

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2026	7	0,08 %	22.337,58	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,08 %	22.337,58	0,00 %	1,729%	8,2964
2027	13	0,15 %	228.494,46	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	0,15 %	228.494,46	0,02 %	2,652%	20,6142
2028	10	0,12 %	235.411,61	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,12 %	235.411,61	0,02 %	2,521%	30,221
2029	20	0,23 %	640.080,11	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	20	0,23 %	640.080,11	0,06 %	1,757%	43,4435
2030	19	0,22 %	579.659,68	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	19	0,22 %	579.659,68	0,05 %	1,713%	54,673
2031	39	0,45 %	1.956.070,43	0,18 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	39	0,45 %	1.956.070,43	0,18 %	1,815%	68,6859
2032	51	0,59 %	3.050.224,63	0,28 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	51	0,59 %	3.050.224,63	0,28 %	1,427%	77,2703
2033	49	0,57 %	3.856.461,27	0,35 %	3	1,40 %	3.613,17	0,34 %	49	0,57 %	3.852.848,10	0,35 %	2,093%	91,462
2034	70	0,81 %	4.988.957,03	0,46 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	70	0,81 %	4.988.957,03	0,46 %	1,929%	101,437
2035	105	1,22 %	8.543.155,32	0,78 %	6	2,79 %	4.686,12	0,45 %	105	1,22 %	8.538.469,20	0,78 %	2,112%	115,1182
2036	201	2,33 %	18.683.798,22	1,71 %	11	5,12 %	7.857,82	0,75 %	201	2,33 %	18.675.940,40	1,71 %	1,733%	128,2452
2037	331	3,84 %	30.329.619,60	2,77 %	9	4,19 %	7.113,69	0,68 %	331	3,84 %	30.322.505,91	2,77 %	1,699%	135,9636
2038	111	1,29 %	10.590.345,33	0,97 %	2	0,93 %	763,06	0,07 %	111	1,29 %	10.589.582,27	0,97 %	2,110%	150,9373
2039	121	1,40 %	11.250.466,27	1,03 %	3	1,40 %	1.284,88	0,12 %	121	1,40 %	11.249.181,39	1,03 %	2,074%	161,9877
2040	133	1,54 %	12.718.198,07	1,16 %	4	1,86 %	4.289,50	0,41 %	133	1,54 %	12.713.908,57	1,16 %	1,988%	174,0929
2041	331	3,84 %	34.071.700,92	3,11 %	5	2,33 %	2.770,15	0,26 %	331	3,84 %	34.068.930,77	3,12 %	1,570%	189,2902
2042	641	7,43 %	74.582.593,38	6,82 %	10	4,65 %	29.655,14	2,83 %	641	7,43 %	74.552.938,24	6,82 %	1,605%	195,5131
2043	136	1,58 %	16.070.598,80	1,47 %	2	0,93 %	400,35	0,04 %	136	1,58 %	16.070.198,45	1,47 %	1,940%	210,7809
2044	162	1,88 %	19.566.883,84	1,79 %	3	1,40 %	3.850,87	0,37 %	162	1,88 %	19.563.032,97	1,79 %	2,005%	222,7066
2045	225	2,61 %	27.401.772,96	2,50 %	7	3,26 %	3.649,74	0,35 %	225	2,61 %	27.398.123,22	2,51 %	1,974%	234,157
2046	658	7,62 %	85.244.368,20	7,79 %	16	7,44 %	128.396,74	12,26 %	657	7,62 %	85.115.971,46	7,79 %	1,605%	249,5631
2047	1.115	12,92 %	145.536.446,18	13,30 %	21	9,77 %	12.044,88	1,15 %	1.115	12,93 %	145.524.401,30	13,31 %	1,617%	255,2208
2048	214	2,48 %	29.670.040,30	2,71 %	10	4,65 %	235.486,33	22,48 %	212	2,46 %	29.434.553,97	2,69 %	2,332%	270,4621
2049	209	2,42 %	32.458.146,13	2,97 %	7	3,26 %	333.167,98	31,81 %	207	2,40 %	32.124.978,15	2,94 %	2,000%	282,5678
2050	273	3,16 %	40.146.777,26	3,67 %	17	7,91 %	6.702,84	0,64 %	273	3,17 %	40.140.074,42	3,67 %	2,004%	294,3233
2051	1.495	17,32 %	218.639.942,66	19,98 %	31	14,42 %	14.384,79	1,37 %	1.495	17,34 %	218.625.557,87	20,00 %	1,373%	310,347
2052	1.834	21,25 %	255.355.932,61	23,34 %	41	19,07 %	243.396,31	23,24 %	1.832	21,24 %	255.112.536,30	23,34 %	1,679%	314,393
2053	23	0,27 %	3.021.755,94	0,28 %	5	2,33 %	1.572,02	0,15 %	23	0,27 %	3.020.183,92	0,28 %	3,403%	329,412
2054	6	0,07 %	803.987,07	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,07 %	803.987,07	0,07 %	3,883%	344,2212
2055	1	0,01 %	161.368,27	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	161.368,27	0,01 %	3,077%	359,000
2056	5	0,06 %	560.496,46	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	560.496,46	0,05 %	3,056%	367,6181
2057	9	0,10 %	1.248.806,56	0,11 %	1	0,47 %	88,31	0,01 %	9	0,10 %	1.248.718,25	0,11 %	2,979%	377,1349
2058	2	0,02 %	273.787,22	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	273.787,22	0,03 %	2,733%	389,0931

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/12/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2059	2	0,02 %	340.685,34	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	340.685,34	0,03 %	2,986%	401,4654
2060	2	0,02 %	321.408,05	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	321.408,05	0,03 %	3,399%	413,000
2062	8	0,09 %	975.686,04	0,09 %	1	0,47 %	2.337,91	0,22 %	8	0,09 %	973.348,13	0,09 %	2,725%	435,3277
Total:	8.631	100,00	1.094.126.463,80	100,00	215	100,00	1.047.512,60	100,00	8.624	100,00	1.093.078.951,20	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,682	263,216
Media simple / Average:													1,782	252,158
Mínimo / Minimum :													0,500	31/01/2026
Máximo / Maximum:													6,722	31/05/2062