

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interes <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2026	3	0,04 %	9.381,40	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,04 %	9.381,40	0,00 %	1,144%	5,1617
2027	12	0,14 %	167.306,84	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	12	0,14 %	167.306,84	0,02 %	3,157%	15,2602
2028	14	0,17 %	231.938,22	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	14	0,17 %	231.938,22	0,02 %	2,125%	26,354
2029	17	0,20 %	496.820,13	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	17	0,20 %	496.820,13	0,05 %	1,800%	37,5745
2030	27	0,32 %	807.925,25	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	27	0,32 %	807.925,25	0,08 %	1,982%	48,6833
2031	39	0,46 %	1.678.313,20	0,16 %	1	0,49 %	1.475,27	0,21 %	39	0,46 %	1.676.837,93	0,16 %	1,870%	62,6159
2032	48	0,57 %	2.591.295,91	0,25 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	48	0,57 %	2.591.295,91	0,25 %	1,443%	71,1753
2033	50	0,59 %	3.534.202,34	0,34 %	2	0,98 %	2.275,92	0,33 %	50	0,59 %	3.531.926,42	0,34 %	2,108%	85,4677
2034	67	0,79 %	4.618.150,64	0,44 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	67	0,79 %	4.618.150,64	0,44 %	1,927%	95,5776
2035	101	1,20 %	7.966.067,77	0,76 %	5	2,44 %	3.516,12	0,51 %	101	1,20 %	7.962.551,65	0,76 %	2,246%	108,9659
2036	203	2,40 %	18.065.634,89	1,72 %	11	5,37 %	7.408,94	1,07 %	203	2,40 %	18.058.225,95	1,72 %	1,776%	122,1518
2037	327	3,87 %	28.623.774,50	2,73 %	10	4,88 %	11.095,06	1,61 %	327	3,87 %	28.612.679,44	2,73 %	1,764%	129,9846
2038	110	1,30 %	10.120.554,66	0,97 %	1	0,49 %	980,75	0,14 %	110	1,30 %	10.119.573,91	0,97 %	2,189%	144,9732
2039	117	1,38 %	10.621.863,00	1,01 %	2	0,98 %	777,77	0,11 %	117	1,39 %	10.621.085,23	1,01 %	2,068%	155,8938
2040	132	1,56 %	12.421.907,26	1,19 %	2	0,98 %	747,84	0,11 %	132	1,56 %	12.421.159,42	1,19 %	2,053%	167,9365
2041	329	3,89 %	33.120.754,29	3,16 %	3	1,46 %	1.059,30	0,15 %	329	3,90 %	33.119.694,99	3,16 %	1,624%	183,3386
2042	622	7,36 %	70.287.706,45	6,71 %	15	7,32 %	224.419,27	32,47 %	621	7,35 %	70.063.287,18	6,69 %	1,632%	189,501
2043	133	1,57 %	15.761.899,46	1,50 %	3	1,46 %	1.100,30	0,16 %	133	1,57 %	15.760.799,16	1,50 %	2,011%	205,013
2044	163	1,93 %	19.061.149,92	1,82 %	2	0,98 %	4.736,17	0,69 %	163	1,93 %	19.056.413,75	1,82 %	2,071%	216,7199
2045	214	2,53 %	25.322.180,42	2,42 %	2	0,98 %	1.792,80	0,26 %	214	2,53 %	25.320.387,62	2,42 %	2,031%	228,152
2046	640	7,57 %	81.388.927,07	7,76 %	14	6,83 %	7.747,64	1,12 %	640	7,58 %	81.381.179,43	7,77 %	1,637%	243,6203
2047	1.088	12,88 %	139.223.135,89	13,28 %	23	11,22 %	12.293,24	1,78 %	1.088	12,88 %	139.210.842,65	13,29 %	1,649%	249,2263
2048	205	2,43 %	28.050.555,40	2,68 %	7	3,41 %	78.374,93	11,34 %	204	2,42 %	27.972.180,47	2,67 %	2,485%	264,399
2049	206	2,44 %	31.506.748,64	3,01 %	6	2,93 %	4.169,74	0,60 %	206	2,44 %	31.502.578,90	3,01 %	2,043%	276,5735
2050	269	3,18 %	38.819.896,50	3,70 %	10	4,88 %	3.558,06	0,51 %	269	3,19 %	38.816.338,44	3,71 %	2,068%	288,381
2051	1.475	17,46 %	211.967.910,24	20,22 %	37	18,05 %	20.856,85	3,02 %	1.475	17,47 %	211.947.053,39	20,23 %	1,395%	304,3671
2052	1.786	21,14 %	244.934.171,66	23,37 %	43	20,98 %	301.565,91	43,64 %	1.784	21,12 %	244.632.605,75	23,35 %	1,693%	308,4183
2053	21	0,25 %	2.660.254,35	0,25 %	4	1,95 %	888,34	0,13 %	21	0,25 %	2.659.366,01	0,25 %	3,637%	323,1485
2054	5	0,06 %	678.349,15	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	678.349,15	0,06 %	3,686%	338,1189
2055	1	0,01 %	159.736,34	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	159.736,34	0,02 %	3,637%	353,000
2056	5	0,06 %	554.971,11	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	554.971,11	0,05 %	3,425%	361,618
2057	8	0,09 %	1.092.099,94	0,10 %	1	0,49 %	87,87	0,01 %	8	0,09 %	1.092.012,07	0,10 %	3,270%	371,1711
2058	2	0,02 %	271.180,13	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	271.180,13	0,03 %	2,865%	383,1271

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2059	1	0,01 %	251.524,78	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	251.524,78	0,02 %	3,467%	397,0333
2060	2	0,02 %	318.975,03	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	318.975,03	0,03 %	3,779%	407,0333
2062	7	0,08 %	803.762,25	0,08 %	1	0,49 %	136,16	0,02 %	7	0,08 %	803.626,09	0,08 %	2,852%	429,4107
Total:	8.449	100,00	1.048.191.025,03	100,00	205	100,00	691.064,25	100,00	8.445	100,00	1.047.499.960,78	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,716	257,566
Media simple / Average:													1,820	245,899
Mínimo / Minimum :													0,500	31/08/2026
Máximo / Maximum:													7,115	31/05/2062