

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/11/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	3	0,03	44.160,41	0,00	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	44.160,41	0,00	4,746	4,746
5,01	10,00	12	0,13	463.584,80	0,04	0	0,00	0,00	0,00	12	0,13	463.584,80	0,04	6,963	6,963
10,01	15,00	29	0,31	1.731.976,25	0,13	0	0,00	0,00	0,00	29	0,31	1.731.976,25	0,13	12,534	12,534
15,01	20,00	62	0,67	5.676.531,95	0,44	2	0,76	1.093,05	0,88	62	0,67	5.675.438,90	0,44	17,915	17,911
20,01	25,00	94	1,01	8.780.673,95	0,68	1	0,38	441,18	0,36	94	1,01	8.780.232,77	0,68	22,579	22,578
25,01	30,00	149	1,61	15.347.290,04	1,19	1	0,38	383,76	0,31	149	1,61	15.346.906,28	1,19	27,623	27,622
30,01	35,00	182	1,96	19.451.334,83	1,51	3	1,15	1.524,95	1,23	182	1,96	19.449.809,88	1,51	32,478	32,476
35,01	40,00	278	3,00	32.975.960,69	2,56	6	2,29	3.247,52	2,63	278	3,00	32.972.713,17	2,56	37,369	37,365
40,01	45,00	364	3,93	49.463.875,76	3,84	6	2,29	3.753,28	3,03	364	3,93	49.460.122,48	3,84	42,681	42,677
45,01	50,00	413	4,46	56.252.156,55	4,36	6	2,29	1.557,96	1,26	413	4,46	56.250.598,59	4,36	47,675	47,673
50,01	55,00	494	5,33	70.416.401,03	5,46	14	5,34	10.134,50	8,19	494	5,33	70.406.266,53	5,46	52,665	52,658
55,01	60,00	631	6,81	88.572.739,73	6,87	17	6,49	9.058,56	7,32	631	6,81	88.563.681,17	6,87	57,700	57,694
60,01	65,00	808	8,72	121.059.342,79	9,39	17	6,49	6.774,41	5,48	808	8,72	121.052.568,38	9,39	62,644	62,641
65,01	70,00	1.219	13,15	191.617.611,46	14,86	23	8,78	24.845,10	20,09	1.219	13,15	191.592.766,36	14,86	67,832	67,823
70,01	75,00	2.400	25,90	346.860.053,15	26,89	40	15,27	18.364,04	14,85	2.400	25,90	346.841.689,11	26,90	72,564	72,560
75,01	80,00	1.528	16,49	202.402.179,17	15,69	53	20,23	17.897,96	14,47	1.528	16,49	202.384.281,21	15,69	76,949	76,942
80,01	85,00	346	3,73	45.976.358,39	3,56	25	9,54	6.694,25	5,41	346	3,73	45.969.664,14	3,56	81,866	81,854
85,01	90,00	92	0,99	11.904.747,16	0,92	10	3,82	3.752,38	3,03	92	0,99	11.900.994,78	0,92	87,209	87,181
90,01	95,00	61	0,66	7.547.943,77	0,59	10	3,82	2.825,50	2,28	61	0,66	7.545.118,27	0,59	92,333	92,299
95,01	100,00	20	0,22	2.647.021,53	0,21	5	1,91	3.891,49	3,15	20	0,22	2.643.130,04	0,20	97,254	97,110
100,01	105,00	18	0,19	2.489.735,98	0,19	5	1,91	2.538,99	2,05	18	0,19	2.487.196,99	0,19	102,318	102,212
105,01	110,00	11	0,12	1.436.503,34	0,11	4	1,53	1.340,56	1,08	11	0,12	1.435.162,78	0,11	106,661	106,557
110,01	115,00	9	0,10	1.126.364,46	0,09	5	1,91	1.368,39	1,11	9	0,10	1.124.996,07	0,09	112,060	111,925
115,01	120,00	11	0,12	1.312.233,63	0,10	1	0,38	263,64	0,21	11	0,12	1.311.969,99	0,10	116,876	116,852
120,01	125,00	9	0,10	1.149.208,01	0,09	3	1,15	878,73	0,71	9	0,10	1.148.329,28	0,09	122,879	122,784
125,01	130,00	3	0,03	355.307,66	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,03	355.307,66	0,03	127,398	127,398
130,01	135,00	4	0,04	555.051,48	0,04	2	0,76	423,52	0,34	4	0,04	554.627,96	0,04	132,137	132,038
135,01	140,00	1	0,01	67.191,92	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	67.191,92	0,01	135,860	135,860
140,01	145,00	3	0,03	346.425,46	0,03	1	0,38	245,42	0,20	3	0,03	346.180,04	0,03	141,420	141,319
150,01	155,00	1	0,01	102.544,64	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	102.544,64	0,01	153,590	153,590

BBVA RMBS 22 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
155,01	160,00	2	0,02	266.027,48	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	266.027,48	0,02	155,630	155,630
160,01	165,00	2	0,02	183.326,20	0,01	1	0,38	189,84	0,15	2	0,02	183.136,36	0,01	162,987	162,822
165,01	170,00	3	0,03	372.720,03	0,03	1	0,38	202,83	0,16	3	0,03	372.517,20	0,03	168,102	168,009
180,01	185,00	2	0,02	249.802,21	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	249.802,21	0,02	182,006	182,006
190,01	195,00	2	0,02	306.620,04	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	306.620,04	0,02	192,010	192,010
230,01	235,00	2	0,02	201.701,35	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	201.701,35	0,02	232,395	232,395
Total :		9.268	100,00	1.289.712.707,30	100,00	262	100,00	123.691,81	100,00	9.268	100,00	1.289.589.015,49	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														65,607	65,599
Media Simple / Average :				139.157,61				472,11				139.144,26		64,878	64,871
Mínimo / Minimum :				7.656,22				0,53				7.656,22		4,238	4,238
Máximo / Maximum :				1.495.118,63				12.270,65				1.495.118,63		232,648	232,648