

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	2	0,02	11.251,17	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	11.251,17	0,00	1,843	1,843
5,01	10,00	13	0,14	591.358,04	0,04	0	0,00	0,00	0,00	13	0,14	591.358,04	0,04	8,368	8,368
10,01	15,00	22	0,24	1.371.771,37	0,10	1	0,40	245,09	0,25	22	0,24	1.371.526,28	0,10	13,407	13,404
15,01	20,00	49	0,52	4.805.409,10	0,36	0	0,00	0,00	0,00	49	0,52	4.805.409,10	0,37	17,789	17,789
20,01	25,00	87	0,93	8.464.930,71	0,64	2	0,80	2.063,23	2,13	87	0,93	8.462.867,48	0,64	22,748	22,742
25,01	30,00	134	1,44	14.186.001,02	1,08	1	0,40	279,92	0,29	134	1,44	14.185.721,10	1,08	27,738	27,738
30,01	35,00	183	1,96	20.086.992,57	1,53	1	0,40	396,42	0,41	183	1,96	20.086.596,15	1,53	32,610	32,610
35,01	40,00	256	2,74	30.656.751,30	2,33	6	2,39	2.309,56	2,39	256	2,74	30.654.441,74	2,33	37,679	37,676
40,01	45,00	331	3,55	44.552.233,58	3,38	12	4,78	6.284,81	6,49	331	3,55	44.545.948,77	3,38	42,772	42,765
45,01	50,00	398	4,26	55.270.645,20	4,20	10	3,98	3.956,61	4,09	398	4,26	55.266.688,59	4,20	47,652	47,649
50,01	55,00	470	5,03	64.939.902,73	4,93	9	3,59	4.276,69	4,42	470	5,03	64.935.626,04	4,93	52,592	52,589
55,01	60,00	567	6,07	83.833.702,33	6,37	13	5,18	4.369,57	4,52	567	6,07	83.829.332,76	6,37	57,621	57,618
60,01	65,00	764	8,18	111.847.071,38	8,50	18	7,17	6.923,61	7,15	764	8,18	111.840.147,77	8,50	62,643	62,639
65,01	70,00	1.016	10,88	159.933.029,17	12,15	22	8,76	14.918,33	15,42	1.016	10,88	159.918.110,84	12,15	67,699	67,693
70,01	75,00	2.040	21,85	314.502.141,89	23,89	26	10,36	8.582,87	8,87	2.040	21,85	314.493.559,02	23,89	72,723	72,721
75,01	80,00	2.168	23,22	292.663.680,62	22,23	58	23,11	19.686,51	20,34	2.168	23,22	292.643.994,11	22,23	77,144	77,138
80,01	85,00	533	5,71	68.419.894,08	5,20	26	10,36	7.713,32	7,97	533	5,71	68.412.180,76	5,20	81,796	81,787
85,01	90,00	122	1,31	17.242.143,69	1,31	7	2,79	1.966,80	2,03	122	1,31	17.240.176,89	1,31	87,132	87,122
90,01	95,00	67	0,72	8.487.604,44	0,64	10	3,98	3.048,71	3,15	67	0,72	8.484.555,73	0,64	92,257	92,224
95,01	100,00	27	0,29	3.795.049,75	0,29	7	2,79	3.053,41	3,16	27	0,29	3.791.996,34	0,29	96,938	96,857
100,01	105,00	19	0,20	2.631.538,44	0,20	4	1,59	2.112,50	2,18	19	0,20	2.629.425,94	0,20	102,884	102,800
105,01	110,00	12	0,13	1.494.002,24	0,11	4	1,59	946,17	0,98	12	0,13	1.493.056,07	0,11	106,940	106,872
110,01	115,00	9	0,10	1.135.961,50	0,09	3	1,20	704,30	0,73	9	0,10	1.135.257,20	0,09	112,292	112,223
115,01	120,00	11	0,12	1.345.427,71	0,10	3	1,20	635,37	0,66	11	0,12	1.344.792,34	0,10	117,746	117,689
120,01	125,00	7	0,07	1.027.061,12	0,08	2	0,80	587,46	0,61	7	0,07	1.026.473,66	0,08	123,233	123,163
125,01	130,00	5	0,05	404.598,77	0,03	1	0,40	380,69	0,39	5	0,05	404.218,08	0,03	127,262	127,146
130,01	135,00	5	0,05	743.995,43	0,06	2	0,80	671,49	0,69	5	0,05	743.323,94	0,06	133,284	133,166
135,01	140,00	1	0,01	68.031,48	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	68.031,48	0,01	137,557	137,557
140,01	145,00	3	0,03	351.047,73	0,03	1	0,40	259,37	0,27	3	0,03	350.788,36	0,03	143,307	143,201
155,01	160,00	3	0,03	370.768,79	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	370.768,79	0,03	155,985	155,985

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
160,01 165,00	1	0,01	72.982,20	0,01	1	0,40	186,79	0,19	1	0,01	72.795,41	0,01	163,235	162,817
165,01 170,00	3	0,03	306.361,12	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	306.361,12	0,02	166,736	166,736
170,01 175,00	1	0,01	180.273,05	0,01	1	0,40	214,16	0,22	1	0,01	180.058,89	0,01	170,448	170,246
180,01 185,00	1	0,01	131.402,17	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	131.402,17	0,01	182,478	182,478
185,01 190,00	1	0,01	121.464,27	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	121.464,27	0,01	186,181	186,181
190,01 195,00	1	0,01	140.232,35	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	140.232,35	0,01	193,407	193,407
195,01 200,00	1	0,01	172.419,03	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	172.419,03	0,01	197,765	197,765
230,01 235,00	2	0,02	202.922,87	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	202.922,87	0,02	233,804	233,804
Total :	9.335	100,00	1.316.562.054,41	100,00	251	100,00	96.773,76	100,00	9.335	100,00	1.316.465.280,65	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													66,980	66,974
Media Simple / Average :			141.035,04				385,55				141.024,67		66,335	66,329
Mínimo / Minimum :			549,69				61,68				549,69		0,169	0,169
Máximo / Maximum :			1.511.343,42				5.250,09				1.511.343,42		234,464	234,464