

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	2	0,02	10.698,65	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	10.698,65	0,00	1,786	1,786
5,01	10,00	14	0,15	595.161,46	0,05	0	0,00	0,00	0,00	14	0,15	595.161,46	0,05	8,054	8,054
10,01	15,00	21	0,23	1.357.985,54	0,10	0	0,00	0,00	0,00	21	0,23	1.357.985,54	0,10	13,262	13,262
15,01	20,00	51	0,55	4.984.731,92	0,38	1	0,39	648,39	0,62	51	0,55	4.984.083,53	0,38	17,820	17,817
20,01	25,00	89	0,95	8.581.844,02	0,65	1	0,39	436,36	0,42	89	0,95	8.581.407,66	0,65	22,688	22,687
25,01	30,00	141	1,51	14.943.775,48	1,14	2	0,79	552,21	0,53	141	1,51	14.943.223,27	1,14	27,721	27,720
30,01	35,00	181	1,94	19.582.588,26	1,49	4	1,57	1.471,17	1,41	181	1,94	19.581.117,09	1,49	32,634	32,631
35,01	40,00	262	2,81	31.344.215,93	2,39	7	2,76	3.315,12	3,18	262	2,81	31.340.900,81	2,39	37,635	37,631
40,01	45,00	339	3,64	45.877.947,14	3,50	7	2,76	4.154,96	3,99	339	3,64	45.873.792,18	3,50	42,738	42,734
45,01	50,00	405	4,35	56.215.006,77	4,29	10	3,94	3.727,38	3,58	405	4,35	56.211.279,39	4,29	47,677	47,674
50,01	55,00	474	5,09	64.984.387,65	4,96	13	5,12	5.790,88	5,56	474	5,09	64.978.596,77	4,96	52,657	52,652
55,01	60,00	576	6,18	85.402.379,87	6,52	16	6,30	7.615,36	7,31	576	6,18	85.394.764,51	6,52	57,599	57,594
60,01	65,00	787	8,44	117.279.485,89	8,95	18	7,09	6.777,53	6,50	787	8,44	117.272.708,36	8,95	62,612	62,609
65,01	70,00	1.071	11,49	167.274.473,99	12,76	21	8,27	17.296,36	16,60	1.071	11,49	167.257.177,63	12,76	67,756	67,749
70,01	75,00	2.171	23,29	327.573.363,04	24,99	31	12,20	10.921,45	10,48	2.171	23,29	327.562.441,59	24,99	72,661	72,659
75,01	80,00	1.974	21,18	265.430.595,84	20,25	50	19,69	16.616,69	15,95	1.974	21,18	265.413.979,15	20,25	77,116	77,111
80,01	85,00	471	5,05	60.584.217,36	4,62	27	10,63	9.123,06	8,75	471	5,05	60.575.094,30	4,62	81,849	81,837
85,01	90,00	115	1,23	16.215.957,82	1,24	10	3,94	3.335,88	3,20	115	1,23	16.212.621,94	1,24	87,220	87,203
90,01	95,00	66	0,71	8.127.429,02	0,62	11	4,33	3.199,05	3,07	66	0,71	8.124.229,97	0,62	92,406	92,369
95,01	100,00	24	0,26	3.427.626,27	0,26	6	2,36	3.003,37	2,88	24	0,26	3.424.622,90	0,26	96,963	96,875
100,01	105,00	19	0,20	2.625.981,16	0,20	4	1,57	1.898,28	1,82	19	0,20	2.624.082,88	0,20	102,666	102,591
105,01	110,00	12	0,13	1.490.892,92	0,11	2	0,79	741,72	0,71	12	0,13	1.490.151,20	0,11	106,718	106,664
110,01	115,00	9	0,10	1.133.970,28	0,09	3	1,18	861,84	0,83	9	0,10	1.133.108,44	0,09	112,094	112,010
115,01	120,00	12	0,13	1.441.787,04	0,11	1	0,39	292,01	0,28	12	0,13	1.441.495,03	0,11	117,662	117,638
120,01	125,00	7	0,08	1.009.276,09	0,08	3	1,18	1.077,12	1,03	7	0,08	1.008.198,97	0,08	123,432	123,300
125,01	130,00	4	0,04	320.956,55	0,02	1	0,39	234,73	0,23	4	0,04	320.721,82	0,02	126,626	126,534
130,01	135,00	5	0,05	742.390,30	0,06	2	0,79	454,61	0,44	5	0,05	741.935,69	0,06	132,997	132,917
135,01	140,00	1	0,01	67.822,54	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	67.822,54	0,01	137,135	137,135
140,01	145,00	3	0,03	349.880,94	0,03	1	0,39	260,35	0,25	3	0,03	349.620,59	0,03	142,830	142,723
155,01	160,00	3	0,03	370.222,47	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	370.222,47	0,03	155,755	155,755

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/08/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
160,01 165,00	2	0,02	184.452,77	0,01	1	0,39	187,55	0,18	2	0,02	184.265,22	0,01	163,986	163,822
165,01 170,00	2	0,02	194.197,72	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	194.197,72	0,01	167,446	167,446
170,01 175,00	1	0,01	180.058,89	0,01	1	0,39	214,99	0,21	1	0,01	179.843,90	0,01	170,246	170,043
180,01 185,00	1	0,01	131.252,40	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	131.252,40	0,01	182,270	182,270
185,01 190,00	1	0,01	120.851,52	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	120.851,52	0,01	185,241	185,241
190,01 195,00	1	0,01	139.899,65	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	139.899,65	0,01	192,949	192,949
195,01 200,00	1	0,01	171.978,92	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	171.978,92	0,01	197,260	197,260
230,01 235,00	2	0,02	202.610,71	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	202.610,71	0,02	233,444	233,444
Total :	9.320	100,00	1.310.672.354,79	100,00	254	100,00	104.208,42	100,00	9.320	100,00	1.310.568.146,37	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													66,592	66,586
Media Simple / Average :			140.630,08				410,27				140.618,90		65,947	65,941
Mínimo / Minimum :			275,37				21,92				275,37		0,084	0,084
Máximo / Maximum :			1.507.290,26				7.003,04				1.507.290,26		233,995	233,995