

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2026	5	0,06 %	10.981,19	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	10.981,19	0,00 %	1,691%	5,4284
2027	13	0,15 %	199.771,46	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	0,15 %	199.771,46	0,02 %	2,794%	17,0915
2028	11	0,13 %	198.219,21	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	11	0,13 %	198.219,21	0,02 %	2,096%	28,3807
2029	20	0,24 %	595.775,98	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	20	0,24 %	595.775,98	0,06 %	1,770%	39,4526
2030	25	0,29 %	774.544,43	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	25	0,29 %	774.544,43	0,07 %	1,842%	51,322
2031	38	0,45 %	1.747.977,13	0,16 %	1	0,60 %	744,76	0,09 %	38	0,45 %	1.747.232,37	0,16 %	1,888%	64,5302
2032	48	0,56 %	2.697.951,33	0,25 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	48	0,56 %	2.697.951,33	0,25 %	1,426%	73,0757
2033	52	0,61 %	3.828.534,50	0,36 %	2	1,19 %	2.046,56	0,25 %	52	0,61 %	3.826.487,94	0,36 %	2,129%	87,5119
2034	68	0,80 %	4.770.609,99	0,45 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	68	0,80 %	4.770.609,99	0,45 %	1,863%	97,402
2035	103	1,21 %	8.219.228,41	0,77 %	6	3,57 %	3.483,68	0,42 %	103	1,21 %	8.215.744,73	0,77 %	2,175%	111,0462
2036	202	2,37 %	18.199.406,57	1,71 %	8	4,76 %	3.611,34	0,44 %	202	2,38 %	18.195.795,23	1,71 %	1,742%	124,2025
2037	326	3,83 %	28.977.752,35	2,73 %	7	4,17 %	9.000,82	1,08 %	326	3,83 %	28.968.751,53	2,73 %	1,738%	131,9009
2038	110	1,29 %	10.205.344,64	0,96 %	2	1,19 %	1.328,63	0,16 %	110	1,29 %	10.204.016,01	0,96 %	2,132%	146,9805
2039	119	1,40 %	10.951.711,39	1,03 %	2	1,19 %	2.339,91	0,28 %	119	1,40 %	10.949.371,48	1,03 %	2,027%	157,8488
2040	135	1,59 %	12.764.379,57	1,20 %	1	0,60 %	245,98	0,03 %	135	1,59 %	12.764.133,59	1,20 %	1,978%	170,0169
2041	331	3,89 %	33.606.887,02	3,16 %	4	2,38 %	1.788,39	0,22 %	331	3,89 %	33.605.098,63	3,16 %	1,583%	185,3257
2042	626	7,36 %	71.407.640,20	6,72 %	14	8,33 %	221.583,39	26,69 %	625	7,35 %	71.186.056,81	6,70 %	1,604%	191,4984
2043	132	1,55 %	15.605.601,94	1,47 %	1	0,60 %	281,97	0,03 %	132	1,55 %	15.605.319,97	1,47 %	1,937%	206,9239
2044	162	1,90 %	19.159.885,04	1,80 %	2	1,19 %	4.285,03	0,52 %	162	1,90 %	19.155.600,01	1,80 %	2,015%	218,7101
2045	220	2,59 %	26.299.477,72	2,47 %	5	2,98 %	2.694,98	0,32 %	220	2,59 %	26.296.782,74	2,48 %	1,990%	230,1155
2046	647	7,60 %	82.910.688,71	7,80 %	15	8,93 %	7.880,68	0,95 %	647	7,61 %	82.902.808,03	7,80 %	1,614%	245,5831
2047	1.095	12,87 %	141.054.370,30	13,27 %	15	8,93 %	7.950,40	0,96 %	1.095	12,87 %	141.046.419,90	13,28 %	1,622%	251,2252
2048	211	2,48 %	28.855.304,62	2,71 %	6	3,57 %	77.359,48	9,32 %	210	2,47 %	28.777.945,14	2,71 %	2,364%	266,3557
2049	210	2,47 %	32.193.498,79	3,03 %	5	2,98 %	163.787,21	19,73 %	209	2,46 %	32.029.711,58	3,01 %	2,009%	278,5492
2050	269	3,16 %	39.067.541,05	3,67 %	9	5,36 %	2.795,10	0,34 %	269	3,16 %	39.064.745,95	3,68 %	2,010%	290,3804
2051	1.477	17,36 %	213.328.594,49	20,06 %	26	15,48 %	16.982,09	2,05 %	1.477	17,37 %	213.311.612,40	20,08 %	1,377%	306,371
2052	1.801	21,16 %	248.437.262,53	23,37 %	32	19,05 %	296.529,99	35,72 %	1.799	21,15 %	248.140.732,54	23,36 %	1,682%	310,417
2053	21	0,25 %	2.669.986,69	0,25 %	2	1,19 %	781,66	0,09 %	21	0,25 %	2.669.205,03	0,25 %	3,524%	325,148
2054	5	0,06 %	680.649,15	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	680.649,15	0,06 %	3,619%	340,1192
2055	1	0,01 %	160.266,27	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	160.266,27	0,02 %	3,077%	355,000
2056	5	0,06 %	556.783,17	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	556.783,17	0,05 %	3,210%	363,6181
2057	9	0,11 %	1.242.050,79	0,12 %	1	0,60 %	87,27	0,01 %	9	0,11 %	1.241.963,52	0,12 %	3,107%	373,1547
2058	2	0,02 %	272.044,54	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	272.044,54	0,03 %	2,865%	385,1269

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/04/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2059	1	0,01 %	252.199,90	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	252.199,90	0,02 %	3,467%	399,0333
2060	2	0,02 %	319.769,84	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	319.769,84	0,03 %	3,488%	409,0333
2062	8	0,09 %	971.815,83	0,09 %	2	1,19 %	2.492,91	0,30 %	8	0,09 %	969.322,92	0,09 %	2,910%	431,3517
Total:	8.510	100,00	1.063.194.506,74	100,00	168	100,00	830.082,23	100,00	8.505	100,00	1.062.364.424,51	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,688	259,406
Media simple / Average:			124.934,72				4.940,97				124.910,57		1,789	247,914
Mínimo / Minimum :			254,61				68,02				254,61		0,500	31/05/2026
Máximo / Maximum:			1.376.513,62				206.007,51				1.376.513,62		7,115	31/05/2062