

## BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	1	0,01	22.215,82	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	22.215,82	0,00	4,004	4,004
5,01	10,00	7	0,07	289.416,18	0,02	0	0,00	0,00	0,00	7	0,07	289.416,18	0,02	8,336	8,336
10,01	15,00	14	0,15	1.141.143,17	0,08	0	0,00	0,00	0,00	14	0,15	1.141.143,17	0,08	13,074	13,074
15,01	20,00	40	0,42	4.066.909,75	0,30	0	0,00	0,00	0,00	40	0,42	4.066.909,75	0,30	17,509	17,509
20,01	25,00	74	0,78	7.430.857,63	0,55	2	1,05	1.175,07	1,52	74	0,78	7.429.682,56	0,55	22,738	22,735
25,01	30,00	118	1,25	12.464.793,29	0,92	0	0,00	0,00	0,00	118	1,25	12.464.793,29	0,92	27,618	27,618
30,01	35,00	169	1,79	19.397.883,35	1,43	4	2,11	1.793,39	2,32	169	1,79	19.396.089,96	1,43	32,607	32,603
35,01	40,00	243	2,57	29.008.045,72	2,14	5	2,63	2.570,69	3,33	243	2,57	29.005.475,03	2,14	37,841	37,837
40,01	45,00	295	3,12	38.695.750,72	2,86	2	1,05	705,10	0,91	295	3,12	38.695.045,62	2,86	42,846	42,845
45,01	50,00	363	3,84	52.620.691,73	3,89	8	4,21	4.140,70	5,36	363	3,84	52.616.551,03	3,89	47,618	47,614
50,01	55,00	459	4,86	64.796.609,24	4,79	9	4,74	5.140,13	6,65	459	4,86	64.791.469,11	4,79	52,621	52,617
55,01	60,00	518	5,49	74.509.025,98	5,50	12	6,32	6.265,09	8,11	518	5,49	74.502.760,89	5,50	57,571	57,566
60,01	65,00	679	7,19	102.354.074,98	7,56	8	4,21	3.618,54	4,68	679	7,19	102.350.456,44	7,56	62,630	62,628
65,01	70,00	847	8,97	130.991.251,43	9,67	22	11,58	7.853,88	10,17	847	8,97	130.983.397,55	9,67	67,651	67,647
70,01	75,00	1.427	15,11	229.641.561,84	16,96	17	8,95	8.614,56	11,15	1.427	15,11	229.632.947,28	16,96	72,840	72,837
75,01	80,00	2.732	28,94	394.207.747,97	29,11	33	17,37	11.767,23	15,23	2.732	28,94	394.195.980,74	29,11	77,427	77,425
80,01	85,00	1.064	11,27	139.482.157,51	10,30	29	15,26	9.263,53	11,99	1.064	11,27	139.472.893,98	10,30	81,698	81,693
85,01	90,00	167	1,77	23.743.298,99	1,75	10	5,26	3.366,52	4,36	167	1,77	23.739.932,47	1,75	86,861	86,849
90,01	95,00	81	0,86	10.620.852,64	0,78	9	4,74	2.566,77	3,32	81	0,86	10.618.285,87	0,78	92,214	92,192
95,01	100,00	48	0,51	6.327.324,32	0,47	5	2,63	1.566,39	2,03	48	0,51	6.325.757,93	0,47	97,313	97,289
100,01	105,00	17	0,18	2.359.481,75	0,17	3	1,58	2.443,06	3,16	17	0,18	2.357.038,69	0,17	102,768	102,662
105,01	110,00	21	0,22	2.716.784,79	0,20	2	1,05	1.357,49	1,76	21	0,22	2.715.427,30	0,20	107,007	106,953
110,01	115,00	9	0,10	1.157.712,02	0,09	3	1,58	890,40	1,15	9	0,10	1.156.821,62	0,09	111,989	111,903
115,01	120,00	9	0,10	1.111.933,00	0,08	0	0,00	0,00	0,00	9	0,10	1.111.933,00	0,08	117,432	117,432
120,01	125,00	9	0,10	1.157.440,56	0,09	2	1,05	485,80	0,63	9	0,10	1.156.954,76	0,09	123,142	123,091
125,01	130,00	4	0,04	369.740,12	0,03	1	0,53	212,06	0,27	4	0,04	369.528,06	0,03	126,856	126,785
130,01	135,00	6	0,06	872.359,47	0,06	1	0,53	660,80	0,86	6	0,06	871.698,67	0,06	132,553	132,453
135,01	140,00	2	0,02	326.615,88	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	326.615,88	0,02	136,770	136,770
140,01	145,00	1	0,01	68.860,96	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	68.860,96	0,01	141,195	141,195
145,01	150,00	2	0,02	273.346,51	0,02	1	0,53	343,70	0,44	2	0,02	273.002,81	0,02	146,952	146,766

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).  
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

## BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	2	0,02	247.100,42	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	247.100,42	0,02	153,942	153,942
155,01 - 160,00	2	0,02	207.832,61	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	207.832,61	0,02	156,450	156,450
160,01 - 165,00	1	0,01	73.767,91	0,01	1	0,53	199,27	0,26	1	0,01	73.568,64	0,01	164,992	164,546
165,01 - 170,00	1	0,01	112.678,00	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	112.678,00	0,01	169,954	169,954
170,01 - 175,00	1	0,01	181.213,67	0,01	1	0,53	257,04	0,33	1	0,01	180.956,63	0,01	171,338	171,095
175,01 - 180,00	1	0,01	113.776,03	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	113.776,03	0,01	177,403	177,403
180,01 - 185,00	2	0,02	214.122,46	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	214.122,46	0,02	183,892	183,892
185,01 - 190,00	1	0,01	123.899,38	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	123.899,38	0,01	189,913	189,913
195,01 - 200,00	1	0,01	174.297,74	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	174.297,74	0,01	196,358	196,358
205,01 - 210,00	1	0,01	141.554,25	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	141.554,25	0,01	209,462	209,462
235,01 - 240,00	2	0,02	204.188,56	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	204.188,56	0,02	237,679	237,679
<b>Total :</b>	<b>9.441</b>	<b>100,00</b>	<b>1.354.020.318,35</b>	<b>100,00</b>	<b>190</b>	<b>100,00</b>	<b>77.257,21</b>	<b>100,00</b>	<b>9.441</b>	<b>100,00</b>	<b>1.353.943.061,14</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>68,899</b>	<b>68,895</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>143.419,16</b>				<b>406,62</b>				<b>143.410,98</b>		<b>68,371</b>	<b>68,367</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>7.783,57</b>				<b>58,02</b>				<b>7.783,57</b>		<b>4,004</b>	<b>4,004</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>1.527.535,80</b>				<b>2.273,98</b>				<b>1.527.535,80</b>		<b>238,707</b>	<b>238,707</b>