	0,17 %	1,894%	73,6544
2032	51	0,58 %	3.303.464,84	0,29 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	51	0,58 %	3.303.464,84	0,29 %	1,455%	81,8797
2033	46	0,52 %	3.675.509,04	0,32 %	2	0,89 %	2.062,66	0,27 %	46	0,52 %	3.673.446,38	0,32 %	2,190%	96,4696
2034	68	0,78 %	5.186.981,80	0,46 %	2	0,89 %	938,18	0,12 %	68	0,78 %	5.186.043,62	0,46 %	1,946%	106,8965
2035	103	1,17 %	8.810.014,34	0,78 %	6	2,68 %	4.289,34	0,57 %	103	1,18 %	8.805.725,00	0,78 %	2,212%	120,1304
2036	207	2,36 %	19.830.900,21	1,75 %	12	5,36 %	7.128,27	0,95 %	207	2,36 %	19.823.771,94	1,75 %	1,823%	133,1728
2037	333	3,80 %	31.949.276,25	2,82 %	10	4,46 %	5.470,05	0,73 %	333	3,80 %	31.943.806,20	2,82 %	1,745%	140,8436
2038	114	1,30 %	11.210.949,87	0,99 %	1	0,45 %	412,90	0,06 %	114	1,30 %	11.210.536,97	0,99 %	2,245%	155,8185
2039	125	1,43 %	11.891.845,16	1,05 %	4	1,79 %	1.504,20	0,20 %	125	1,43 %	11.890.340,96	1,05 %	2,270%	166,9417
2040	131	1,49 %	12.839.891,24	1,13 %	5	2,23 %	4.441,71	0,59 %	131	1,49 %	12.835.449,53	1,13 %	2,058%	179,0949
2041	341	3,89 %	36.066.027,54	3,19 %	5	2,23 %	2.290,09	0,31 %	341	3,89 %	36.063.737,45	3,19 %	1,599%	194,1709
2042	653	7,45 %	77.418.250,69	6,84 %	19	8,48 %	23.599,12	3,14 %	653	7,45 %	77.394.651,57	6,84 %	1,629%	200,5461
2043	140	1,60 %	17.279.866,15	1,53 %	3	1,34 %	1.314,66	0,18 %	140	1,60 %	17.278.551,49	1,53 %	2,068%	215,9476
2044	162	1,85 %	20.001.745,62	1,77 %	3	1,34 %	3.144,81	0,42 %	162	1,85 %	19.998.600,81	1,77 %	2,083%	227,6717
2045	229	2,61 %	28.056.976,03	2,48 %	4	1,79 %	2.503,72	0,33 %	229	2,61 %	28.054.472,31	2,48 %	2,020%	239,335
2046	666	7,60 %	87.698.283,04	7,75 %	19	8,48 %	131.483,35	17,52 %	665	7,59 %	87.566.799,69	7,74 %	1,657%	254,5001
2047	1.139	12,99 %	151.144.977,53	13,35 %	29	12,95 %	11.612,91	1,55 %	1.139	13,00 %	151.133.364,62	13,36 %	1,659%	260,2377
2048	220	2,51 %	30.885.994,35	2,73 %	9	4,02 %	167.778,96	22,35 %	219	2,50 %	30.718.215,39	2,71 %	2,385%	275,5425
2049	215	2,45 %	33.474.910,22	2,96 %	11	4,91 %	334.226,17	44,52 %	213	2,43 %	33.140.684,05	2,93 %	2,027%	287,5594
2050	275	3,14 %	41.477.601,12	3,66 %	10	4,46 %	3.920,94	0,52 %	275	3,14 %	41.473.680,18	3,67 %	2,057%	299,3565
2051	1.517	17,30 %	224.737.673,34	19,85 %	27	12,05 %	14.354,74	1,91 %	1.517	17,31 %	224.723.318,60	19,86 %	1,384%	315,3313
2052	1.867	21,29 %	262.892.392,97	23,22 %	36	16,07 %	27.056,97	3,60 %	1.867	21,30 %	262.865.336,00	23,23 %	1,692%	319,3981
2053	25	0,29 %	3.239.659,66	0,29 %	4	1,79 %	905,51	0,12 %	25	0,29 %	3.238.754,15	0,29 %	3,493%	334,562
2054	7	0,08 %	989.336,61	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,08 %	989.336,61	0,09 %	3,865%	349,5431
2055	1	0,01 %	162.646,33	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	162.646,33	0,01 %	3,533%	364,000
2056	5	0,06 %	680.893,58	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	680.893,58	0,06 %	3,179%	373,0232
2057	10	0,11 %	1.361.860,65	0,12 %	1	0,45 %	72,67	0,01 %	10	0,11 %	1.361.787,98	0,12 %	3,178%	382,5094

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2058	2	0,02 %	275.921,23	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	275.921,23	0,02 %	3,090%	394,0927
2059	2	0,02 %	342.382,75	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	342.382,75	0,03 %	2,987%	406,473
2060	2	0,02 %	323.442,19	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	323.442,19	0,03 %	3,546%	418,000
2062	7	0,08 %	926.995,49	0,08 %	2	0,89 %	156,36	0,02 %	7	0,08 %	926.839,13	0,08 %	3,117%	440,4568
Total:	8.768	100,00	1.132.277.848,70	100,00	224	100,00	750.668,29	100,00	8.764	100,00	1.131.527.180,41	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,718	267,850
Media simple / Average:													1,823	257,456
Mínimo / Minimum :													0,500	31/08/2025
Máximo / Maximum:													6,948	31/05/2062