

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interes <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2026	4	0,05 %	3.610,58	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,05 %	3.610,58	0,00 %	0,995%	2,4662
2027	12	0,14 %	133.387,84	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	12	0,14 %	133.387,84	0,01 %	3,173%	12,4123
2028	18	0,21 %	267.605,24	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	18	0,21 %	267.605,24	0,03 %	2,291%	23,4579
2029	19	0,23 %	520.861,21	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	19	0,23 %	520.861,21	0,05 %	2,072%	34,8893
2030	22	0,26 %	577.696,27	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	0,26 %	577.696,27	0,06 %	1,642%	45,4783
2031	41	0,49 %	1.672.946,56	0,16 %	1	0,49 %	1.093,70	0,18 %	41	0,49 %	1.671.852,86	0,16 %	1,978%	59,4556
2032	49	0,58 %	2.520.760,44	0,25 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	49	0,58 %	2.520.760,44	0,25 %	1,511%	68,0203
2033	52	0,62 %	3.530.681,53	0,34 %	1	0,49 %	806,58	0,13 %	52	0,62 %	3.529.874,95	0,34 %	2,164%	82,4393
2034	66	0,79 %	4.446.330,87	0,43 %	1	0,49 %	509,17	0,08 %	66	0,79 %	4.445.821,70	0,43 %	2,024%	92,4474
2035	98	1,17 %	7.669.389,71	0,75 %	3	1,47 %	3.198,48	0,52 %	98	1,17 %	7.666.191,23	0,75 %	2,340%	106,0148
2036	203	2,42 %	17.479.094,78	1,70 %	9	4,41 %	6.441,44	1,05 %	203	2,42 %	17.472.653,34	1,70 %	1,841%	119,1922
2037	325	3,88 %	27.919.967,04	2,72 %	7	3,43 %	11.296,97	1,85 %	325	3,88 %	27.908.670,07	2,72 %	1,803%	127,0097
2038	110	1,31 %	9.998.602,45	0,97 %	2	0,98 %	1.522,98	0,25 %	110	1,31 %	9.997.079,47	0,97 %	2,289%	142,0437
2039	118	1,41 %	10.487.308,64	1,02 %	4	1,96 %	3.138,51	0,51 %	118	1,41 %	10.484.170,13	1,02 %	2,176%	152,8482
2040	130	1,55 %	11.997.072,31	1,17 %	3	1,47 %	1.106,27	0,18 %	130	1,55 %	11.995.966,04	1,17 %	2,086%	165,0094
2041	330	3,94 %	32.540.156,92	3,17 %	4	1,96 %	1.279,77	0,21 %	330	3,94 %	32.538.877,15	3,17 %	1,657%	180,2467
2042	615	7,33 %	68.551.749,47	6,68 %	13	6,37 %	37.204,49	6,09 %	615	7,34 %	68.514.544,98	6,68 %	1,657%	186,4937
2043	134	1,60 %	15.619.003,00	1,52 %	7	3,43 %	2.848,35	0,47 %	134	1,60 %	15.616.154,65	1,52 %	2,090%	201,9584
2044	165	1,97 %	18.891.500,44	1,84 %	3	1,47 %	5.765,97	0,94 %	165	1,97 %	18.885.734,47	1,84 %	2,148%	213,6924
2045	208	2,48 %	24.503.735,30	2,39 %	4	1,96 %	2.983,21	0,49 %	208	2,48 %	24.500.752,09	2,39 %	2,103%	225,2306
2046	638	7,61 %	79.892.596,76	7,78 %	14	6,86 %	6.369,28	1,04 %	638	7,61 %	79.886.227,48	7,78 %	1,670%	240,5948
2047	1.078	12,86 %	136.288.858,84	13,27 %	25	12,25 %	120.625,45	19,74 %	1.077	12,85 %	136.168.233,39	13,27 %	1,680%	246,2378
2048	201	2,40 %	27.067.909,70	2,64 %	7	3,43 %	79.160,50	12,96 %	200	2,39 %	26.988.749,20	2,63 %	2,572%	261,4348
2049	209	2,49 %	31.587.798,20	3,08 %	10	4,90 %	6.412,42	1,05 %	209	2,49 %	31.581.385,78	3,08 %	2,081%	273,6466
2050	264	3,15 %	37.691.266,22	3,67 %	10	4,90 %	2.989,40	0,49 %	264	3,15 %	37.688.276,82	3,67 %	2,156%	285,4103
2051	1.460	17,41 %	207.788.421,25	20,24 %	28	13,73 %	16.070,59	2,63 %	1.460	17,42 %	207.772.350,66	20,25 %	1,401%	301,3648
2052	1.765	21,05 %	240.605.358,72	23,43 %	43	21,08 %	299.398,00	49,00 %	1.763	21,04 %	240.305.960,72	23,42 %	1,714%	305,4195
2053	21	0,25 %	2.645.335,48	0,26 %	3	1,47 %	555,53	0,09 %	21	0,25 %	2.644.779,95	0,26 %	3,811%	320,1492
2054	5	0,06 %	674.923,35	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	674.923,35	0,07 %	3,944%	335,1179
2055	1	0,01 %	158.973,76	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	158.973,76	0,02 %	3,637%	350,000
2056	5	0,06 %	552.315,35	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,06 %	552.315,35	0,05 %	3,986%	358,6179
2057	8	0,10 %	1.087.917,92	0,11 %	1	0,49 %	79,71	0,01 %	8	0,10 %	1.087.838,21	0,11 %	3,571%	368,1711
2058	2	0,02 %	269.894,73	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,02 %	269.894,73	0,03 %	3,546%	380,1277

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/09/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2059	1	0,01 %	250.579,08	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	250.579,08	0,02 %	4,054%	394,0333
2060	1	0,01 %	164.905,78	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	164.905,78	0,02 %	3,697%	404,0333
2062	7	0,08 %	801.413,84	0,08 %	1	0,49 %	121,03	0,02 %	7	0,08 %	801.292,81	0,08 %	2,962%	426,4105
Total:	8.385	100,00	1.026.859.929,58	100,00	204	100,00	610.977,80	100,00	8.381	100,00	1.026.248.951,78	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													1,750	254,683
Media simple / Average:													1,860	242,563
Mínimo / Minimum :													0,500	31/10/2026
Máximo / Maximum:													7,115	31/05/2062