

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2026	4	0,05 %	12.699,34	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,05 %	12.699,34	0,00 %	1,621%	6,3281
2027	15	0,18 %	230.406,21	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	0,18 %	230.406,21	0,02 %	2,756%	17,9809
2028	10	0,12 %	201.588,87	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,12 %	201.588,87	0,02 %	2,087%	29,4647
2029	20	0,23 %	612.166,35	0,06 %	1	0,47 %	379,53	0,04 %	20	0,23 %	611.786,82	0,06 %	1,761%	40,5024
2030	26	0,30 %	798.537,31	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	26	0,30 %	798.537,31	0,07 %	1,845%	52,3933
2031	37	0,43 %	1.727.214,34	0,16 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	37	0,43 %	1.727.214,34	0,16 %	1,852%	65,599
2032	47	0,55 %	2.699.256,94	0,25 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	47	0,55 %	2.699.256,94	0,25 %	1,398%	73,979
2033	50	0,59 %	3.783.573,47	0,35 %	2	0,94 %	1.523,05	0,14 %	50	0,59 %	3.782.050,42	0,35 %	2,095%	88,4025
2034	70	0,82 %	4.891.479,33	0,46 %	1	0,47 %	520,48	0,05 %	70	0,82 %	4.890.958,85	0,46 %	1,855%	98,4369
2035	100	1,17 %	8.051.280,69	0,75 %	7	3,30 %	3.923,54	0,37 %	100	1,17 %	8.047.357,15	0,75 %	2,174%	112,007
2036	205	2,40 %	18.600.782,23	1,74 %	10	4,72 %	5.556,53	0,53 %	205	2,40 %	18.595.225,70	1,74 %	1,734%	125,1821
2037	328	3,84 %	29.254.555,58	2,73 %	9	4,25 %	8.472,02	0,81 %	328	3,84 %	29.246.083,56	2,73 %	1,710%	132,9106
2038	110	1,29 %	10.317.718,70	0,96 %	2	0,94 %	1.325,26	0,13 %	110	1,29 %	10.316.393,44	0,96 %	2,122%	147,9887
2039	121	1,42 %	11.300.183,21	1,06 %	2	0,94 %	906,87	0,09 %	121	1,42 %	11.299.276,34	1,06 %	2,046%	158,993
2040	137	1,60 %	12.899.401,75	1,20 %	4	1,89 %	1.356,71	0,13 %	137	1,61 %	12.898.045,04	1,21 %	1,960%	171,0312
2041	327	3,83 %	33.291.344,83	3,11 %	4	1,89 %	1.436,78	0,14 %	327	3,83 %	33.289.908,05	3,11 %	1,565%	186,3376
2042	630	7,38 %	72.244.932,14	6,75 %	16	7,55 %	35.432,44	3,37 %	630	7,38 %	72.209.499,70	6,75 %	1,610%	192,5003
2043	135	1,58 %	15.988.992,16	1,49 %	2	0,94 %	519,52	0,05 %	135	1,58 %	15.988.472,64	1,49 %	1,929%	207,9222
2044	162	1,90 %	19.233.126,30	1,80 %	4	1,89 %	4.978,48	0,47 %	162	1,90 %	19.228.147,82	1,80 %	2,002%	219,6915
2045	221	2,59 %	26.482.827,07	2,47 %	6	2,83 %	3.000,67	0,29 %	221	2,59 %	26.479.826,40	2,48 %	1,990%	231,1064
2046	652	7,63 %	83.707.192,07	7,82 %	14	6,60 %	127.350,36	12,10 %	651	7,63 %	83.579.841,71	7,81 %	1,610%	246,5699
2047	1.097	12,84 %	141.703.154,40	13,24 %	22	10,38 %	11.550,27	1,10 %	1.097	12,85 %	141.691.604,13	13,25 %	1,619%	252,2059
2048	211	2,47 %	28.899.353,39	2,70 %	8	3,77 %	235.672,69	22,40 %	209	2,45 %	28.663.680,70	2,68 %	2,343%	267,3561
2049	210	2,46 %	32.336.823,45	3,02 %	11	5,19 %	334.980,35	31,84 %	208	2,44 %	32.001.843,10	2,99 %	1,996%	279,5635
2050	269	3,15 %	39.184.099,28	3,66 %	13	6,13 %	4.764,00	0,45 %	269	3,15 %	39.179.335,28	3,66 %	2,010%	291,3504
2051	1.482	17,35 %	214.819.636,78	20,06 %	33	15,57 %	20.293,58	1,93 %	1.482	17,37 %	214.799.343,20	20,08 %	1,376%	307,3486
2052	1.811	21,20 %	250.221.948,94	23,37 %	35	16,51 %	244.594,75	23,25 %	1.809	21,20 %	249.977.354,19	23,37 %	1,682%	311,4023
2053	21	0,25 %	2.675.266,60	0,25 %	3	1,42 %	1.110,29	0,11 %	21	0,25 %	2.674.156,31	0,25 %	3,494%	326,1298
2054	5	0,06 %	681.808,72	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	681.808,72	0,06 %	3,572%	341,0861
2055	1	0,01 %	160.542,83	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	160.542,83	0,02 %	3,077%	356,000
2056	5	0,06 %	557.715,00	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	557.715,00	0,05 %	3,056%	364,6181
2057	9	0,11 %	1.243.730,24	0,12 %	1	0,47 %	86,98	0,01 %	9	0,11 %	1.243.643,26	0,12 %	3,061%	374,1348
2058	2	0,02 %	272.475,20	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	272.475,20	0,03 %	2,865%	386,0934

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2059	1	0,01 %	252.536,00	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	252.536,00	0,02 %	3,467%	400,000
2060	2	0,02 %	320.177,62	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	320.177,62	0,03 %	3,488%	410,000
2062	8	0,09 %	972.778,99	0,09 %	2	0,94 %	2.472,80	0,24 %	8	0,09 %	970.306,19	0,09 %	2,881%	432,3277
Total:	8.541	100,00	1.070.631.306,33	100,00	212	100,00	1.052.207,95	100,00	8.534	100,00	1.069.579.098,38	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,684	260,327
Media simple / Average:			125.351,99				4.963,25				125.331,51		1,785	248,955
Mínimo / Minimum :			354,35				57,47				354,35		0,500	31/05/2026
Máximo / Maximum:			1.380.632,13				170.302,65				1.380.632,13		6,722	31/05/2062