

## BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	2	0,02	23.355,46	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	23.355,46	0,00	2,942	2,942
5,01	10,00	13	0,14	597.543,54	0,05	0	0,00	0,00	0,00	13	0,14	597.543,54	0,05	8,471	8,471
10,01	15,00	16	0,17	1.090.098,56	0,08	0	0,00	0,00	0,00	16	0,17	1.090.098,56	0,08	13,208	13,208
15,01	20,00	47	0,50	4.526.054,68	0,34	0	0,00	0,00	0,00	47	0,50	4.526.054,68	0,34	17,571	17,571
20,01	25,00	87	0,93	8.581.749,61	0,65	2	0,98	2.266,44	2,74	87	0,93	8.579.483,17	0,65	22,731	22,725
25,01	30,00	130	1,39	13.672.943,44	1,03	1	0,49	492,90	0,60	130	1,39	13.672.450,54	1,03	27,780	27,779
30,01	35,00	177	1,89	19.599.690,12	1,48	1	0,49	400,40	0,48	177	1,89	19.599.289,72	1,48	32,582	32,581
35,01	40,00	255	2,72	30.871.354,41	2,33	7	3,43	2.660,98	3,22	255	2,72	30.868.693,43	2,33	37,750	37,747
40,01	45,00	321	3,43	40.878.682,69	3,09	2	0,98	1.003,91	1,21	321	3,43	40.877.678,78	3,09	42,686	42,685
45,01	50,00	390	4,17	56.133.995,71	4,24	5	2,45	2.532,67	3,06	390	4,17	56.131.463,04	4,24	47,620	47,618
50,01	55,00	464	4,96	63.736.022,68	4,81	10	4,90	4.748,02	5,74	464	4,96	63.731.274,66	4,81	52,661	52,657
55,01	60,00	555	5,93	81.542.469,02	6,16	11	5,39	4.122,88	4,99	555	5,93	81.538.346,14	6,16	57,555	57,552
60,01	65,00	755	8,07	111.124.352,16	8,39	12	5,88	5.667,89	6,85	755	8,07	111.118.684,27	8,39	62,681	62,678
65,01	70,00	945	10,10	150.522.844,57	11,36	22	10,78	13.141,50	15,89	945	10,10	150.509.703,07	11,36	67,729	67,723
70,01	75,00	1.885	20,14	290.774.352,13	21,95	26	12,75	10.074,71	12,18	1.885	20,14	290.764.277,42	21,95	72,775	72,772
75,01	80,00	2.374	25,36	326.324.816,70	24,64	40	19,61	15.174,21	18,35	2.374	25,36	326.309.642,49	24,64	77,213	77,210
80,01	85,00	631	6,74	82.051.041,52	6,19	21	10,29	5.950,41	7,20	631	6,74	82.045.091,11	6,19	81,651	81,645
85,01	90,00	123	1,31	17.767.790,09	1,34	9	4,41	3.464,50	4,19	123	1,31	17.764.325,59	1,34	86,917	86,900
90,01	95,00	71	0,76	9.196.080,71	0,69	10	4,90	2.631,75	3,18	71	0,76	9.193.448,96	0,69	92,178	92,152
95,01	100,00	33	0,35	4.477.540,47	0,34	6	2,94	2.598,11	3,14	33	0,35	4.474.942,36	0,34	96,932	96,874
100,01	105,00	17	0,18	2.302.783,18	0,17	2	0,98	1.445,94	1,75	17	0,18	2.301.337,24	0,17	102,794	102,729
105,01	110,00	15	0,16	1.894.979,39	0,14	5	2,45	1.400,90	1,69	15	0,16	1.893.578,49	0,14	107,069	106,989
110,01	115,00	9	0,10	1.137.920,69	0,09	2	0,98	465,33	0,56	9	0,10	1.137.455,36	0,09	112,486	112,440
115,01	120,00	11	0,12	1.301.768,96	0,10	1	0,49	289,81	0,35	11	0,12	1.301.479,15	0,10	117,904	117,877
120,01	125,00	7	0,07	952.755,62	0,07	2	0,98	306,19	0,37	7	0,07	952.449,43	0,07	123,282	123,242
125,01	130,00	5	0,05	527.602,61	0,04	1	0,49	232,98	0,28	5	0,05	527.369,63	0,04	126,904	126,845
130,01	135,00	5	0,05	745.344,06	0,06	2	0,98	637,14	0,77	5	0,05	744.706,92	0,06	133,525	133,413
135,01	140,00	1	0,01	68.239,79	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	68.239,79	0,01	137,978	137,978
140,01	145,00	2	0,02	270.360,20	0,02	1	0,49	258,39	0,31	2	0,02	270.101,81	0,02	144,277	144,140
150,01	155,00	1	0,01	81.850,13	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	81.850,13	0,01	150,723	150,723

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).  
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

## BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/06/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
155,01 - 160,00	3	0,03	371.635,14	0,03	1	0,49	321,92	0,39	3	0,03	371.313,22	0,03	156,350	156,215
160,01 - 165,00	1	0,01	73.168,24	0,01	1	0,49	186,04	0,22	1	0,01	72.982,20	0,01	163,651	163,235
165,01 - 170,00	3	0,03	306.865,26	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	306.865,26	0,02	167,010	167,010
170,01 - 175,00	1	0,01	180.486,39	0,01	1	0,49	213,34	0,26	1	0,01	180.273,05	0,01	170,650	170,448
180,01 - 185,00	1	0,01	131.579,25	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	131.579,25	0,01	182,724	182,724
185,01 - 190,00	1	0,01	122.075,43	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	122.075,43	0,01	187,117	187,117
195,01 - 200,00	1	0,01	172.890,94	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	172.890,94	0,01	198,306	198,306
205,01 - 210,00	1	0,01	140.564,16	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	140.564,16	0,01	207,997	207,997
230,01 - 235,00	2	0,02	203.233,83	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	203.233,83	0,02	234,163	234,163
<b>Total :</b>	<b>9.361</b>	<b>100,00</b>	<b>1.324.478.881,54</b>	<b>100,00</b>	<b>204</b>	<b>100,00</b>	<b>82.689,26</b>	<b>100,00</b>	<b>9.361</b>	<b>100,00</b>	<b>1.324.396.192,28</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>67,472</b>	<b>67,467</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>141.489,04</b>				<b>405,34</b>				<b>141.480,20</b>		<b>66,833</b>	<b>66,828</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>7.731,58</b>				<b>67,88</b>				<b>7.731,58</b>		<b>1,979</b>	<b>1,979</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>1.515.394,55</b>				<b>3.498,60</b>				<b>1.515.394,55</b>		<b>234,930</b>	<b>234,930</b>