

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interes <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2026	3	0,04 %	7.281,26	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,04 %	7.281,26	0,00 %	1,075%	4,2524
2027	12	0,14 %	156.029,64	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	12	0,14 %	156.029,64	0,02 %	3,162%	14,2855
2028	15	0,18 %	236.313,36	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	0,18 %	236.313,36	0,02 %	2,311%	25,5758
2029	18	0,21 %	520.084,69	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	18	0,21 %	520.084,69	0,05 %	1,763%	36,4367
2030	26	0,31 %	731.208,04	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	26	0,31 %	731.208,04	0,07 %	1,948%	47,8082
2031	39	0,46 %	1.639.605,88	0,16 %	1	0,67 %	1.349,82	0,16 %	39	0,46 %	1.638.256,06	0,16 %	1,915%	61,5378
2032	49	0,58 %	2.570.398,29	0,25 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	49	0,58 %	2.570.398,29	0,25 %	1,445%	70,1605
2033	51	0,61 %	3.567.501,10	0,34 %	1	0,67 %	581,16	0,07 %	51	0,61 %	3.566.919,94	0,34 %	2,120%	84,3577
2034	66	0,78 %	4.507.303,34	0,43 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	66	0,78 %	4.507.303,34	0,43 %	1,927%	94,4994
2035	101	1,20 %	7.854.377,71	0,75 %	3	2,00 %	2.572,95	0,30 %	101	1,20 %	7.851.804,76	0,75 %	2,285%	108,0261
2036	204	2,42 %	17.951.127,27	1,72 %	3	2,00 %	1.468,35	0,17 %	204	2,42 %	17.949.658,92	1,73 %	1,790%	121,1112
2037	327	3,88 %	28.564.164,82	2,74 %	7	4,67 %	10.231,95	1,19 %	327	3,88 %	28.553.932,87	2,75 %	1,782%	128,9894
2038	111	1,32 %	10.160.856,79	0,98 %	1	0,67 %	983,50	0,11 %	111	1,32 %	10.159.873,29	0,98 %	2,240%	144,0867
2039	115	1,36 %	10.253.595,28	0,99 %	3	2,00 %	2.797,42	0,33 %	115	1,37 %	10.250.797,86	0,99 %	2,106%	154,8357
2040	133	1,58 %	12.376.741,78	1,19 %	1	0,67 %	246,29	0,03 %	133	1,58 %	12.376.495,49	1,19 %	2,086%	166,9009
2041	328	3,89 %	32.873.886,33	3,16 %	2	1,33 %	822,97	0,10 %	328	3,90 %	32.873.063,36	3,16 %	1,619%	182,2872
2042	621	7,37 %	69.829.397,83	6,71 %	10	6,67 %	295.560,26	34,42 %	619	7,35 %	69.533.837,57	6,69 %	1,641%	188,4968
2043	135	1,60 %	15.805.026,86	1,52 %	2	1,33 %	1.048,37	0,12 %	135	1,60 %	15.803.978,49	1,52 %	2,032%	203,9336
2044	162	1,92 %	18.827.203,09	1,81 %	2	1,33 %	4.962,76	0,58 %	162	1,92 %	18.822.240,33	1,81 %	2,085%	215,7424
2045	211	2,50 %	24.948.000,93	2,40 %	3	2,00 %	2.017,65	0,23 %	211	2,51 %	24.945.983,28	2,40 %	2,068%	227,1702
2046	638	7,57 %	80.865.186,94	7,77 %	15	10,00 %	7.349,40	0,86 %	638	7,58 %	80.857.837,54	7,77 %	1,646%	242,601
2047	1.086	12,89 %	138.602.784,52	13,32 %	17	11,33 %	10.836,17	1,26 %	1.086	12,90 %	138.591.948,35	13,33 %	1,660%	248,2104
2048	204	2,42 %	27.727.455,15	2,66 %	8	5,33 %	196.722,31	22,91 %	202	2,40 %	27.530.732,84	2,65 %	2,526%	263,3778
2049	208	2,47 %	31.639.712,25	3,04 %	6	4,00 %	5.204,25	0,61 %	208	2,47 %	31.634.508,00	3,04 %	2,059%	275,5521
2050	265	3,15 %	38.098.038,94	3,66 %	8	5,33 %	1.664,00	0,19 %	265	3,15 %	38.096.374,94	3,66 %	2,087%	287,3829
2051	1.469	17,44 %	210.547.823,29	20,23 %	24	16,00 %	15.319,71	1,78 %	1.469	17,45 %	210.532.503,58	20,24 %	1,400%	303,3388
2052	1.777	21,09 %	243.368.251,98	23,38 %	32	21,33 %	296.825,64	34,57 %	1.775	21,08 %	243.071.426,34	23,37 %	1,700%	307,4043
2053	21	0,25 %	2.654.635,19	0,26 %	1	0,67 %	165,24	0,02 %	21	0,25 %	2.654.469,95	0,26 %	3,726%	322,1309
2054	5	0,06 %	677.200,19	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	677.200,19	0,07 %	3,776%	337,0853
2055	1	0,01 %	159.482,91	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	159.482,91	0,02 %	3,637%	352,000
2056	5	0,06 %	554.088,33	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	554.088,33	0,05 %	3,425%	360,618
2057	8	0,09 %	1.090.602,07	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,10 %	1.090.602,07	0,10 %	3,384%	370,153
2058	2	0,02 %	270.746,37	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	270.746,37	0,03 %	2,865%	382,0939

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2059	1	0,01 %	251.185,76	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	251.185,76	0,02 %	4,054%	396,000
2060	1	0,01 %	165.316,07	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	165.316,07	0,02 %	3,697%	406,000
2062	7	0,08 %	802.839,42	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,08 %	802.839,42	0,08 %	2,941%	428,3885
Total:	8.425	100,00	1.040.855.453,67	100,00	150	100,00	858.730,17	100,00	8.419	100,00	1.039.996.723,50	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,728	256,554
Media simple / Average:													1,832	244,691
Mínimo / Minimum :													0,500	31/08/2026
Máximo / Maximum:													7,115	31/05/2062