

## BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	2	0,02	13.737,38	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	13.737,38	0,00	1,915	1,915
5,01	10,00	13	0,14	549.485,69	0,04	0	0,00	0,00	0,00	13	0,14	549.485,69	0,04	7,630	7,630
10,01	15,00	26	0,28	1.687.466,79	0,13	0	0,00	0,00	0,00	26	0,28	1.687.466,79	0,13	13,088	13,088
15,01	20,00	52	0,56	4.872.631,77	0,37	2	0,68	952,03	0,78	52	0,56	4.871.679,74	0,37	17,838	17,835
20,01	25,00	96	1,03	9.048.295,32	0,69	0	0,00	0,00	0,00	96	1,03	9.048.295,32	0,69	22,706	22,706
25,01	30,00	143	1,54	15.230.979,11	1,17	1	0,34	355,23	0,29	143	1,54	15.230.623,88	1,17	27,708	27,707
30,01	35,00	180	1,93	19.343.265,99	1,48	3	1,03	1.669,11	1,38	180	1,93	19.341.596,88	1,48	32,556	32,553
35,01	40,00	273	2,93	32.544.949,06	2,50	7	2,40	3.541,23	2,92	273	2,93	32.541.407,83	2,50	37,546	37,542
40,01	45,00	350	3,76	47.659.812,01	3,65	8	2,74	2.991,80	2,47	350	3,76	47.656.820,21	3,66	42,777	42,774
45,01	50,00	398	4,28	54.815.402,74	4,20	12	4,11	4.591,32	3,78	398	4,28	54.810.811,42	4,20	47,591	47,588
50,01	55,00	488	5,25	67.666.777,24	5,19	13	4,45	7.735,06	6,37	488	5,25	67.659.042,18	5,19	52,615	52,608
55,01	60,00	603	6,48	88.260.015,61	6,77	18	6,16	8.338,10	6,87	603	6,48	88.251.677,51	6,77	57,596	57,591
60,01	65,00	790	8,49	118.293.125,83	9,07	23	7,88	9.935,41	8,19	790	8,49	118.283.190,42	9,07	62,593	62,587
65,01	70,00	1.140	12,25	178.340.723,41	13,68	33	11,30	22.454,06	18,51	1.140	12,25	178.318.269,35	13,68	67,769	67,760
70,01	75,00	2.284	24,55	339.769.167,94	26,06	37	12,67	15.689,79	12,93	2.284	24,55	339.753.478,15	26,06	72,605	72,601
75,01	80,00	1.786	19,20	236.776.228,88	18,16	50	17,12	17.552,94	14,47	1.786	19,20	236.758.675,94	18,16	76,992	76,986
80,01	85,00	410	4,41	54.044.801,63	4,14	30	10,27	8.014,40	6,60	410	4,41	54.036.787,23	4,14	81,839	81,827
85,01	90,00	99	1,06	13.523.119,83	1,04	11	3,77	4.226,01	3,48	99	1,06	13.518.893,82	1,04	87,330	87,303
90,01	95,00	60	0,64	7.365.153,46	0,56	12	4,11	2.574,28	2,12	60	0,64	7.362.579,18	0,56	92,213	92,181
95,01	100,00	26	0,28	3.531.902,47	0,27	7	2,40	3.672,12	3,03	26	0,28	3.528.230,35	0,27	97,007	96,904
100,01	105,00	18	0,19	2.499.392,98	0,19	6	2,05	2.041,24	1,68	18	0,19	2.497.351,74	0,19	102,715	102,630
105,01	110,00	11	0,12	1.413.101,27	0,11	2	0,68	636,86	0,52	11	0,12	1.412.464,41	0,11	106,656	106,607
110,01	115,00	10	0,11	1.252.621,77	0,10	5	1,71	1.361,60	1,12	10	0,11	1.251.260,17	0,10	112,214	112,094
115,01	120,00	11	0,12	1.318.501,99	0,10	2	0,68	451,96	0,37	11	0,12	1.318.050,03	0,10	117,433	117,392
120,01	125,00	8	0,09	1.070.909,91	0,08	3	1,03	796,73	0,66	8	0,09	1.070.113,18	0,08	123,246	123,155
125,01	130,00	4	0,04	440.165,77	0,03	1	0,34	288,88	0,24	4	0,04	439.876,89	0,03	127,497	127,416
130,01	135,00	4	0,04	557.312,25	0,04	2	0,68	654,34	0,54	4	0,04	556.657,91	0,04	132,674	132,521
135,01	140,00	1	0,01	67.612,97	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	67.612,97	0,01	136,711	136,711
140,01	145,00	3	0,03	348.709,96	0,03	1	0,34	261,33	0,22	3	0,03	348.448,63	0,03	142,352	142,244
150,01	155,00	1	0,01	103.200,41	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	103.200,41	0,01	154,573	154,573

## BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
155,01 160,00	2	0,02	266.473,85	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	266.473,85	0,02	155,893	155,893
160,01 165,00	2	0,02	184.073,79	0,01	1	0,34	188,31	0,16	2	0,02	183.885,48	0,01	163,650	163,485
165,01 170,00	3	0,03	373.743,34	0,03	1	0,34	215,82	0,18	3	0,03	373.527,52	0,03	168,562	168,463
180,01 185,00	2	0,02	251.489,57	0,02	1	0,34	150,52	0,12	2	0,02	251.339,05	0,02	183,240	183,132
190,01 195,00	1	0,01	139.566,05	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	139.566,05	0,01	192,489	192,489
195,01 200,00	1	0,01	171.537,05	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	171.537,05	0,01	196,753	196,753
230,01 235,00	2	0,02	202.297,35	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	202.297,35	0,02	233,082	233,082
<b>Total :</b>	<b>9.303</b>	<b>100,00</b>	<b>1.303.997.752,44</b>	<b>100,00</b>	<b>292</b>	<b>100,00</b>	<b>121.340,48</b>	<b>100,00</b>	<b>9.303</b>	<b>100,00</b>	<b>1.303.876.411,96</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>66,125</b>	<b>66,118</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>140.169,60</b>				<b>415,55</b>				<b>140.156,55</b>		<b>65,455</b>	<b>65,448</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>6.604,04</b>				<b>70,74</b>				<b>6.604,04</b>		<b>1,253</b>	<b>1,253</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>1.503.235,08</b>				<b>8.757,45</b>				<b>1.503.235,08</b>		<b>233,525</b>	<b>233,525</b>